

Số: 35/2026/CBTT-HHV

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 4 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ

**Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh.**

- Tên tổ chức: CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**
 - Mã chứng khoán: **HHV**
 - Địa chỉ trụ sở chính: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.
 - Điện thoại liên hệ: 0236 3730 574 Fax: 0236 3842 713
 - E-mail: info@hhv.com.vn Website: <https://hhv.com.vn>

2. Nội dung thông tin công bố:

Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả trân trọng công bố Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026 của Công ty.

(Chi tiết theo toàn văn Báo cáo tài chính đính kèm)

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty vào ngày 29/4/2026 tại đường dẫn: <https://hhv.com.vn/bao-cao-tai-chinh/2026>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

Tài liệu đính kèm:

- Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026 của Công ty.

ĐẠI DIỆN TỔ CHỨC
Người được ủy quyền CBTT
Kế toán trưởng



Lê Công Nghĩa

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG
GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**

**Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ
Kỳ kế toán từ ngày 01/01/2026 đến ngày 31/03/2026**



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

MỤC LỤC

NỘI DUNG	TRANG
BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC	01 – 06
BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ	
Báo cáo tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ	07 – 10
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ	11 – 12
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ	13 – 14
Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ	15 – 100

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

Ban Tổng Giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả (sau đây gọi tắt là "Công ty") trình bày Báo cáo của mình và Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026.

CÔNG TY

1. Hình thức sở hữu vốn

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0400101965 do Sở Tài chính Thành phố Đà Nẵng (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng) cấp lần đầu ngày 24/06/2010; đăng ký thay đổi lần thứ 38 ngày 24/03/2026.

Cổ phiếu của Công ty đã được chấp thuận niêm yết theo Quyết định số 717/QĐ-SGDHCM ngày 23/12/2021 và chính thức giao dịch ngày 20/01/2022 tại Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh với mã chứng khoán HHV. Số lượng chứng khoán niêm yết tại ngày 31/03/2026 là 547.166.296 cổ phiếu.

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/03/2026 là:

5.471.662.960.000 VND

Trụ sở chính của Công ty tại: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.

2. Lĩnh vực kinh doanh

Thương mại, dịch vụ, xây lắp

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ: hoạt động thu phí, thu cước đường bộ, quản lý khai thác, bảo trì, duy tu bảo dưỡng các công trình hầm đường bộ, đường cao tốc, các tuyến quốc lộ và các công trình hạ tầng giao thông khác, đảm bảo giao thông khi có thiên tai địch họa xảy ra trên địa bàn được giao, trừ hóa lỏng khí để vận chuyển, không bao gồm: các loại hình dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ mà doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài không được phép cung ứng theo quy định của pháp luật (Mã ngành: 5225); vận tải hành khách đường bộ khác: kinh doanh vận tải hành khách theo tuyến cố định gồm: chuyên chở mô tô, xe máy, xe đạp cùng người điều khiển phương tiện đó và người đi bộ qua các hầm đường bộ, đường cao tốc bằng phương tiện chuyên dùng; kinh doanh vận tải hành khách bằng xe buýt, không bao gồm: các loại hình dịch vụ vận tải hành khách đường bộ khác mà doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài không được phép cung ứng theo quy định của pháp luật (Mã ngành: 4932); vận tải hàng hóa bằng đường bộ, hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt (Mã ngành: 4933, 5221); bốc xếp hàng hóa (Mã ngành: 5224); xây dựng nhà các loại (Mã ngành: 4101, 4102); xây dựng công trình đường sắt, công trình đường bộ, công trình điện, công trình cấp, thoát nước, công trình viễn thông, thông tin liên lạc, công trình thủy, công trình khai khoáng, công trình chế biến, chế tạo, công trình công ích khác và công trình kỹ thuật dân dụng khác (Mã ngành: 4211, 4212, 4221, 4222, 4223, 4229, 4291, 4292, 4293, 4299); phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng (Mã ngành: 4311, 4312); khai thác đá, cát, sỏi, đất sét và khai khoáng khác (Mã ngành: 0810, 0899);

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CÀ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

3. Ngành nghề kinh doanh (tiếp theo)

In ấn và dịch vụ liên quan đến in (Mã ngành: 1811,1812); sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng, đồ gỗ xây dựng, sản phẩm dầu mỡ tinh chế, sản xuất sản phẩm nhiên liệu hóa thạch, plastic và cao su tổng hợp dạng nguyên sinh, vật liệu xây dựng từ đất sét, bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao, sản xuất điện từ nguồn năng lượng không tái tạo, sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo, sản phẩm điện tử dân dụng, các cấu kiện kim loại, các sản phẩm khác bằng kim loại và sản xuất khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 1105, 1622, 1920, 2013, 2392, 2395, 2511, 2599, 3511, 3512, 2640, 3290); gia công cơ khí, xử lý và tráng phủ kim loại (Mã ngành: 2592);

Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị, thiết bị điện, các sản phẩm kim loại đúc sẵn và thiết bị khác (Mã ngành: 3311, 3312, 3314, 3319); lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp, lắp đặt hệ thống điện, hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí và hệ thống xây dựng khác (Mã ngành: 3320, 4321, 4322, 4329); hoàn thiện công trình xây dựng và hoạt động xây dựng chuyên dụng khác (Mã ngành: 4330, 4390); bán buôn, sửa chữa, bảo dưỡng ô tô và xe có động cơ khác, bán lẻ ô tô và xe có động cơ khác (Mã ngành: 4661, 4781, 9531); bán buôn máy tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm, thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông; máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác; kim loại và quặng kim loại, vật liệu và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng, bán buôn bán lẻ hàng hóa khác mới (trừ ô tô, mô tô, xe máy và các bộ phận phụ trợ) (Mã ngành: 4651, 4652, 4659, 4672, 4673, 4679, 4773); khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự (Mã ngành: 5510); nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động (Mã ngành: 5610); hoạt động chiếu phim và viễn thông khác (Mã ngành: 5914, 6190); lập trình máy tính khác, tư vấn máy tính và quản lý cơ sở hạ tầng máy tính, hoạt động dịch vụ máy tính và công nghệ thông tin khác (Mã ngành: 6219, 6220, 6290); hoạt động cổng tìm kiếm web và các dịch vụ thông tin khác, cơ sở hạ tầng công nghệ thông tin, xử lý dữ liệu, lưu trữ và các hoạt động liên quan (Mã ngành: 6390, 6310); kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Mã ngành: 6810); hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan, tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác (Mã ngành: 7020, 7110); kiểm tra và phân tích kỹ thuật (Mã ngành: 7120);

Quảng cáo (Mã ngành: 7310); hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác còn lại chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 7499); cho thuê xe có động cơ, máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển (Mã ngành: 7710, 7730); cung ứng lao động tạm thời, cung ứng nguồn nhân lực khác (Mã ngành: 7821, 7822); hoạt động của các trung tâm giới thiệu việc làm (Mã ngành: 7810); Hoạt động liên quan đến du lịch khác (Mã ngành: 7990); dịch vụ bảo đảm an toàn khác (Mã ngành: 8019); dịch vụ hỗ trợ tổng hợp (Mã ngành: 8110); Dịch vụ vệ sinh khác (Mã ngành: 8129); hoạt động hành chính và hỗ trợ văn phòng (Mã ngành: 8210); hoạt động dịch vụ liên quan đến các cuộc gọi (Mã ngành: 8220); tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại (Mã ngành: 8230); hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 8299); đào tạo sơ cấp (Mã ngành: 8531); đào tạo trung cấp (Mã ngành: 8532); đào tạo cao đẳng (Mã ngành: 8533); giáo dục khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 8559); hoạt động hỗ trợ giáo dục khác (Mã ngành: 8569); hoạt động y tế khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 8699); hoạt động sáng tác văn học và sáng tác âm nhạc (Mã ngành: 9011); hoạt động biểu diễn nghệ thuật (Mã ngành: 9020); hoạt động hỗ trợ khác cho sáng tạo nghệ thuật và biểu diễn nghệ thuật (Mã ngành: 9039); hoạt động sáng tạo nghệ thuật thị giác (Mã ngành: 9012);

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HA TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

4. Cấu trúc doanh nghiệp

Tên Công ty	Tỷ lệ lợi ích	Tỷ lệ biểu quyết	Vốn đầu tư (VND)
Công ty con: 03 Công ty			
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn	65,04%	65,04%	1.164.824.390.000
Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo Cả	74,24%	74,24%	1.747.617.650.000
Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT	99,37%	99,37%	294.455.000.000
Công ty liên doanh, liên kết: 04 Công ty			
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	38,00%	38,00%	391.400.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	47,42%	50,00%	122.000.000.000
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn - Hữu Nghị	31,60%	31,60%	33.180.000.000
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	42,31%	40,00%	240.545.200.000

Đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc:

Tên đơn vị	Địa chỉ
Xí nghiệp Thi công Xây lắp Công trình	Đường dẫn hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
Xí nghiệp Sản xuất Dịch vụ Thương mại Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Hầm đường bộ Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Hầm đường bộ Đèo Cả	Thôn Hảo Sơn, xã Hòa Xuân, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Hầm đường bộ Cù Mông	Thôn Long Thạnh, xã Xuân Lộc, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn	Km 81+140, Tuyến cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận	Áp Tân Phong, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Tháp, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	Thôn Lương Cang 2, phường Đô Vinh, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Tam Điệp - Diên Châu	Thôn Thọ Lộc, xã Tống Sơn, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Vũng Áng - Bùn	Thôn Lạc Thắng, xã Kỳ Lạc, tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Quảng Ngãi - Hoài Nhơn	Khu phố An Đỗ, phường Hoài Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Chí Thạnh - Vân Phong	Thôn Tuy Dương, xã Ô Loan, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam
Văn phòng đại diện tại thành phố Hà Nội	278 Thụy Khuê, phường Tây Hồ, thành phố Hà Nội, Việt Nam
Văn phòng đại diện tại thành phố Hồ Chí Minh	32 Thạch Thị Thanh, phường Tân Định, thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG

Kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ của Công ty và tình hình tài chính tại ngày 31 tháng 03 năm 2026 được thể hiện trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ đính kèm.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC

(tiếp theo)

CÁC SỰ KIỆN SAU NGÀY KHÓA SỔ KẾ TOÁN LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Ngày 06/04/2026 Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh ban hành công văn số 297/QĐ-SGDHCM chấp nhận cho Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả được thay đổi giá trị niêm yết chứng khoán từ 4.974.330.030.000 VND lên 5.471.662.960.000 VND.

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định ngoài sự kiện nêu trên, Công ty không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày 31 tháng 03 năm 2026 cho đến thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC
(tiếp theo)

HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ, BAN TỔNG GIÁM ĐỐC, BAN KIỂM SOÁT, ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT VÀ KẾ TOÁN TRƯỞNG

Các thành viên của Hội đồng Quản trị bao gồm:

		Bổ nhiệm	Miễn nhiệm
Ông Hồ Minh Hoàng	Chủ tịch	31/05/2024	
Ông Nguyễn Tấn Đông	Phó Chủ tịch	31/05/2024	
Ông Nguyễn Hữu Hùng	Phó Chủ tịch	31/05/2024	
Ông Võ Thụy Linh	Thành viên	31/05/2024	
Ông Trần Chung	Thành viên	31/05/2024	
Ông Nguyễn Quang Huy	Thành viên	31/05/2024	
Ông Hoàng Văn Hải	Thành viên độc lập	31/05/2024	
Ông Hồ Quang Lợi	Thành viên độc lập	31/05/2024	

Các thành viên của Ban Tổng Giám đốc bao gồm:

		Bổ nhiệm	Miễn nhiệm
Ông Nguyễn Quang Huy	Tổng Giám đốc	21/12/2020	16/05/2025
Ông Ngô Trường Nam	Phó TGD thường trực	01/10/2024	16/05/2025
	Tổng Giám đốc	16/05/2025	
Ông Trần Văn Chí	Phó Tổng Giám đốc	14/02/2022	
Ông Võ Ngọc Trung	Phó Tổng Giám đốc	10/12/2020	
Ông Trần Văn Dũng	Phó Tổng Giám đốc	14/01/2021	
Bà Nguyễn Quỳnh Mai	Phó Tổng Giám đốc	30/03/2021	
Ông Lê Châu Thắng	Phó Tổng Giám đốc	14/02/2022	
Ông Nguyễn Lê Bách	Phó Tổng Giám đốc	01/10/2024	
Ông Nguyễn Văn Ân	Phó Tổng Giám đốc	07/06/2025	

Các thành viên của Ban Kiểm soát bao gồm:

		Bổ nhiệm	Miễn nhiệm
Ông Nguyễn Minh Giang	Trưởng ban	31/05/2024	
Bà Cam Thị Minh Hải	Kiểm soát viên	23/05/2025	
Bà Phan Thị Mai	Kiểm soát viên	26/04/2021	

Đại diện theo pháp luật:

		Bổ nhiệm	Miễn nhiệm
Ông Nguyễn Quang Huy	Tổng Giám đốc	21/12/2020	20/05/2025
Ông Ngô Trường Nam	Tổng Giám đốc	20/05/2025	

Kế toán trưởng:

		Bổ nhiệm	Miễn nhiệm
Ông Nguyễn Văn Ân		17/06/2020	06/06/2025
Ông Lê Công Nghĩa		06/06/2025	

Theo danh sách trên, không ai trong Hội đồng Quản trị, Ban Giám đốc và Ban kiểm soát sử dụng quyền lực mà họ được giao trong việc quản lý, điều hành Công ty để có được bất kỳ một lợi ích nào khác ngoài những lợi ích thông thường từ việc nắm giữ cổ phiếu như các cổ đông khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

BÁO CÁO CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC (tiếp theo)

CÔNG BỐ TRÁCH NHIỆM CỦA BAN TỔNG GIÁM ĐỐC ĐỐI VỚI BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Ban Tổng Giám đốc Công ty chịu trách nhiệm về việc lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ phản ánh trung thực, hợp lý tình hình hoạt động, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ của Công ty cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026. Trong quá trình lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ, Ban Tổng Giám đốc Công ty cam kết đã tuân thủ các yêu cầu sau:

- Xây dựng và duy trì kiểm soát nội bộ mà Hội đồng Quản trị và Ban Tổng Giám đốc xác định là cần thiết để đảm bảo cho việc lập và trình bày Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ không còn chứa đựng sai sót trọng yếu do gian lận hoặc do nhầm lẫn;
- Lựa chọn các chính sách kế toán thích hợp và áp dụng các chính sách này một cách nhất quán;
- Đưa ra các đánh giá, dự đoán hợp lý và thận trọng;
- Các chuẩn mực kế toán đang áp dụng được Công ty tuân thủ, không có những áp dụng sai lệch trọng yếu đến mức cần phải công bố và giải thích trong Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này.
- Lập và trình bày báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ trên cơ sở tuân thủ các chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán và các quy định có liên quan hiện hành;
- Lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ dựa trên cơ sở hoạt động kinh doanh liên tục, trừ trường hợp không thể cho rằng Công ty sẽ tiếp tục hoạt động kinh doanh.

Ban Tổng Giám đốc Công ty đảm bảo rằng các sổ kế toán được lưu giữ để phản ánh tình hình tài chính của Công ty, với mức độ trung thực, hợp lý tại bất cứ thời điểm nào và đảm bảo rằng Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ tuân thủ các quy định hiện hành của Nhà nước. Đồng thời có trách nhiệm trong việc bảo đảm an toàn tài sản của Công ty và thực hiện các biện pháp thích hợp để ngăn chặn, phát hiện các hành vi gian lận và các vi phạm khác.

CAM KẾT KHÁC

Ban Tổng Giám đốc cam kết rằng Công ty không vi phạm nghĩa vụ công bố thông tin theo quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 do Bộ Tài chính ban hành về hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

PHE DUYỆT CÁC BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Chúng tôi, Ban Tổng giám đốc Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả phê duyệt Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026 của Công ty.

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc
Tổng Giám Đốc



NGỌ TRƯỜNG NAM

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026

Mã số	TÀI SẢN	Thuyết minh	Tại ngày	
			31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
100	TÀI SẢN NGẮN HẠN		2.346.786.197.707	1.862.409.737.591
110	Tiền và các khoản tương đương tiền		1.202.210.494.221	586.763.423.469
111	Tiền	V.1	983.064.486.073	446.122.441.869
112	Các khoản tương đương tiền		219.146.008.148	140.640.981.600
120	Các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn		22.213.462.807	21.567.111.018
123	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn ngắn hạn	V.2a	22.213.462.807	21.567.111.018
130	Các khoản phải thu ngắn hạn		1.049.111.698.648	1.184.826.533.023
131	Phải thu ngắn hạn của khách hàng	V.3	660.249.859.668	810.846.568.945
132	Trả trước cho người bán ngắn hạn	V.4a	70.795.060.611	56.910.023.595
135	Phải thu ngắn hạn khác	V.5a	331.277.325.100	330.280.487.214
136	Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	V.6	(13.210.546.731)	(13.210.546.731)
140	Hàng tồn kho		50.755.005.409	44.914.909.709
141	Hàng tồn kho	V.7	50.755.005.409	44.914.909.709
160	Tài sản ngắn hạn khác		22.495.536.622	24.337.760.372
161	Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	V.8a	19.518.626.390	19.979.728.817
162	Thuế GTGT được khấu trừ		-	1.381.314.823
163	Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	V.16b	2.976.910.232	2.976.716.732

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026

(tiếp theo)

Mã số	TÀI SẢN (tiếp theo)	Thuyết minh	Tại ngày	
			31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
200	TÀI SẢN DÀI HẠN		38.966.329.522.651	38.889.665.944.866
210	Các khoản phải thu dài hạn		444.398.581.563	465.705.919.122
212	Trả trước cho người bán dài hạn	V.4b	335.144.461.660	360.723.660.592
215	Phải thu dài hạn khác	V.5b	109.254.119.903	104.982.258.530
220	Tài sản cố định		27.355.055.902.001	27.487.538.681.451
221	Tài sản cố định hữu hình	V.9	27.305.280.710.320	27.436.122.691.652
222	Nguyên giá		30.205.708.427.579	30.219.932.424.051
223	Giá trị hao mòn lũy kế		(2.900.427.717.259)	(2.783.809.732.399)
224	Tài sản cố định thuê tài chính	V.10	40.155.339.175	41.651.602.747
225	Nguyên giá		48.541.148.950	48.541.148.950
226	Giá trị hao mòn lũy kế		(8.385.809.775)	(6.889.546.203)
227	Tài sản cố định vô hình	V.11	9.619.852.506	9.764.387.052
228	Nguyên giá		12.362.145.635	12.362.145.635
229	Giá trị hao mòn lũy kế		(2.742.293.129)	(2.597.758.583)
250	Tài sản dở dang dài hạn		565.376.460	3.376.113.479
252	Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	V.11	565.376.460	3.376.113.479
260	Đầu tư tài chính dài hạn		2.327.148.680.768	2.281.710.493.936
262	Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	V.2b	1.257.010.485.600	1.216.853.542.677
263	Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	V.2c	1.013.258.000.000	1.009.017.000.000
265	Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn dài hạn	V.2a	56.880.195.168	55.839.951.259
270	Tài sản dài hạn khác		8.839.160.981.859	8.651.334.736.878
271	Chi phí chờ phân bổ dài hạn	V.8b	8.819.512.257.339	8.631.729.793.557
272	Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	V.22a	11.056.115.105	10.398.576.090
269	Lợi thế thương mại	V.13	8.592.609.415	9.206.367.231
280	TỔNG TÀI SẢN		41.313.115.720.358	40.752.075.682.457

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026

(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN	Thuyết minh	Tại ngày	
			31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
300	NỢ PHẢI TRẢ		28.426.042.532.398	28.579.498.126.112
310	Nợ ngắn hạn		3.324.536.912.424	3.561.610.617.415
311	Phải trả người bán ngắn hạn	V.14a	976.846.736.321	1.037.199.795.714
312	Người mua trả tiền trước ngắn hạn	V.15a	99.766.922.163	102.791.223.460
314	Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước ngắn hạn	V.16a	51.202.178.712	112.937.422.762
315	Phải trả người lao động	V.17	16.598.513.064	31.738.474.878
316	Chi phí phải trả ngắn hạn	V.18a	327.550.005.029	335.340.805.490
319	Doanh thu chờ phân bổ ngắn hạn	V.19a	1.136.909.091	1.194.181.818
320	Phải trả ngắn hạn khác	V.20a	948.834.795.859	954.509.487.657
321	Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	V.21a	896.814.677.370	979.820.050.821
323	Quỹ khen thưởng, phúc lợi		5.786.174.815	6.079.174.815
330	Nợ dài hạn		25.101.505.619.974	25.017.887.508.697
331	Phải trả người bán dài hạn	V.14b	256.937.405.786	260.845.755.724
332	Người mua trả tiền trước dài hạn	V.15b	575.469.595.915	507.937.125.175
334	Chi phí phải trả dài hạn	V.18b	6.790.977.493.248	6.576.282.356.750
337	Doanh thu chờ phân bổ dài hạn	V.19b	14.323.320.830	11.223.836.612
338	Phải trả dài hạn khác	V.20b	35.280.476.625	35.280.476.625
339	Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	V.21b	17.282.235.606.312	17.479.169.217.555
342	Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	V.22b	146.281.721.258	147.148.740.256

BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026
(tiếp theo)

Mã số	NGUỒN VỐN (tiếp theo)	Thuyết minh	Tại ngày	
			31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
400	VỐN CHỦ SỞ HỮU	V.23	12.887.073.187.960	12.172.577.556.345
411	Vốn góp của chủ sở hữu		5.471.662.960.000	4.974.330.030.000
411a	- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết		5.471.662.960.000	4.974.330.030.000
412	Thặng dư vốn		5.188.162.000	5.364.062.000
414	Vốn khác của chủ sở hữu		4.173.092.872.545	4.173.092.872.545
418	Quỹ đầu tư phát triển		15.561.628.379	15.561.628.379
420	Lợi nhuận sau thuế ("LNST") chưa phân phối		1.626.652.005.764	1.446.743.571.997
420a	- LNST chưa phân phối lũy kế của các năm trước		1.446.743.571.997	863.936.154.090
420b	- LNST chưa phân phối của kỳ/năm nay		179.908.433.767	582.807.417.907
429	Lợi ích cổ đông không kiểm soát		1.594.915.559.272	1.557.485.391.424
440	TỔNG NGUỒN VỐN		41.313.115.720.358	40.752.075.682.457

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc

Người lập biểu

Kế toán trưởng






ĐẶNG THỊ HUYỀN

LÊ CÔNG NGHĨA

NGÔ TRƯỜNG NAM

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

Cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
			2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
01	Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.1	906.967.141.844	735.015.629.632	906.967.141.844	735.015.629.632
02	Các khoản giảm trừ doanh thu		-	-	-	-
10	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	VI.1	906.967.141.844	735.015.629.632	906.967.141.844	735.015.629.632
11	Giá vốn hàng bán	VI.2	393.494.269.425	348.848.244.749	393.494.269.425	348.848.244.749
20	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ		513.472.872.419	386.167.384.883	513.472.872.419	386.167.384.883
21	Lãi/lỗ của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư		-	-	-	-
22	Doanh thu hoạt động tài chính	VI.3	2.277.850.624	13.889.033.600	2.277.850.624	13.889.033.600
23	Chi phí tài chính	VI.4	279.346.610.492	220.578.333.284	279.346.610.492	220.578.333.284
24	- Trong đó: Chi phí đi vay		274.991.112.742	217.619.228.887	274.991.112.742	217.619.228.887
26	Chi phí quản lý doanh nghiệp	VI.5	16.862.341.248	16.925.302.312	16.862.341.248	16.925.302.312
27	Phần lãi trong công ty liên doanh, liên kết		24.084.942.923	30.793.048.074	24.084.942.923	30.793.048.074
30	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh		243.626.714.226	193.345.830.961	243.626.714.226	193.345.830.961
31	Thu nhập khác	VI.6	1.365.901.656	1.105.090.424	1.365.901.656	1.105.090.424
32	Chi phí khác	VI.7	729.132	4.098.653	729.132	4.098.653
40	Lợi nhuận khác		1.365.172.524	1.100.991.771	1.365.172.524	1.100.991.771
50	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế		244.991.886.750	194.446.822.732	244.991.886.750	194.446.822.732

BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
 Cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026
 (tiếp theo)

Mã số	Chỉ tiêu	Thuyết minh	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
			2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
51	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp ("TNDN") hiện hành	VI.9	29.177.843.148	22.225.388.997	29.177.843.148	22.225.388.997
52	Chi phí thuế TNDN hoãn lại	VI.10	(1.524.558.013)	(746.172.453)	(1.524.558.013)	(746.172.453)
60	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp		<u>217.338.601.615</u>	<u>172.967.606.188</u>	<u>217.338.601.615</u>	<u>172.967.606.188</u>
	Phân bổ cho:					
61	Cổ đông của Công ty		179.908.433.767	146.236.819.496	179.908.433.767	146.236.819.496
62	Cổ đông không kiểm soát		37.430.167.848	26.730.786.692	37.430.167.848	26.730.786.692
70	Lãi cơ bản trên cổ phiếu	VI.11	353	338	353	338
71	Lãi suy giảm trên cổ phiếu	VI.12	353	266	353	266

Người lập biểu



ĐẶNG THỊ HUYỀN

Kế toán trưởng



LÊ CÔNG NGHĨA

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc



NGO TRƯỜNG NAM

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026

Mã số	Thuyết minh	Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
		31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
	LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH		
01	Lợi nhuận kế toán trước thuế	244.991.886.750	194.446.822.732
	Điều chỉnh cho các khoản:		
02	Khấu hao tài sản cố định và phân bổ LTTM	127.194.237.751	102.821.514.136
05	Lãi từ hoạt động đầu tư	(27.191.396.240)	(44.682.081.674)
06	Chi phí đi vay	274.991.112.742	217.619.228.887
08	Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước những thay đổi vốn lưu động	619.985.841.003	470.205.484.081
09	Giảm/(tăng) các khoản phải thu	153.949.261.344	(116.877.591.516)
10	Tăng hàng tồn kho	(5.840.095.700)	(44.386.509.915)
11	(Giảm)/tăng các khoản phải trả [không kể lãi vay phải trả, thuế TNDN phải nộp]	(23.128.101.393)	70.446.285.263
12	Giảm chi phí chờ phân bổ	429.038.439	756.424.995
14	Chi phí đi vay đã trả	(243.387.860.872)	(249.486.735.389)
15	Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	(86.741.650.087)	(66.342.461.566)
16	Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	-	165.009.000.000
17	Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh	-	(24.000.000)
20	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh	415.266.432.734	229.299.895.953
	LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ		
21	Chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác	(4.365.315.818)	(56.814.127.533)
22	Thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và tài sản dài hạn khác	900.000.000	-
23	Chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	(646.351.789)	(1.461.336.340)
24	Thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	-	600.000.000
25	Chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	(13.891.000.000)	(92.074.000.000)
26	Thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	-	5.688.000.000
27	Thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	965.260.319	20.582.450.116
30	Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư	(17.037.407.288)	(123.479.013.757)

BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
(Theo phương pháp gián tiếp)

Cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026
(tiếp theo)

Mã số	Thuyết minh	Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
		31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH			
31	Thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu	497.157.030.000	-
33	Thu từ vay ngắn hạn, dài hạn	59.024.256.765	196.548.568.336
34	Chi trả nợ gốc vay	(336.582.173.389)	(410.724.823.568)
35	Chi trả nợ gốc thuê tài chính	(2.381.068.070)	(873.771.687)
40	Lưu chuyển thuần từ hoạt động tài chính	217.218.045.306	(215.050.026.919)
50	Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ	615.447.070.752	(109.229.144.723)
60	Tiền và các khoản tương đương tiền đầu năm	V.1 586.763.423.469	308.933.876.437
61	Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	-	-
70	Tiền và các khoản tương đương tiền cuối kỳ	V.1 1.202.210.494.221	199.704.731.714

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc

Người lập biểu

Kế toán trưởng



ĐẶNG THỊ HUYỀN

LÊ CÔNG NGHĨA

NGÔ TRƯỜNG NAM

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ
Cho kỳ kế toán từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 đến ngày 31 tháng 03 năm 2026**I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY****1. Hình thức sở hữu vốn**

Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 0400101965 do Sở Tài chính Thành phố Đà Nẵng (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng) cấp lần đầu ngày 24/06/2010; đăng ký thay đổi lần thứ 38 ngày 24/03/2026.

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/03/2026 là: 5.471.662.960.000 VND

Trụ sở chính của Công ty tại: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam.

2. Hình thức kinh doanh

Thương mại, dịch vụ, xây lắp.

3. Ngành nghề kinh doanh

Hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ: hoạt động thu phí, thu cước đường bộ, quản lý khai thác, bảo trì, duy tu bảo dưỡng các công trình hầm đường bộ, đường cao tốc, các tuyến quốc lộ và các công trình hạ tầng giao thông khác, đảm bảo giao thông khi có thiên tai địch họa xảy ra trên địa bàn được giao, trừ hóa lỏng khí để vận chuyển, không bao gồm: các loại hình dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường bộ mà doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài không được phép cung ứng theo quy định của pháp luật (Mã ngành: 5225); vận tải hành khách đường bộ khác: kinh doanh vận tải hành khách theo tuyến cố định gồm: chuyên chở mô tô, xe máy, xe đạp cùng người điều khiển phương tiện đó và người đi bộ qua các hầm đường bộ, đường cao tốc bằng phương tiện chuyên dùng; kinh doanh vận tải hành khách bằng xe buýt, không bao gồm: các loại hình dịch vụ vận tải hành khách đường bộ khác mà doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài không được phép cung ứng theo quy định của pháp luật (Mã ngành: 4932); vận tải hàng hóa bằng đường bộ, hoạt động dịch vụ hỗ trợ trực tiếp cho vận tải đường sắt (Mã ngành: 4933, 5221); bốc xếp hàng hóa (Mã ngành: 5224); xây dựng nhà các loại (Mã ngành: 4101, 4102); xây dựng công trình đường sắt, công trình đường bộ, công trình điện, công trình cấp, thoát nước, công trình viễn thông, thông tin liên lạc, công trình thủy, công trình khai khoáng, công trình chế biến, chế tạo, công trình công ích khác và công trình kỹ thuật dân dụng khác (Mã ngành: 4211, 4212, 4221, 4222, 4223, 4229, 4291, 4292, 4293, 4299); phá dỡ, chuẩn bị mặt bằng (Mã ngành: 4311, 4312); khai thác đá, cát, sỏi, đất sét và khai khoáng khác (Mã ngành: 0810, 0899);

In ấn và dịch vụ liên quan đến in (Mã ngành: 1811, 1812); sản xuất đồ uống không cồn, nước khoáng, đồ gỗ xây dựng, sản phẩm dầu mỡ tinh chế, sản xuất sản phẩm nhiên liệu hóa thạch, plastic và cao su tổng hợp dạng nguyên sinh, vật liệu xây dựng từ đất sét, bê tông và các sản phẩm từ bê tông, xi măng và thạch cao, sản xuất điện từ nguồn năng lượng không tái tạo, sản xuất điện từ nguồn năng lượng tái tạo, sản phẩm điện tử dân dụng, các cấu kiện kim loại, các sản phẩm khác bằng kim loại và sản xuất khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 1105, 1622, 1920, 2013, 2392, 2395, 2511, 2599, 3511, 3512, 2640, 3290); gia công cơ khí, xử lý và tráng phủ kim loại (Mã ngành: 2592);

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**3. Ngành nghề kinh doanh (tiếp theo)**

Sửa chữa, bảo dưỡng máy móc, thiết bị, thiết bị điện, các sản phẩm kim loại đúc sẵn và thiết bị khác (Mã ngành: 3311, 3312, 3314, 3319); lắp đặt máy móc và thiết bị công nghiệp, lắp đặt hệ thống điện, hệ thống cấp, thoát nước, hệ thống sưởi và điều hoà không khí và hệ thống xây dựng khác (Mã ngành: 3320, 4321, 4322, 4329); hoàn thiện công trình xây dựng và hoạt động xây dựng chuyên dụng khác (Mã ngành: 4330, 4390); bán buôn, sửa chữa, bảo dưỡng ô tô và xe có động cơ khác, bán lẻ ô tô và xe có động cơ khác (Mã ngành: 4661, 4781, 9531); bán buôn máy tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm, thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông; máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác; kim loại và quặng kim loại, vật liệu và thiết bị lắp đặt khác trong xây dựng, bán buôn bán lẻ hàng hóa khác mới (trừ ô tô, mô tô, xe máy và các bộ phận phụ trợ) (Mã ngành: 4651, 4652, 4659, 4672, 4673, 4679, 4773); khách sạn và dịch vụ lưu trú tương tự (Mã ngành: 5510); nhà hàng và các dịch vụ ăn uống phục vụ lưu động (Mã ngành: 5610); hoạt động chiếu phim và viễn thông khác (Mã ngành: 5914, 6190); lập trình máy tính khác, tư vấn máy tính và quản lý cơ sở hạ tầng máy tính, hoạt động dịch vụ máy tính và công nghệ thông tin khác (Mã ngành: 6219, 6220, 6290); hoạt động cổng tìm kiếm web và các dịch vụ thông tin khác, cơ sở hạ tầng công nghệ thông tin, xử lý dữ liệu, lưu trữ và các hoạt động liên quan (Mã ngành: 6390, 6310); kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Mã ngành: 6810); hoạt động kiến trúc và tư vấn kỹ thuật có liên quan, tư vấn quản lý kinh doanh và hoạt động tư vấn quản lý khác (Mã ngành: 7020, 7110); kiểm tra và phân tích kỹ thuật (Mã ngành: 7120);

Quảng cáo (Mã ngành: 7310); hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác còn lại chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 7499); cho thuê xe có động cơ, máy móc, thiết bị và đồ dùng hữu hình khác không kèm người điều khiển (Mã ngành: 7710, 7730); cung ứng lao động tạm thời, cung ứng nguồn nhân lực khác (Mã ngành: 7821, 7822); hoạt động của các trung tâm giới thiệu việc làm (Mã ngành: 7810); Hoạt động liên quan đến du lịch khác (Mã ngành: 7990); dịch vụ bảo đảm an toàn khác (Mã ngành: 8019); dịch vụ hỗ trợ tổng hợp (Mã ngành: 8110); Dịch vụ vệ sinh khác (Mã ngành: 8129); hoạt động hành chính và hỗ trợ văn phòng (Mã ngành: 8210); hoạt động dịch vụ liên quan đến các cuộc gọi (Mã ngành: 8220); tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại (Mã ngành: 8230); hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 8299); đào tạo sơ cấp (Mã ngành: 8531); đào tạo trung cấp (Mã ngành: 8532); đào tạo cao đẳng (Mã ngành: 8533); giáo dục khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 8559); hoạt động hỗ trợ giáo dục khác (Mã ngành: 8569); hoạt động y tế khác chưa được phân vào đâu (Mã ngành: 8699); hoạt động sáng tác văn học và sáng tác âm nhạc (Mã ngành: 9011); hoạt động biểu diễn nghệ thuật (Mã ngành: 9020); hoạt động hỗ trợ khác cho sáng tạo nghệ thuật và biểu diễn nghệ thuật (Mã ngành: 9039); hoạt động sáng tạo nghệ thuật thị giác (Mã ngành: 9012);

4. Chu năm sản xuất kinh doanh thông thường

Chu năm sản xuất kinh doanh thông thường của Công ty nằm trong phạm vi 12 tháng.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**5. Cấu trúc Công ty:****Danh sách các Công ty con**

STT	Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
			31.03.2026	01.01.2026	31.03.2026	01.01.2026
1	Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn	278 Thụy Khuê, phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	65,04%	65,04%	65,04%	65,04%
2	Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo Cả	32 Thạch Thị Thanh, phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam	74,24%	74,24%	74,24%	74,24%
3	Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT	278 Thụy Khuê, Phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	99,37%	99,37%	99,37%	99,37%

Danh sách công ty liên doanh, liên kết

STT	Tên công ty	Địa chỉ	Tỷ lệ lợi ích		Tỷ lệ quyền biểu quyết	
			31.03.2026	01.01.2026	31.03.2026	01.01.2026
1	Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	278 Thụy Khuê, phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam	47,42%	47,42%	50,00%	50,00%
2	Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	Số 320, Tổ 30, phường Nùng Trí Cao, tỉnh Cao Bằng, Việt Nam	42,31%	42,31%	40,00%	40,00%
3	Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	Thôn Lương Cang, phường Đô Vinh, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam	38,00%	38,00%	38,00%	38,00%
4	Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn - Hữu Nghị	Phòng số 311, Tầng 3, Khu văn phòng tòa CT2 Chung cư Ban Cơ Yếu Chính Phủ, đường Khuất Duy Tiến, phường Thanh Xuân, TP Hà Nội, Việt Nam	31,60%	31,60%	31,60%	31,60%

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**5. Cấu trúc Công ty (tiếp theo)**

Tóm tắt thông tin hoạt động của Các Công ty con và Công ty liên kết:

i. Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0106987957 ngày 11/09/2015; thay đổi lần thứ 22 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội) cấp ngày 23/07/2025.

Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư số 110/BKHĐT-GCNĐKĐTĐTN cấp ngày 29/03/2016, điều chỉnh lần thứ nhất ngày 29/03/2016 về việc chấp thuận dự án đầu tư:

+ Dự án Đầu tư xây dựng công trình tuyến cao tốc Bắc Giang – Tp. Lạng Sơn đoạn KM45+100 – KM108 + 500 kết hợp tăng cường mặt đường QL1 đoạn Km1 + 800 – Km 106 + 500, tỉnh Bắc Giang và tỉnh Lạng Sơn theo hình thức hợp đồng BOT.

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNĐT BOT)

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:

+ Vốn chủ sở hữu:	1.645.470.000.000 VND
+ Vốn vay	10.543.195.000.000 VND
Tổng	12.188.665.000.000 VND

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án.

Nhà đầu tư được hưởng theo hợp đồng BOT là 11,5%/năm trong suốt dòng đời dự án. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 22 năm 5 tháng.

Vốn điều lệ thực tế góp của DNDA tại ngày 31/03/2026 là: 1.791.041.030.000 VND

ii. Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo Cả

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0104567756 ngày 05/04/2010 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hà Nội cấp. Đến nay Công ty đang hoạt động theo giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 27 do Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh) cấp ngày 21/08/2025.

Giấy chứng nhận đầu tư điều chỉnh số 47/BKHĐT-GCNĐKĐTĐTN/ĐC1 do Bộ KHĐT chứng nhận ngày 20/06/2017:

+ Dự án hầm đường bộ qua Đèo Cả (bao gồm Đèo Cả và hầm Cổ Mã, hầm Cù Mông và hầm Hải Vân)

Quyết định số 400/QĐ-BGTVT ngày 04/03/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh phương án tài chính Dự án hầm đường bộ qua Đèo Cả (bao gồm Đèo Cả và hầm Cổ Mã, hầm Cù Mông và hầm Hải Vân);

Quyết định số 397/QĐ-BGTVT ngày 05/04/2024 về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi điều chỉnh Dự án hầm đường bộ qua Đèo Cả (bao gồm Đèo Cả và hầm Cổ Mã, hầm Cù Mông và hầm Hải Vân) theo hình thức hợp đồng BOT;

Tổng mức đầu tư dự án theo Phụ lục 13 của Hợp đồng 26/HĐXD-DEOCA với Bộ Giao thông Vận tải ký ngày 06/08/2024 là 18.904 tỷ đồng.

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:

+ Vốn tự có:	1.749.864.583.000 VND
+ Vốn khác:	1.438.432.378.000 VND
+ Vốn vay	13.375.708.235.000 VND
+ Vốn Nhà nước hỗ trợ	5.048.002.979.000 VND
Tổng	21.612.008.175.000 VND

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**5. Cấu trúc Công ty (tiếp theo)****ii. Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo Cả (tiếp theo)**

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án.

Hợp đồng BOT này được nhà nước đảm bảo lợi nhuận nhà đầu tư suốt dòng đời dự án:

+ Hạng mục Hầm Đèo Cả: lợi nhuận nhà đầu tư được hưởng theo hợp đồng là 9,15%/năm trong suốt dòng đời dự án. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 19 năm 2 tháng;

+ Hạng mục trạm An Dân: lợi nhuận nhà đầu tư được hưởng theo hợp đồng là 9,15%/năm trong suốt dòng đời dự án. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 19 năm 2 tháng;

+ Hạng mục Hầm Cù Mông: lợi nhuận nhà đầu tư được hưởng theo hợp đồng là 9,15%/năm trong suốt dòng đời dự án. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 19 năm 2 tháng;

+ Hạng mục Hầm Hải Vân 1 và Hầm Hải Vân 2: lợi nhuận nhà đầu tư được hưởng theo hợp đồng cho cả hai hầm là 11,5%/năm. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 19 năm 2 tháng.

Vốn điều lệ thực tế góp của DNDA tại ngày 31/03/2026 là: 2.354.036.400.000 VND

iii. Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0106205342 ngày 12/06/2013; thay đổi lần thứ 12 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội) cấp ngày 10/07/2025.

Giấy chứng nhận đầu tư số 62/BKHĐT-GCNĐTTN ngày 17/10/2013 của Bộ trưởng Bộ Kế hoạch và Đầu tư; điều chỉnh thay đổi lần thứ nhất ngày 17/08/2015:

+ Dự án Đầu tư xây dựng công trình hầm đường bộ Phước Tượng và Phú Gia, QL1A, Tỉnh Thừa Thiên Huế;

Phụ lục Hợp đồng BOT số 07/11378/HĐ.BOT-BGTVT ngày 23/04/2021 giữa Bộ Giao thông vận tải và Liên danh Phước Tượng Phú Gia (Nhà đầu tư) – Công ty cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT về việc Dự án đầu tư xây dựng công trình Hầm đường bộ Phước Tượng Phú Gia, QL1A, Tỉnh Thừa Thiên Huế:

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNĐT BOT)

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính: 1.559.231.104.000 VND

+ Vốn chủ sở hữu: 262.000.000.000 VND

+ Vốn vay: 1.297.231.104.000 VND

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án.

Lợi nhuận nhà đầu tư suốt dòng đời dự án là 11,5%/năm. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 9 năm 7 tháng.

Vốn điều lệ thực tế góp của DNDA tại ngày 31/03/2026 là: 296.310.000.000 VND

iv. Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0106159826 ngày 22/04/2013. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 8 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội) cấp ngày 12/08/2025.

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**5. Cấu trúc Công ty (tiếp theo)****iv. Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa (tiếp theo)**

Giấy chứng nhận đầu tư số 60/BKHĐT-GCNĐTTN ngày 25/09/2013 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư:

+ Dự án Đầu tư xây dựng mở rộng QL1 đoạn Km1374+525 - Km1392 & Km1405 - Km1425, tỉnh Khánh Hòa theo hình thức Hợp đồng BOT.

Quyết định 108/QĐ-BGTVT ngày 13/01/2016 của Bộ Giao thông Vận tải về việc thu phí tại trạm thu phí Ninh An Km1425+200 Quốc lộ 1 để hoàn vốn cho dự án Đầu tư xây dựng công trình mở rộng QL1 đoạn Km1374+525 - Km1392 và Km1405 - Km1425+500, tỉnh Khánh Hòa theo hình thức hợp đồng BOT:

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNĐT BOT)

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính: 2.644.478.000.000 VND

+ Vốn chủ sở hữu: 339.447.800.000 VND

+ Vốn vay: 2.305.030.200.000 VND

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án.

Lợi nhuận nhà đầu tư suốt dòng đời dự án là 11,5%/năm. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 11 năm 5 tháng.

Vốn điều lệ thực tế góp của DNDA tại ngày 31/03/2026 là: 305.000.000.000 VND

v. Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng – Trà Lĩnh

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 4800935176 ngày 18/12/2023. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 7 do Sở Tài chính tỉnh Cao Bằng (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Cao Bằng) cấp ngày 12/03/2026.

+ Dự án Đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) – Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công tư (PPP) (giai đoạn 1);

Quyết định số 1212/QĐ-TTg ngày 10/08/2020 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công - tư;

Quyết định số 20/QĐ-TTg ngày 16/01/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công - tư;

Quyết định số 1199/QĐ-UBND ngày 15/09/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công - tư (PPP) (giai đoạn 1);

Quyết định số 1629/QĐ-UBND ngày 27/11/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh Cao Bằng phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) - Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng) theo hình thức đối tác công - tư (PPP) (giai đoạn 1);

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNĐT BOT)

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:

+ Vốn chủ sở hữu: 844.240.000.000 VND

+ Vốn vay: 3.687.378.000.000 VND

+ Vốn Ngân sách nhà nước: 9.800.000.000.000 VND

Tổng 14.331.618.000.000 VND

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án.

Thời gian thi công xây dựng dự kiến theo PATC là từ ngày 19/12/2023 đến ngày 15/12/2026.

Thời gian thu phí dự kiến là 22 năm 04 tháng kể từ ngày dự án đi vào khai thác vận hành.

Vốn điều lệ thực tế góp của DNDA tại ngày 31/03/2026 là: 601.363.000.000 VND

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**5. Cấu trúc Công ty (tiếp theo)****vi. Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm – Vĩnh Hảo**

Là doanh nghiệp được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh cấp lần đầu số 0316685416 ngày 21/01/2021. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 07 do Sở Tài chính tỉnh Khánh Hòa (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Ninh Thuận) cấp ngày 28/07/2025.

+ Dự án: Đầu tư xây dựng đoạn Cam Lâm - Vĩnh Hảo thuộc dự án xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc - Nam phía Đông gian đoạn 2017-2020 theo hình thức hợp đồng BOT.

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNĐT BOT)

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:

+ Vốn chủ sở hữu:	1.030.000.000.000 VND
+ Vốn vay:	2.756.200.000.000 VND
+ Vốn ngân sách Nhà nước:	5.139.280.000.000 VND
Tổng	8.925.480.000.000 VND

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án.

Lợi nhuận nhà đầu tư suốt dòng đời dự án là 9,99%/năm. Thời gian thu phí còn lại theo phương án tài chính là 15 năm 2 tháng.

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/03/2026 là: 1.030.000.000.000 VND

vii. Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn - Hữu Nghị

Là doanh nghiệp dự án thực hiện hợp đồng BOT được thành lập theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0108311466 ngày 05/06/2018. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 13 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hà Nội) cấp ngày 05/08/2025.

+ Dự án Đầu tư xây dựng thành phần 2: Tuyến cao tốc từ cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng (Km1+800-Km44+749,67), tỉnh Lạng Sơn

Tuyến cao tốc Cửa khẩu Hữu Nghị - Chi Lăng được đầu tư xây dựng theo Quyết định số 1833/QĐ-BGTVT ngày 14/06/2016 của Bộ Giao thông vận tải. UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt điều chỉnh, bổ sung dự án tại các quyết định số 1523/QĐ-UBND ngày 09/08/2018 và quyết định số 2018/QĐ-UBND ngày 15/10/2018.

Quyết định số 645/QĐ-UBND ngày 05/04/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh Phương án tài chính của Dự án thành phần 2 thuộc Dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn đoạn Km1+800-Km108+500, kết hợp tăng cường mặt đường QL1 đoạn Km1+800-Km106+500, tỉnh Bắc Giang và tỉnh Lạng Sơn theo hình thức hợp đồng BOT.

+ Quy mô, tần suất thiết kế và tiêu chuẩn của Dự án (theo GCNĐT BOT)

Cơ cấu nguồn vốn đầu tư theo Phương án tài chính:	8.743.000.000.000 VND
+ Vốn chủ sở hữu:	1.749.000.000.000 VND
+ Vốn vay:	6.994.000.000.000 VND

Vốn đầu tư của doanh nghiệp được thực hiện theo tiến độ của dự án

Vốn điều lệ thực tế góp của DNDA tại ngày 31/03/2026 là: 105.000.000.000 VND

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**5. Cấu trúc Công ty (tiếp theo)**

Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc:

<u>Tên đơn vị</u>	<u>Địa chỉ</u>
Xí nghiệp Thi công Xây lắp Công trình	Đường dẫn hầm Hải Vân, phường Hải Vân, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
Xí nghiệp Sản xuất Dịch vụ Thương mại Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, phường Hải Vân, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Hầm đường bộ Hải Vân	Đường dẫn hầm Hải Vân, phường Hải Vân, Thành phố Đà Nẵng, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Hầm đường bộ Đèo Cả	Thôn Hảo Sơn, xã Hòa Xuân, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Hầm đường bộ Cù Mông	Thôn Long Thạnh, xã Xuân Lộc, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn	Km 81+140, Tuyến cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, xã Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Trung Lương - Mỹ Thuận	Ấp Tân Phong, xã Tân Phú, tỉnh Đồng Tháp, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	Thôn Lương Cang 2, phường Đô Vinh, tỉnh Khánh Hòa, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Tam Điệp - Diên Châu	Thôn Thọ Lộc, xã Tống Sơn, tỉnh Thanh Hóa, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Vũng Áng - Bùn	Thôn Lạc Thắng, xã Kỳ Lạc, tỉnh Hà Tĩnh, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Quảng Ngãi – Hoài Nhơn	Khu phố An Đỗ, phường Hoài Nhơn Bắc, tỉnh Gia Lai, Việt Nam
Xí nghiệp Quản lý, Vận hành Đường cao tốc Chí Thạnh – Vân Phong	Thôn Tuy Dương, xã Ô Loan, tỉnh Đắk Lắk, Việt Nam
Văn phòng đại diện tại Thành phố Hà Nội	278 Thụy Khuê, phường Tây Hồ, Thành phố Hà Nội, Việt Nam
Văn phòng đại diện tại Thành phố Hồ Chí Minh	32 Thạch Thị Thanh, phường Tân Định, Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam

6. Danh sách các Công ty đầu tư khác**i. Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam**

Công ty Cổ phần đầu tư và xây dựng ICV Việt Nam có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0401777280 do Sở Kế hoạch và Đầu tư Thành phố Đà Nẵng cấp ngày 13/07/2016. Đến nay Công ty đang hoạt động theo Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 20 do Sở Tài chính thành phố Hồ Chí Minh (trước đây là Sở Kế hoạch và Đầu tư thành phố Hồ Chí Minh) cấp ngày 21/07/2025.

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất và kinh doanh vật liệu xây dựng.

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/03/2026 là:

829.800.000.000 VND

ii. Công ty TNHH Hạ tầng Đô Thị Đèo Cả

Công ty TNHH Hạ tầng Đô thị Đèo Cả có Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp lần đầu số 0111279935 ngày 11/11/2025. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp thay đổi lần thứ 3 do Sở Tài chính thành phố Hà Nội cấp ngày 05/02/2026.

Ngành nghề kinh doanh : Xây dựng công trình đường bộ

Vốn góp thực tế của Công ty tại ngày 31/03/2026 là:

4.500.000.000.000 VND

I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA CÔNG TY (tiếp theo)**7. Nhân viên**

Tại ngày kết thúc năm kế toán Công ty có 1.477 nhân viên đang làm việc (số đầu năm là 1.387 nhân viên).

II. NĂM KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

Năm kế toán năm của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

Đơn vị tiền tệ sử dụng trong ghi chép kế toán là đồng Việt Nam (VND).

III. CHUẨN MỰC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1. Chế độ kế toán**

Công ty áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư số 99/2025/TT-BTC ngày 27/10/2025, Thông tư số 202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và các Thông tư văn bản hướng dẫn bổ sung.

2. Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán

Công ty đã áp dụng các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và các văn bản hướng dẫn Chuẩn mực do Nhà nước đã ban hành. Các Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ được lập và trình bày theo đúng mọi quy định của từng chuẩn mực, thông tư hướng dẫn thực hiện chuẩn mực và Chế độ kế toán hiện hành đang áp dụng.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG**1. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán****a) Tỷ giá giao dịch thực tế**

Tỷ giá giao dịch thực tế khi mua bán ngoại tệ (hợp đồng mua bán ngoại tệ giao ngay, hợp đồng năm hạn, hợp đồng tương lai, hợp đồng quyền chọn, hợp đồng hoán đổi): Là tỷ giá ký kết trong hợp đồng mua, bán ngoại tệ giữa doanh nghiệp và ngân hàng thương mại;

Trường hợp hợp đồng không quy định tỷ giá thanh toán thì doanh nghiệp ghi sổ kế toán theo tỷ giá giao dịch thực tế tại thời điểm phát sinh giao dịch. Tỷ giá giao dịch thực tế là tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch (sau đây gọi tắt là tỷ giá xấp xỉ). Tỷ giá xấp xỉ phải đảm bảo chênh lệch không vượt quá +/-1% so với tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình tại ngày giao dịch.

Chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ từ các giao dịch bằng ngoại tệ được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính. Chênh lệch tỷ giá do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc kỳ kế toán sau khi bù trừ chênh lệch tăng và chênh lệch giảm được ghi nhận vào doanh thu hoạt động tài chính hoặc chi phí tài chính.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**1. Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán****b) Tỷ giá ghi sổ**

Tỷ giá ghi sổ bình quân gia quyền là tỷ giá được xác định trên cơ sở trung bình giữa giá trị đã được quy đổi ra đơn vị tiền tệ trong kế toán theo tỷ giá giao dịch thực tế phát sinh đối với bên Nợ các tài khoản tiền, nợ phải thu, tài sản khác hoặc bên Có các tài khoản nợ phải trả chia cho số lượng nguyên tệ tồn đầu kỳ và số lượng nguyên tệ phát sinh tăng trong kỳ của từng đối tượng. Tỷ giá ghi sổ bình quân gia quyền có thể được xác định tại thời điểm cuối kỳ hoặc từng thời điểm thanh toán.

c) Nguyên tắc áp dụng tỷ giá đối đoái khi đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán.

Khi lập Báo cáo tài chính, doanh nghiệp đánh giá lại số dư tất cả các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ theo tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thường xuyên có giao dịch tại thời điểm kết thúc kỳ kế toán. Riêng số dư các khoản tiền gửi không kỳ hạn bằng ngoại tệ, doanh nghiệp phải đánh giá lại số dư tất cả các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ theo tỷ giá mua bán chuyển khoản trung bình của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp mở tài khoản tiền gửi. Doanh nghiệp không thực hiện đánh giá lại đối với một phần hoặc toàn bộ giá trị nợ phải thu có gốc ngoại tệ đã được trích lập dự phòng nợ phải thu khó đòi.

Tất cả chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ đều phải được phản ánh vào doanh thu hoạt động tài chính (nếu lãi) hoặc chi phí tài chính (nếu lỗ) để xác định kết quả hoạt động kinh doanh trong kỳ. Khoản chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ phải trình bày vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo số thuận giữa tổng số lãi và tổng số lỗ do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ.

2. Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền**a) Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền**

Các khoản tiền là toàn bộ số tiền hiện có của Công ty tại thời điểm báo cáo, gồm: tiền mặt tại quỹ, tiền gửi ngân hàng và tiền đang chuyển.

b) Nguyên tắc ghi nhận các khoản tương đương tiền

Các khoản tương đương tiền là các khoản đầu tư có thời gian thu hồi không quá 03 tháng kể từ ngày đầu tư có khả năng chuyển đổi dễ dàng thành một lượng tiền xác định và không có rủi ro trong chuyển đổi thành tiền kể từ ngày mua khoản đầu tư đó và không bị hạn chế sử dụng tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính

Là các khoản đầu tư ra bên ngoài doanh nghiệp nhằm mục đích sử dụng hợp lý vốn nâng cao hiệu quả hoạt động của doanh nghiệp như: đầu tư góp vốn vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết, đầu tư chứng khoán và các khoản đầu tư tài chính khác.

Phân loại các khoản đầu tư khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo nguyên tắc như sau:

- Các khoản đầu tư có năm hạn thu hồi còn lại không quá 12 tháng hoặc dưới 1 năm sản xuất kinh doanh được phân loại là ngắn hạn.
- Các khoản đầu tư có năm hạn thu hồi còn lại trên 12 tháng hoặc 1 năm sản xuất kinh doanh được phân loại là dài hạn.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính (tiếp theo)****a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (tiếp theo)**

Khoản đầu tư này không phản ánh các loại trái phiếu và công cụ nợ nắm giữ vì mục đích mua bán để kiếm lời. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản tiền gửi ngân hàng có năm hạn (thời gian thu hồi trên 03 tháng), tín phiếu, năm phiếu, trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng năm và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Dự phòng giảm giá các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn: các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn nếu chưa được lập dự phòng theo quy định của pháp luật, Công ty phải đánh giá khả năng thu hồi. Trường hợp có bằng chứng chắc chắn cho thấy một phần hay toàn bộ khoản đầu tư có thể không thể thu hồi được, số tổn thất phải ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ.

Việc trích lập hoặc hoàn nhập khoản dự phòng này được thực hiện ở thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ. Trường hợp số tổn thất không thể xác định được một cách đáng tin cậy thì không ghi giảm khoản đầu tư và được thuyết minh về khả năng thu hồi của khoản đầu tư trên Thuyết minh Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

b) Các khoản đầu tư vào công ty con, liên kết***Công ty con***

Công ty con là những doanh nghiệp mà Công ty có quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của doanh nghiệp đó, thường đi kèm là việc nắm giữ hơn một nửa quyền biểu quyết. Sự tồn tại và tính hữu hiệu của quyền biểu quyết tiềm tàng đang được thực thi hoặc được chuyển đổi sẽ được xem xét khi đánh giá liệu Công ty có quyền kiểm soát doanh nghiệp hay không. Công ty con được hợp nhất toàn bộ kể từ ngày quyền kiểm soát đã chuyển giao cho Công ty. Việc hợp nhất chấm dứt kể từ lúc quyền kiểm soát không còn.

Phương pháp kế toán mua được Công ty sử dụng để hạch toán việc mua công ty con. Chi phí mua được ghi nhận theo giá trị hợp lý của các tài sản đem trao đổi, công cụ vốn được phát hành và các khoản nợ phải trả đã phát sinh hoặc đã thừa nhận tại ngày diễn ra việc trao đổi, cộng với các chi phí liên quan trực tiếp đến việc mua.

Các tài sản xác định được, nợ phải trả và những khoản nợ tiềm tàng đã được thừa nhận khi hợp nhất kinh doanh được xác định trước hết theo giá trị hợp lý tại ngày mua không kể đến lợi ích của cổ đông không kiểm soát. Khoản vượt trội giữa chi phí mua so với phần sở hữu của bên mua trong giá trị tài sản thuần được xem là lợi thế thương mại. Nếu phần sở hữu bên mua trong giá trị hợp lý tài sản thuần lớn hơn chi phí mua, phần chênh lệch được ghi nhận ngay vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất.

Trong giao dịch hợp nhất kinh doanh qua nhiều giai đoạn, khi xác định lợi thế thương mại hoặc lãi từ giao dịch mua giá rẻ, giá phí khoản đầu tư vào công ty con được tính là tổng của giá phí tại ngày đạt được quyền kiểm soát công ty con cộng với giá phí của những lần trao đổi trước đã được đánh giá lại theo giá trị hợp lý tại ngày công ty mẹ kiểm soát công ty con.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)

3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính (tiếp theo)

b) Các khoản đầu tư vào công ty con, liên kết (tiếp theo)

Giao dịch, công nợ và các khoản lãi, các khoản lỗ chưa thực hiện phát sinh giữa các công ty trong cùng Công ty được loại trừ khi hợp nhất.

Chính sách kế toán của công ty con cũng thay đổi nếu cần thiết để đảm bảo sự nhất quán với chính sách kế toán đang được Công ty áp dụng.

Báo cáo tài chính của các Công ty sử dụng để hợp nhất phải được lập cho cùng một kỳ kế toán. Nếu ngày kết thúc kỳ kế toán khác nhau, thời gian chênh lệch không vượt quá 03 tháng. Báo cáo tài chính sử dụng để hợp nhất phải được điều chỉnh cho ảnh hưởng của những giao dịch và sự kiện quan trọng xảy ra giữa ngày kết thúc kỳ kế toán của các Công ty và ngày kết thúc kỳ kế toán của Tập đoàn. Độ dài của kỳ báo cáo và sự khác nhau về thời điểm lập Báo cáo tài chính phải được thống nhất qua các kỳ.

Công ty mẹ được coi là thoái đầu tư khi bán toàn bộ hoặc một phần vốn đầu tư tại Công ty con cho một (hoặc nhiều) bên thứ ba độc lập bên ngoài tập đoàn. Các trường hợp thoái vốn cho các đơn vị khác trong nội bộ tập đoàn không được coi là thoái đầu tư.

Nghiệp vụ và lợi ích của cổ đông không kiểm soát

Công ty áp dụng chính sách cho các nghiệp vụ đối với cổ đông không kiểm soát giống như nghiệp vụ với các bên không thuộc Công ty.

Lợi ích cổ đông không kiểm soát được xác định theo tỷ lệ phần sở hữu của cổ đông không kiểm soát trong tài sản thuần của đơn vị bị mua lại tại ngày mua.

Những giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của Công ty trong công ty con mà không dẫn đến mất quyền kiểm soát được kế toán tương tự như các giao dịch vốn chủ sở hữu. Chênh lệch giữa giá trị thay đổi phần sở hữu của Công ty trong tài sản thuần của công ty con và số chi hoặc thu từ việc thoái vốn tại công ty con được ghi nhận vào lợi nhuận sau thuế chưa phân phối thuộc vốn chủ sở hữu.

Những giao dịch làm thay đổi tỷ lệ sở hữu của Công ty trong công ty con dẫn đến việc mất quyền kiểm soát đối với công ty con, thì chênh lệch giữa giá trị thay đổi phần sở hữu của Công ty trong tài sản thuần của công ty con và số chi hoặc thu từ việc thoái vốn tại công ty con được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ. Phần sở hữu còn lại trong công ty này sẽ được hạch toán như một khoản đầu tư tài chính thông thường hoặc kế toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu kể từ khi công ty mẹ không còn nắm quyền kiểm soát công ty con.

Công ty liên kết

Công ty liên kết là tất cả các công ty trong đó Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải kiểm soát, thường được thể hiện thông qua việc nắm giữ từ 20% đến dưới 50% quyền biểu quyết ở công ty đó. Các khoản đầu tư vào các công ty liên kết được hạch toán theo phương pháp vốn chủ sở hữu và được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Khoản đầu tư của Công ty vào công ty liên kết bao gồm lợi thế thương mại phát sinh khi đầu tư, trừ đi những khoản giảm giá tài sản lũy kế.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**3. Nguyên tắc ghi nhận các khoản đầu tư tài chính (tiếp theo)****b) Các khoản đầu tư vào công ty con, liên kết (tiếp theo)*****Công ty liên kết (tiếp theo)***

Lợi nhuận của Công ty được chia sau khi đầu tư vào các công ty liên kết sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ. Các khoản thay đổi lũy kế sau khi đầu tư vào các công ty liên kết được điều chỉnh vào giá trị ghi sổ của khoản đầu tư. Khi phần lỗ trong liên kết bằng hoặc vượt quá lợi ích của Công ty trong các công ty liên kết, Công ty sẽ không ghi nhận khoản lỗ vượt đó trừ khi đã phát sinh nghĩa vụ hoặc đã thanh toán hộ cho các công ty liên kết.

Các chính sách kế toán của các bên liên kết được thay đổi khi cần thiết để đảm bảo sự nhất quán với chính sách kế toán mà Công ty áp dụng.

Các khoản lãi hay lỗ chưa thực hiện từ các giao dịch nội bộ giữa Công ty với các bên liên kết sẽ được loại trừ tới mức tương ứng với phần lợi ích của Công ty trong các bên liên kết theo quy định kế toán hiện hành.

c) Đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác

Đầu tư góp vốn vào các đơn vị khác là khoản đầu tư vào công cụ vốn khác nhưng không có quyền kiểm soát hoặc đồng kiểm soát, không ảnh hưởng đáng kể đối với bên được đầu tư. Các khoản đầu tư này được ghi nhận ban đầu theo giá gốc. Sau đó, Ban tổng giám đốc thực hiện việc rà soát đối với tất cả các khoản đầu tư để ghi nhận dự phòng vào cuối năm kế toán.

Dự phòng giảm giá đầu tư vào đơn vị khác được lập vào cuối năm kế toán khi có sự giảm giá trị của các khoản đầu tư. Chênh lệch giữa khoản dự phòng lập ở cuối năm kế toán này và khoản dự phòng đã lập ở cuối năm kế toán trước được ghi nhận tăng hoặc giảm chi phí tài chính trong kỳ. Khoản dự phòng được hoàn nhập không vượt quá giá trị ghi sổ ban đầu.

4. Lợi thế thương mại

Lợi thế thương mại trên báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ là phần phụ trội giữa mức giá phí hợp nhất kinh doanh so với phần lợi ích của Công ty trong tổng giá trị hợp lý của tài sản thuần của công ty con hay công ty liên kết tại ngày thực hiện nghiệp vụ đầu tư. Lợi thế thương mại có được từ việc mua công ty con được coi là một loại tài sản, được tính khấu hao theo phương pháp đường thẳng trên thời gian hữu dụng ước tính của lợi thế thương mại đó nhưng không quá 10 năm.

Lợi thế thương mại có được từ việc mua khoản đầu tư vào công ty liên kết được tính vào giá trị ghi sổ của khoản đầu tư tại thời điểm mua. Công ty không phân bổ dần khoản lợi thế thương mại này.

Khi bán khoản đầu tư vào công ty con hoặc công ty liên kết, giá trị còn lại của khoản lợi thế thương mại chưa khấu hao hết được tính vào khoản lãi/lỗ do nghiệp vụ nhượng bán công ty tương ứng.

Công ty đánh giá tổn thất lợi thế thương mại tại công ty con định năm hàng năm. Lợi thế thương mại được ghi nhận theo giá vốn trừ khấu hao lũy kế trừ tổn thất lợi thế thương mại lũy kế. Nếu có bằng chứng cho thấy phần giá trị lợi thế thương mại bị tổn thất lớn hơn số phân bổ hàng kỳ thì phân bổ theo số lợi thế thương mại bị tổn thất ngay trong kỳ phát sinh.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**5. Nguyên tắc các khoản phải thu**

Các khoản phải thu thể hiện giá trị ghi sổ của các khoản phải thu khách hàng gồm các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ; và các khoản phải thu khác không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch bán hàng hóa và cung cấp dịch vụ. Dự phòng các khoản phải thu khó đòi được lập cho từng khoản cho từng khoản phải thu căn cứ vào thời gian quá hạn trả nợ gốc theo cam kết nợ ban đầu (không tính đến việc gia hạn nợ giữa các bên), hoặc căn cứ vào mức tổn thất dự kiến có thể xảy ra. Các khoản nợ phải thu được xác định là không thể thu hồi sẽ được xóa sổ.

Các khoản nợ phải thu được phân loại ngắn hạn và dài hạn trên Báo cáo tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ căn cứ theo năm hạn còn lại của các khoản phải thu tại ngày của Báo cáo tình hình tài chính hợp nhất giữa niên độ.

6. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho

Hàng tồn kho được tính theo giá gốc. Trường hợp giá trị thuần có thể thực hiện được thấp hơn giá gốc thì phải tính theo giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí mua, chi phí chế biến và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.

Giá trị hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.

Hàng tồn kho được hạch toán theo phương pháp kê khai thường xuyên.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho: cuối niên độ kế toán, nếu giá trị hàng tồn kho không thu hồi đủ do bị hư hỏng, lỗi thời, giá bán bị giảm hoặc chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm hoặc để sẵn sàng bán sản phẩm thì Công ty lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho. Số dự phòng giảm giá hàng tồn kho được lập là chênh lệch giữa giá gốc của hàng tồn kho lớn hơn giá trị thuần có thể thực hiện được của chúng.

7. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (“TSCĐ”), thuê tài chính, bất động sản đầu tư

Tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo giá gốc. Trong quá trình sử dụng, tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình được ghi nhận theo nguyên giá, hao mòn lũy kế và giá trị còn lại.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do xây dựng bao gồm: chi phí đền bù và giải phóng mặt bằng, chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác và lãi vay được vốn hóa theo chuẩn mực kế toán số 16. Chi phí hình thành nguyên giá tài sản cố định liên quan đến Dự án BOT, BT.

- Nguyên giá TSCĐ hình thành từ dự án BOT:

Tài sản cố định được tạm ghi nhận tăng nguyên giá từ khi có kết quả của Hội đồng nghiệm thu Nhà nước về việc thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu đưa vào khai thác, sử dụng. Chất lượng hạng mục cơ bản đáp ứng yêu cầu thiết kế được duyệt, các tiêu chuẩn áp dụng và các chỉ dẫn kỹ thuật của Dự án đủ điều kiện thông xe kỹ thuật đưa vào khai thác, sử dụng.

Công ty sẽ điều chỉnh việc ghi nhận Nguyên giá khi hoàn thành việc quyết toán các hạng mục với Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**7. Nguyên tắc ghi nhận và khấu hao tài sản cố định (“TSCĐ”), thuê tài chính, bất động sản đầu tư (tiếp theo)****- Khấu hao tài sản cố định:**

Tài sản cố định hữu hình (ngoại trừ TSCĐ hình thành từ dự án đầu tư theo hình thức Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (B.O.T)) được khấu hao theo phương pháp đường thẳng. Thời gian khấu hao được xác định phù hợp với quy định tại Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25/4/2013 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ, Thông tư số 28/2017/TT-BTC ngày 12/04/2017 và Thông tư 147/2016/TT-BTC ngày 13/10/2016 về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 45/2013/TT-BTC ngày 25 tháng 4 năm 2013 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, sử dụng và trích khấu hao TSCĐ.

Khấu hao được trích theo phương pháp đường thẳng đối với tài sản cố định không hình thành từ dự án BOT. Thời gian khấu hao được ước tính như sau:

- Nhà cửa, vật kiến trúc	03 – 50 năm
- Máy móc, thiết bị	03 – 10 năm
- Phương tiện vận tải	06 – 10 năm
- Thiết bị dụng cụ quản lý	03 – 05 năm
- Quyền sử dụng đất vô thời hạn	Không tính khấu hao
- Tài sản cố định khác	10 năm

Bất động sản đầu tư được ghi nhận theo giá gốc. Bất động sản đầu tư được trích khấu hao như TSCĐ khác của Công ty, trừ trường hợp BĐS đầu tư chờ tăng giá thì không trích khấu hao mà xác định giá trị tổn thất do giảm giá trị.

Khấu hao đối với tài sản hình thành từ dự án BOT, BT:

Đối với dự án đầu tư theo hình thức Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (B.O.T), thời gian trích khấu hao TSCĐ được xác định là thời gian khai thác hoàn vốn đầu tư của chủ đầu tư tại dự án. Việc trích khấu hao TSCĐ hình thành từ dự án theo tỷ lệ tương ứng với doanh thu hàng năm phù hợp với thời gian khai thác thu phí hoàn vốn của dự án (tương tự như phương pháp khấu hao theo số lượng, khối lượng sản phẩm). Việc xác định giá trị TSCĐ hình thành từ dự án thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng cơ bản.

8. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang

Chi phí xây dựng cơ bản dở dang đang trong quá trình thực hiện dự án được ghi nhận theo nguyên tắc giá gốc. Chi phí này bao gồm: Chi phí đền bù và giải phóng mặt bằng, chi phí xây dựng, chi phí thiết bị, chi phí quản lý dự án, chi phí tư vấn đầu tư xây dựng, chi phí khác và chi phí lãi vay được vốn hóa theo quy định Chuẩn mực 16 - Chi phí lãi vay thực tế phát sinh trong kỳ và được ghi nhận lũy kế từ khi Dự án được triển khai thực hiện theo quyết định của Bộ Giao thông Vận tải phê duyệt đối với Dự án BOT và Hợp đồng BOT được ký giữa Bộ Giao thông vận tải và doanh nghiệp dự án.

9. Nguyên tắc ghi nhận các hợp đồng xây dựng – kinh doanh – chuyển giao (B.O.T)

Hợp đồng xây dựng – chuyển giao – kinh doanh (sau đây gọi tắt là hợp đồng B.O.T) là hình thức đầu tư được ký giữa cơ quan nhà nước có thẩm quyền và nhà đầu tư để xây dựng công trình kết cấu hạ tầng; sau khi xây dựng xong, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án được quyền kinh doanh công trình trong một thời hạn nhất định; hết thời hạn, nhà đầu tư, doanh nghiệp dự án chuyển giao công trình đó cho cơ quan nhà nước có thẩm quyền.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**10. Nguyên tắc ghi nhận các hợp đồng hợp tác kinh doanh**

Hợp đồng hợp tác kinh doanh (BCC) là thỏa thuận bằng hợp đồng của các bên để cùng thực hiện hoạt động kinh tế nhưng không hình thành pháp nhân độc lập. Bên nhận tài sản các bên đóng góp cho hoạt động BCC kế toán khoản này là nợ phải trả, không được ghi nhận vào vốn chủ sở hữu. BCC có các hình thức sau:

- BCC theo hình thức tài sản đồng kiểm soát;
- BCC theo hình thức hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát;
- BCC theo chia lợi nhuận sau thuế.

11. Nguyên tắc ghi nhận thuế TNDN hoãn lại

Tài sản thuế TNDN hoãn lại và thuế TNDN hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày lập báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

12. Nguyên tắc ghi nhận chi phí chờ phân bổ

Việc tính và phân bổ chi phí chờ phân bổ vào chi phí SXKD từng năm kế toán căn cứ vào tính chất, mức độ từng loại chi phí để lựa chọn phương pháp và tiêu thức hợp lý, nhất quán.

Các khoản chi phí chờ phân bổ được theo dõi theo từng năm hạn trả trước đã phát sinh, đã phân bổ vào các đối tượng chịu chi phí của từng năm kế toán và số còn lại chưa phân bổ vào chi phí.

Phân loại các chi phí chờ phân bổ khi lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo nguyên tắc như sau:

- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian không quá 12 tháng kể từ thời điểm trả trước được phân loại là ngắn hạn.
- Số tiền trả trước để được cung cấp hàng hóa, dịch vụ trong khoảng thời gian trên 12 tháng kể từ thời điểm trả trước được phân loại là dài hạn.

13. Nguyên tắc ghi nhận các khoản phải trả

Bao gồm các khoản phải trả người bán, người mua trả tiền trước, phải trả nội bộ, phải trả khác, khoản vay tại thời điểm báo cáo, nếu:

- Có thời hạn thanh toán không quá 12 tháng được phân loại là nợ ngắn hạn.
- Có thời hạn thanh toán trên 12 tháng được phân loại là nợ dài hạn.

Đối với các giao dịch bằng ngoại tệ phát sinh trong kỳ, tỷ giá ghi nhận là tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch tại thời điểm phát sinh giao dịch.

14. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính

Các khoản vay dưới hình thức phát hành trái phiếu hoặc phát hành cổ phiếu ưu đãi có điều khoản bắt buộc bên phát hành phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai không phản ánh vào khoản mục này.

Các khoản vay, nợ cần được theo dõi chi tiết theo từng đối tượng, từng khế ước và từng loại tài sản vay nợ. Các khoản nợ thuê tài chính được phản ánh theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu hoặc giá trị hợp lý của tài sản thuê.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**15. Nguyên tắc ghi nhận vay và vốn hóa các khoản chi phí đi vay**

Chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến các khoản vay được ghi nhận vào chi phí tài chính trong kỳ, trừ trường hợp chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc đầu tư xây dựng hoặc sản xuất tài sản dở dang được tính vào giá trị của tài sản đó (được vốn hoá) khi có đủ các điều kiện quy định trong Chuẩn mực kế toán “Chi phí đi vay”.

16. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả

Các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua trong kỳ nhưng thực tế chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ để đảm bảo khi chi phí phát sinh thực tế không gây đột biến cho chi phí sản xuất kinh doanh trên cơ sở đảm bảo nguyên tắc phù hợp giữa doanh thu và chi phí. Việc trích trước chi phí phải trả phải được tính toán một cách chặt chẽ và phải có bằng chứng hợp lý, tin cậy. Khi các chi phí đó phát sinh, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.

17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chờ phân bổ

Doanh thu chờ phân bổ là khoản doanh thu nhận trước chủ yếu bao gồm số tiền của khách hàng đã trả trước cho một hoặc nhiều năm kế toán về cho thuê tài sản. Công ty ghi nhận các khoản doanh thu chờ phân bổ tương ứng với phần nghĩa vụ mà Công ty sẽ phải thực hiện trong tương lai.

Số dư các khoản doanh thu nhận trước bằng ngoại tệ tại ngày kết thúc năm kế toán nếu không có bằng chứng chắc chắn cho thấy Tập đoàn sẽ phải trả lại khoản tiền nhận trước cho khách hàng bằng ngoại tệ thì không đánh giá chênh lệch tỷ giá tại thời điểm lập Báo cáo tài chính.

18. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu**- Cổ phiếu phổ thông**

Cổ phiếu phổ thông được ghi nhận theo mệnh giá. Khoản tiền thu được từ việc phát hành cổ phiếu vượt quá mệnh giá được ghi nhận là thặng dư vốn cổ phần. Các chi phí liên quan trực tiếp đến việc phát hành cổ phiếu, trừ các ảnh hưởng thuế, được ghi giảm vào thặng dư vốn cổ phần.

- Mua lại và tái phát hành cổ phiếu quỹ

Cổ phiếu phổ thông đã phát hành khi Công ty mua lại được phân loại là cổ phiếu quỹ trong phần vốn chủ sở hữu. Giá trị của cổ phiếu quỹ ghi giảm vốn chủ sở hữu bao gồm giá mua lại và các chi phí liên quan trực tiếp đến việc mua cổ phiếu quỹ.

Khi cổ phiếu quỹ được bán ra (tái phát hành cổ phiếu quỹ), giá vốn của cổ phiếu quỹ được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền. Khoản chênh lệch giữa giá bán cổ phiếu quỹ và giá vốn của cổ phiếu quỹ được ghi nhận vào tài khoản Thặng dư vốn cổ phần.

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối

Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối là số lợi nhuận từ các hoạt động của công ty sau khi cộng (+) hoặc trừ (-) các khoản điều chỉnh do áp dụng hồi tố thay đổi chính sách kế toán và điều chỉnh hồi tố sai sót trọng yếu của các năm trước.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)

18. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

- Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối (tiếp theo)

Việc phân chia lợi nhuận hoạt động kinh doanh của công ty phải đảm bảo theo đúng chính sách tài chính hiện hành.

Công ty mẹ phân phối lợi nhuận cho chủ sở hữu không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cao hơn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng của công ty mẹ và nếu số lợi nhuận quyết định phân phối vượt quá số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng, công ty mẹ chỉ thực hiện phân phối sau khi đã điều chuyển lợi nhuận từ các công ty con về công ty mẹ.

Các công ty con thực hiện tạm ứng lợi nhuận đã cam kết cho các Cổ đông theo phương án tài chính đã được phê duyệt trong hợp đồng BOT dựa vào dòng tiền thực tế thu được thay vì lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

Khi phân phối lợi nhuận cần cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức, lợi nhuận của công ty

19. Phân chia lợi nhuận

Cổ tức của Công ty được ghi nhận là một khoản phải trả trong Báo cáo tài chính của kỳ kế toán mà cổ tức được thông qua tại Đại hội đồng Cổ đông.

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp có thể được chia cho các cổ đông sau khi được Đại hội đồng Cổ đông phê duyệt và sau khi đã trích lập các quỹ theo điều lệ của Công ty và các quy định của Pháp luật Việt Nam.

Công ty mẹ phân phối lợi nhuận cho chủ sở hữu không vượt quá mức lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ sau khi đã loại trừ ảnh hưởng của các khoản lãi do ghi nhận từ giao dịch mua giá rẻ. Trường hợp lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ cao hơn lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng của Công ty mẹ và nếu số lợi nhuận quyết định phân phối vượt quá số lợi nhuận sau thuế chưa phân phối trên Báo cáo tài chính riêng, Công ty mẹ chỉ thực hiện phân phối sau khi đã điều chuyển lợi nhuận từ các Công ty con về Công ty mẹ.

Các Công ty con thực hiện tạm ứng lợi nhuận đã cam kết cho các Cổ đông theo phương án tài chính đã được phê duyệt trong hợp đồng BOT dựa vào dòng tiền thực tế thu được thay vì lợi nhuận sau thuế chưa phân phối.

Tập đoàn trích lập các quỹ sau:

- Quỹ đầu tư phát triển được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Tập đoàn và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông.
- Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu được trích lập từ lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của Tập đoàn và được các cổ đông phê duyệt tại Đại hội đồng Cổ đông.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu****a) Doanh thu bán hàng**

Doanh thu bán hàng được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa đã được chuyển giao cho người mua;
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa;
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng;
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

b) Doanh thu cung cấp dịch vụ

Doanh thu cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn;
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó;
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày lập Báo cáo;

Phần công việc cung cấp dịch vụ đã hoàn thành được xác định theo phương pháp đánh giá công việc hoàn thành.

c) Doanh thu hoạt động tài chính

Doanh thu hoạt động tài chính bao gồm doanh thu tiền lãi, tiền bản quyền, cổ tức, lợi nhuận được chia và các khoản doanh thu hoạt động tài chính khác. Đối với tiền lãi thu từ các khoản cho vay, bán hàng trả chậm, trả góp: doanh thu được ghi nhận khi chắc chắn thu được và khoản gốc cho vay, nợ gốc phải thu không bị phân loại là quá hạn cần phải lập dự phòng. Doanh thu từ cổ tức được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức được xác lập.

d) Doanh thu hợp đồng xây dựng

Doanh thu hợp đồng xây dựng được ghi nhận theo một trong hai trường hợp sau:

- Hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo tiến độ kế hoạch: khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành do nhà thầu tự xác định tại ngày lập Báo cáo;
- Hợp đồng xây dựng quy định nhà thầu được thanh toán theo giá trị khối lượng thực hiện: khi kết quả thực hiện hợp đồng được ước tính một cách đáng tin cậy và được khách hàng xác nhận thì doanh thu được ghi nhận tương ứng với phần công việc đã hoàn thành được khách hàng xác nhận.

Khi kết quả thực hiện hợp đồng không thể ước tính một cách đáng tin cậy thì doanh thu ghi nhận tương đương chi phí đã phát sinh mà việc được hoàn trả là tương đối chắc chắn.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu (tiếp theo)****e) Doanh thu phí giao thông**

Doanh thu từ hoạt động thu phí giao thông đường bộ trong giai đoạn thu phí được ghi nhận dựa trên doanh số bán vé đường bộ, cầu đường bộ, hầm đường bộ theo mức phí được Nhà nước quy định áp dụng trên mỗi tuyến đường bộ, hầm đường bộ, cầu đường bộ nhất định mà Công ty được phép thu để hoàn vốn đầu tư các dự án B.O.T.

f) Thu nhập từ tiền lãi

Thu nhập từ tiền lãi được ghi nhận theo tỷ lệ tương ứng với thời gian dựa trên số dư gốc và lãi suất áp dụng.

g) Thu nhập từ cổ tức

Thu nhập từ cổ tức được ghi nhận khi quyền nhận cổ tức được xác lập.

h) Thu nhập từ thanh lý các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn và dài hạn

Thu nhập từ thanh lý các khoản đầu tư tài chính ngắn hạn và dài hạn được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh hợp nhất giữa niên độ khi phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu được chuyển giao cho người mua. Phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu chỉ được chuyển giao cho người mua khi hoàn thành giao dịch mua bán (đối với chứng khoán đã niêm yết) hoặc hoàn thành hợp đồng chuyển nhượng tài sản (đối với chứng khoán chưa niêm yết).

i) Thu nhập khác

Thu nhập khác bao gồm các khoản thu nhập khác ngoài hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty: nhượng bán, thanh lý TSCĐ; tiền phạt do khách hàng vi phạm hợp đồng; tiền bồi thường của bên thứ ba để bù đắp cho tài sản bị tổn thất; khoản thu từ nợ khó đòi đã xử lý xóa sổ; nợ phải trả không xác định được chủ; thu nhập từ quà biếu, tặng bằng tiền, hiện vật ...

21. Nguyên tắc ghi nhận giá vốn hàng bán

Giá vốn hàng bán bao gồm trị giá vốn của sản phẩm, hàng hóa, dịch vụ, bất động sản đầu tư; giá thành sản xuất của sản phẩm xây lắp bán trong kỳ và các chi phí liên quan đến hoạt động kinh doanh bất động sản đầu tư.

Giá trị hàng tồn kho hao hụt, mất mát được ghi nhận vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có).

Đối với chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho được tính vào giá vốn hàng bán sau khi trừ đi các khoản bồi thường (nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**22. Lãi/lỗ của hoạt động bán, thanh lý bất động sản đầu tư**

Chênh lệch giữa doanh thu bán, thanh lý BĐSĐT (bao gồm BĐSĐT nắm giữ để cho thuê và BĐSĐT nắm giữ chờ tăng giá để bán) với giá trị còn lại và chi phí bán, thanh lý BĐSĐT trong kỳ.

23. Nguyên tắc ghi nhận chi phí tài chính

Chi phí tài chính bao gồm các khoản chi phí hoạt động tài chính: chi phí hoặc các khoản lỗ liên quan đến các hoạt động đầu tư tài chính; chi phí cho vay và đi vay vốn; chi phí góp vốn liên doanh, liên kết; lỗ chuyển nhượng chứng khoán; dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh; dự phòng tổn thất đầu tư vào đơn vị khác; khoản lỗ phát sinh khi bán ngoại tệ, lỗ tỷ giá hối đoái.

Đối với các dự án BOT, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến các khoản vay tài trợ vốn cho dự án BOT trong giai đoạn vận hành được phân bổ theo tỷ lệ giữa doanh thu thu phí phát sinh trong năm và doanh thu theo phương án tài chính của dự án BOT, căn cứ theo Công văn số 2310/TCĐN-VP ngày 08 tháng 11 năm 2021 của Bộ Tài Chính được áp dụng từ năm tài chính 2020. Giá trị chênh lệch giữa chi phí đi vay phát sinh và chi phí đi vay được phân bổ vào kết quả hoạt động trong năm sẽ được ghi nhận vào chi phí chờ phân bổ, giá trị này được phân bổ vào các năm tiếp theo.

Công thức tính chi phí lãi vay liên quan trực tiếp đến các khoản vay tài trợ vốn cho dự án BOT trong năm:

$$\text{Chi phí lãi vay trong năm} = \frac{\text{Tổng chi phí lãi vay theo phương án tài chính}}{\text{Tổng doanh thu theo phương án tài chính}} \times \text{Doanh thu thực hiện trong năm}$$

24. Nguyên tắc ghi nhận chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình bán sản phẩm, hàng hóa, cung cấp dịch vụ.

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí chung của Công ty gồm các chi phí về lương, bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, bảo hiểm thất nghiệp, kinh phí công đoàn của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng, công cụ lao động, khấu hao TSCĐ dùng cho quản lý Công ty; tiền thuê đất, thuế môn bài; dự phòng nợ phải thu khó đòi; dịch vụ mua ngoài; chi phí bằng tiền khác.

25. Nguyên tắc ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

Thuế thu nhập hiện hành là khoản thuế được tính dựa trên thu nhập tính thuế. Thu nhập tính thuế chênh lệch so với lợi nhuận kế toán là do điều chỉnh các khoản chênh lệch tạm thời giữa thuế và kế toán, các chi phí không được trừ cũng như điều chỉnh các khoản thu nhập không phải chịu thuế và các khoản lỗ được chuyển.

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích Báo cáo tài chính và các giá trị dùng cho mục đích thuế. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập

hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)

26. Nguyên tắc ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại

Thuế thu nhập hoãn lại là khoản thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ phải nộp hoặc sẽ được hoàn lại do chênh lệch tạm thời giữa giá trị ghi sổ của tài sản và nợ phải trả cho mục đích Báo cáo tài chính và các giá trị dùng cho mục đích thuế. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời chịu thuế. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn trong tương lai sẽ có lợi nhuận tính thuế để sử dụng những chênh lệch tạm thời được khấu trừ này.

Giá trị ghi sổ của tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và sẽ được ghi giảm đến mức đảm bảo chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế cho phép lợi ích của một phần hoặc toàn bộ tài sản thuế thu nhập hoãn lại được sử dụng. Các tài sản thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại chưa được ghi nhận trước đây được xem xét lại vào ngày kết thúc kỳ kế toán và được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế để có thể sử dụng các tài sản thuế thu nhập hoãn lại chưa ghi nhận này.

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán dựa trên các mức thuế suất có hiệu lực tại ngày kết thúc kỳ kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận trong Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trừ khi liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu khi đó thuế thu nhập doanh nghiệp sẽ được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.

Công ty chưa ghi nhận tài sản thuế thu nhập hoãn lại cho phần chênh lệch tạm thời chưa được khấu trừ khi xác định thu nhập chịu thuế TNDN trên báo cáo Công ty do không thể dự tính được lợi nhuận trong tương lai cũng như khả năng khấu trừ cho mục đích tính thuế trong các năm tính thuế tiếp theo tại thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

27. Bên liên quan

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định các chính sách tài chính và hoạt động. Các bên cũng được xem là bên liên quan nếu cùng chịu sự kiểm soát chung hay chịu ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn trong hình thức pháp lý.

28. Báo cáo bộ phận

Bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh khác.

Bộ phận theo khu vực địa lý là một phần có thể xác định riêng biệt tham gia vào quá trình sản xuất hoặc cung cấp sản phẩm, dịch vụ trong phạm vi một môi trường kinh tế cụ thể và có rủi ro và lợi ích kinh tế khác với các bộ phận kinh doanh trong các môi trường kinh tế khác.

VI. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)**29. Công cụ tài chính****a) Tài sản tài chính**

Theo Thông tư 210, Công ty phân loại các tài sản tài chính thành các nhóm:

- Tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là một tài sản tài chính được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phân ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu;
- Các khoản cho vay và phải thu là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và không được niêm yết trên thị trường;
- Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn là các tài sản tài chính phi phái sinh với các khoản thanh toán cố định hoặc có thể xác định và có năm đáo hạn cố định mà Công ty có ý định và có khả năng giữ đến ngày đáo hạn;
- Tài sản sẵn sàng để bán là các tài sản tài chính phi phái sinh được xác định là sẵn sàng để bán hoặc không được phân loại là tài sản tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh, các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn, các khoản cho vay và phải thu.

Việc phân loại các tài sản tài chính này phụ thuộc vào mục đích và bản chất của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Các tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền và tiền gửi ngắn hạn, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản cho vay, các công cụ tài chính được niêm yết và không được niêm yết.

Các tài sản tài chính được ghi nhận tại ngày mua và dừng ghi nhận tại ngày bán. Tại thời điểm ghi nhận lần đầu tài sản tài chính được xác nhận theo giá gốc cộng với chi phí giao dịch trực tiếp liên quan đến việc mua, phát hành.

b) Nợ phải trả tài chính và công cụ vốn chủ sở hữu

Các công cụ tài chính được phân loại là nợ phải trả tài chính hoặc công cụ vốn chủ sở hữu tại thời điểm ghi nhận ban đầu phù hợp với bản chất và định nghĩa của nợ phải trả tài chính và công cụ vốn chủ sở hữu.

Theo Thông tư 210, Công ty phân loại nợ phải trả tài chính thành các nhóm:

- Nợ phải trả tài chính được ghi nhận theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh là nợ phải trả được nắm giữ để kinh doanh hoặc được xếp vào nhóm phân ánh theo giá trị hợp lý thông qua Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh tại thời điểm ghi nhận ban đầu;

VI. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG (tiếp theo)

29. Công cụ tài chính (tiếp theo)

b) Nợ phải trả tài chính và công cụ vốn chủ sở hữu (tiếp theo)

- Các khoản nợ phải trả tài chính được xác định theo giá trị phân bổ được xác định bằng giá trị ghi nhận ban đầu của nợ phải trả tài chính trừ đi các khoản hoàn trả gốc, cộng hoặc trừ các khoản phân bổ lũy kế tính theo phương pháp lãi suất thực tế của phần chênh lệch giữa giá trị ghi nhận ban đầu và giá trị đáo hạn, trừ đi các khoản giảm trừ (trực tiếp hoặc thông qua việc sử dụng một tài khoản dự phòng) do giảm giá trị hoặc do không thể thu hồi.

Việc phân loại nợ phải trả tài chính này phụ thuộc vào mục đích và bản chất của tài sản tài chính và được quyết định tại thời điểm ghi nhận ban đầu.

Nợ phải trả tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản nợ và vay.

Tại thời điểm ghi nhận ban đầu tất cả nợ phải trả tài chính được xác nhận theo giá gốc cộng với chi phí giao dịch trực tiếp liên quan đến việc phát hành.

Công cụ vốn Chủ sở hữu (CSH): Là hợp đồng chứng tỏ được những lợi ích còn lại về tài sản của Công ty sau khi trừ đi toàn bộ nghĩa vụ.

Bù trừ các công cụ tài chính: Tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được bù trừ với nhau và trình bày giá trị thuần trên Bảng cân đối kế toán khi và chỉ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giá trị đã được ghi nhận; và có dự định thanh toán trên cơ sở thuần hoặc ghi nhận tài sản và thanh toán nợ phải trả cùng một thời điểm.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**1. TIỀN VÀ CÁC KHOẢN TƯƠNG ĐƯƠNG TIỀN**

	31.03.2026	01.01.2026
	VND	VND
Tiền mặt	1.285.408.138	1.653.542.893
Tiền gửi không kỳ hạn	977.399.659.532	444.299.002.976
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	609.544.295.331	144.063.317.025
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Thăng Long	229.616.996.995	221.807.367.768
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Hà Nội	72.918.003.612	26.521.629.360
Ngân hàng TMCP Việt Á - CN Hoàng Mai	45.400.205.182	21.948.732.318
Đối tượng khác	19.920.158.412	29.957.956.505
Tiền đang chuyển	147.376.000	169.896.000
Tương đương tiền (*)	223.378.050.551	140.640.981.600
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	84.704.810.630	24.633.079.469
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Hà Nội	70.158.673.814	70.158.673.814
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	22.151.006.312	-
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Thăng Long	19.074.592.878	19.074.592.000
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Thăng Long	16.892.085.299	23.137.109.416
Đối tượng khác	10.396.881.618	3.637.526.901
Cộng	1.202.210.494.221	586.763.423.469

(*) Khoản tiền gửi có kỳ hạn dưới 3 tháng tại Ngân hàng Vietinbank với lãi suất 2,1%/năm, ngân hàng TPbank với lãi suất từ 3,2%/năm - 3,4%/năm và ngân hàng Vpbank với lãi suất từ 4,2%/năm - 4,5%/năm.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

B 09 - DN/HN

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**2. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH****a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	31.03.2026			01.01.2026		
	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Giá trị dự phòng VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị dự phòng VND
Ngắn hạn	22.213.462.807	22.213.462.807	-	21.567.111.018	21.567.111.018	-
Tiền gửi có kỳ hạn (i)	15.213.462.807	15.213.462.807	-	14.567.111.018	14.567.111.018	-
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	7.000.000.000	7.000.000.000	-	7.000.000.000	7.000.000.000	-
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	6.919.596.477	6.919.596.477	-	6.273.244.688	6.273.244.688	-
Đối tượng khác	1.293.866.330	1.293.866.330	-	1.293.866.330	1.293.866.330	-
Cho vay (ii)	7.000.000.000	7.000.000.000	-	7.000.000.000	7.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Xây lắp và Thương mại COMA 25	4.000.000.000	4.000.000.000	-	4.000.000.000	4.000.000.000	-
Công ty Cổ phần IDC Đông Dương	3.000.000.000	3.000.000.000	-	3.000.000.000	3.000.000.000	-
Dài hạn	56.880.195.168	56.880.195.168	-	55.839.951.259	55.839.951.259	-
Tiền gửi có kỳ hạn (iii)	15.000.000.000	15.000.000.000	-	15.000.000.000	15.000.000.000	-
Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - CN Hà Nội	15.000.000.000	15.000.000.000	-	15.000.000.000	15.000.000.000	-
Các khoản đầu tư khác (iv)	41.880.195.168	41.880.195.168	-	40.839.951.259	40.839.951.259	-
Bên liên quan	41.880.195.168	41.880.195.168	-	40.839.951.259	40.839.951.259	-
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	41.880.195.168	41.880.195.168	-	40.839.951.259	40.839.951.259	-
Cộng	79.093.657.975	79.093.657.975	-	77.407.062.277	77.407.062.277	-

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

2. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

a) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn (tiếp theo)

- (i) Khoản tiền gửi có kỳ hạn trên 3 tháng tại Ngân hàng Vietinbank với lãi suất 3,2%/năm, ngân hàng TPbank với lãi suất từ 3,7%/năm và ngân hàng Vpbank với lãi suất 6%/năm.
- (ii) Khoản cho Công ty Cổ phần IDC Đông Dương vay với lãi suất 9,5%/năm và Công ty Cổ phần Xây lắp và Thương mại COMA 25 vay với lãi suất từ 8,5%- 9,5%/năm, thời hạn vay 11 tháng kể từ khi được nhận khoản vay đầu tiên.
- (iii) Khoản tiền gửi có kỳ hạn trên 12 tháng tại Ngân hàng Vietinbank với lãi suất 4,2%/năm.
- (iv) Căn cứ theo Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 01/2023/HĐHTKD/BOT CLVH - HHV ngày 20/09/2023 và Phụ lục hợp đồng số 03-01/HHTKD/BOT CLVH-HHV ngày 18/06/2024 giá trị khoản hợp tác đầu tư của Công ty cho Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm – Vĩnh Hảo tối đa là 474.000.000.000 VND. Thời hạn hợp tác kinh doanh tối đa theo thời gian thu phí của dự án, tạm tính là 17 năm kể từ ngày dự án bắt đầu thu phí BOT. Công ty được hưởng phân chia lợi nhuận tương đương với tỷ suất lợi nhuận của nguồn vốn huy động khác quy định trong hợp đồng BOT dự án (tạm tính 10,33%/năm).

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, Phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)****2. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)****b) Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết**

	Tại ngày 31.03.2026 VND	Lãi từ giao dịch mua giá rẻ VND	Các khoản điều chỉnh tăng/(giảm) VND	Phân chia lãi (lỗ) từ các công ty liên doanh liên kết VND	Tại ngày 01.01.2026 VND
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	489.669.753.683	-	-	4.819.669.396	484.850.084.287
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm – Vĩnh Hảo	494.417.119.991	-	-	19.279.183.076	475.137.936.915
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh (i)	240.545.200.000	-	16.072.000.000	-	224.473.200.000
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn - Hữu Nghị	32.378.411.926	-	-	(13.909.549)	32.392.321.475
Cộng	1.257.010.485.600	-	16.072.000.000	24.084.942.923	1.216.853.542.677

(i) Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh đã hoàn tất thủ tục tăng vốn điều lệ từ 561.183.000.000 VND lên 601.363.000.000 VND theo Theo Nghị quyết số 02/2026/NQ-HĐQT ngày 06/03/2026 về việc thông qua kết quả chào bán cổ phần cho cổ đông hiện hữu.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

2. CÁC KHOẢN ĐẦU TƯ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

c) Đầu tư vào công ty khác

	31.03.2026			01.01.2026		
	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Giá trị dự phòng VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Giá trị dự phòng VND
Công ty TNHH Hạ tầng Đô thị Đèo Cả	800.000.000.000	800.000.000.000	-	800.000.000.000	800.000.000.000	-
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	127.500.000.000	127.500.000.000	-	127.500.000.000	127.500.000.000	-
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh (*)	85.758.000.000	85.758.000.000	-	81.517.000.000	81.517.000.000	-
Cộng	1.013.258.000.000	1.013.258.000.000	-	1.009.017.000.000	1.009.017.000.000	-

(*) Căn cứ theo Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 01/2024/HĐHT/BOT DDTL - HHV ngày 24/12/2024 và Phụ lục hợp đồng số 01/2025/PLHĐHT/BOT DDTL - HHV ngày 17/03/2025 giá trị khoản hợp tác đầu tư của Công ty cho Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh là 178.000.000.000 VND, tương đương 1,261% tổng mức đầu tư dự án

Đối với dự phòng khoản đầu tư vào các doanh nghiệp đặc thù (doanh nghiệp BOT): Công ty không trích dự phòng tổn thất đầu tư đối với các khoản đầu tư vào doanh nghiệp thực hiện dự án BOT, do hợp đồng BOT đảm bảo cho nhà đầu tư được bảo toàn vốn và lãi trên vốn của Nhà đầu tư tham gia dự án theo thỏa thuận hợp đồng BOT được ký kết giữa nhà đầu tư và Cơ quan Nhà nước có thẩm quyền trong suốt thời gian hoạt động của dự án.

Do các công ty này chưa thực hiện niêm yết cổ phiếu trên các thị trường chứng khoán, nên giá trị hợp lý của khoản đầu tư vào các công ty này chưa thể xác định được để trình bày trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ theo quy định của Thông tư 99/2025/TT-BTC ngày 27 tháng 10 năm 2025.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**3. PHẢI THU NGẮN HẠN CỦA KHÁCH HÀNG**

	31.03.2026		01.01.2026	
	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị dự phòng VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị dự phòng VND
Bên liên quan	430.133.547.892	-	504.684.762.510	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	227.332.523.990	-	254.985.126.957	-
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	119.088.817.487	-	150.975.053.554	-
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	33.465.894.030	-	41.336.182.831	-
Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận	15.811.332.054	-	15.636.663.282	-
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	10.459.962.295	-	6.697.801.295	-
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	22.307.847.798	-	34.322.956.453	-
Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Đường Cao tốc Đèo Cả	804.516.320	-	730.978.138	-
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh Giai đoạn 2	862.653.918	-	-	-
Bên khác	230.116.311.776	11.035.892.482	306.161.806.435	11.035.892.482
Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cả	66.855.120.873	-	65.791.060.046	-
Ban Quản lý dự án 2	44.598.135.446	-	84.047.718.395	-
Công ty Cổ phần Xây dựng Hạ tầng Bắc Trung Nam	16.993.241.111	-	1.101.649.054	-
Ban Quản lý các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng ưu tiên Thành phố Đà Nẵng	14.079.087.000	-	18.254.009.000	-
Công ty TNHH Đồng Thuận Hà	12.880.620.346	-	12.880.620.346	-
Khu quản lý đường bộ I	7.603.546.000	-	7.411.576.000	-
Công ty Cổ phần Xây dựng Cầu đường 19	5.159.490.529	5.159.490.529	5.159.490.529	5.159.490.529
Công ty Cổ phần Sông Đà 10	5.082.418.376	-	5.082.418.376	-
Đối tượng khác	56.864.652.095	5.876.401.953	106.433.264.689	5.876.401.953
Cộng	660.249.859.668	11.035.892.482	810.846.568.945	11.035.892.482

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐỀ CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**4. TRẢ TRƯỚC CHO NGƯỜI BÁN****a) Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Bên khác	70.795.060.611	56.910.023.595
Công ty Cổ phần Tập đoàn Quốc tế Đông Á	14.359.029.400	14.359.029.400
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Công trình Tây An	7.581.804.304	7.581.804.304
Công ty TNHH TM DV & Đầu tư Xây dựng Lê Gia	6.096.187.687	13.859.837.000
Công ty Cổ phần Xuất nhập khẩu Ô tô và Xe chuyên dụng Việt Nam	5.992.200.000	5.992.200.000
Đối tượng khác	36.765.839.220	15.117.152.891
Cộng	70.795.060.611	56.910.023.595

b) Trả trước cho người bán dài hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Bên khác	335.144.461.660	360.723.660.592
Tổng Công ty Đầu tư Xây dựng Hoàng Long - Công ty Cổ phần	132.678.742.847	158.149.293.779
Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình Ngầm Ban Quản lý Dự án 85	94.082.320.759	94.082.320.759
Công ty Cổ phần Đầu tư Năng Ban Mai	22.607.969.484	22.607.969.484
Công ty Cổ phần Đầu tư Năng Ban Mai	15.247.718.241	15.247.718.241
Công ty TNHH Minh Phát	11.899.747.000	11.899.747.000
Công ty Cổ phần Sông Đà 10	9.381.606.667	9.381.606.667
Ban QLDA ĐTXD tỉnh Lạng Sơn	8.575.350.000	8.575.350.000
Tổng công ty Xây dựng Công trình Giao thông 8 - CTCP	7.176.702.514	7.176.702.514
Đối tượng khác	33.494.304.148	33.602.952.148
Cộng	335.144.461.660	360.723.660.592

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**5. PHẢI THU KHÁC****a) Phải thu khác ngắn hạn**

	31.03.2026		01.01.2026	
	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị dự phòng VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị dự phòng VND
Tạm ứng	75.771.134.947	-	70.206.037.805	-
Ký cược, ký quỹ	-	-	4.271.861.373	-
Bên liên quan	-	-	100.000.000	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	-	-	100.000.000	-
Bên khác	-	-	4.171.861.373	-
Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam	-	-	2.622.675.000	-
Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease	-	-	964.969.373	-
Công ty Cho Thuê Tài Chính TNHH BIDV - Sumi Trust Chi nhánh Đà Nẵng	-	-	473.850.000	-
Công ty TNHH MTV Cho thuê Tài chính Ngân hàng Á Châu - Chi nhánh Đà Nẵng	-	-	110.367.000	-
Tạm ứng chi phí giải phóng mặt bằng	6.060.344.109	-	19.172.103.508	-
Bên khác	6.060.344.109	-	19.172.103.508	-
BQLDA các Công trình Trọng điểm - UBND tỉnh Khánh Hòa	4.919.720.000	-	4.919.720.000	-
Đối tượng khác	1.140.624.109	-	14.252.383.508	-
Các khoản khác	249.445.846.044	873.033.836	236.630.484.528	873.033.836
Bên liên quan	6.260.778.880	-	12.682.778.880	-
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	-	-	6.422.000.000	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	6.008.780.880	-	6.008.780.880	-
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	251.998.000	-	251.998.000	-
Bên khác	243.185.067.164	873.033.836	223.947.705.648	873.033.836
Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cả (*)	206.834.922.576	-	206.834.922.576	-
Công ty Cổ phần Xây Dựng Công Trình Ngầm	3.070.496.900	-	3.070.496.900	-
Đối tượng khác	33.279.647.688	873.033.836	14.042.286.172	873.033.836
Cộng	331.277.325.100	873.033.836	330.280.487.214	873.033.836

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)****5. PHẢI THU KHÁC (tiếp theo)****b) Phải thu khác dài hạn**

	31.03.2026		01.01.2026	
	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị dự phòng VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá trị dự phòng VND
Ký cược, ký quỹ	6.418.881.373	-	2.147.020.000	-
Bên liên quan	100.000.000	-	-	-
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	100.000.000	-	-	-
Bên khác	6.318.881.373	-	2.147.020.000	-
Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam	2.622.675.000	-	-	-
Công ty Cho Thuê Tài Chính TNHH MTV Quốc tế Chailease	964.969.373	-	-	-
Công ty Cho Thuê Tài Chính TNHH BIDV - Sumi Trust Chi nhánh Đà Nẵng	473.850.000	-	-	-
Công ty TNHH MTV Cho thuê Tài chính Ngân hàng Á Châu - Chi nhánh Đà Nẵng	110.367.000	-	-	-
Đối tượng khác	2.147.020.000	-	2.147.020.000	-
Phải thu tạm ứng cổ tức (**)	63.539.183.468	-	63.539.183.468	-
Bên liên quan	38.015.562.045	-	38.015.562.045	-
Công ty Cổ phần BOT Hưng Phát	38.015.562.045	-	38.015.562.045	-
Bên khác	25.523.621.423	-	25.523.621.423	-
Công ty Cổ phần Đầu tư Thương mại Quốc tế Hà Thành	25.421.172.372	-	25.421.172.372	-
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng Việt Thành	102.449.051	-	102.449.051	-
Các khoản khác	39.296.055.062	-	39.296.055.062	-
Bên khác	39.296.055.062	-	39.296.055.062	-
Phải thu tiền sửa chữa, bảo hành các dự án	13.922.159.406	-	13.922.159.406	-
Trung tâm phát triển quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạng Giang	12.301.719.456	-	12.301.719.456	-
Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Hữu Lũng	5.033.084.500	-	5.033.084.500	-
Trung tâm phát triển quỹ đất huyện Chi Lăng	4.860.513.038	-	4.860.513.038	-
Khác	3.178.578.662	-	3.178.578.662	-
Cộng	109.254.119.903	-	104.982.258.530	-

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)****5. PHẢI THU KHÁC (tiếp theo)**

(*) Khoản nhận chuyển nhượng cổ phần từ Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cả theo Nghị quyết số 20/2025/NQ-HĐQT ngày 29/07/2025 về việc tăng tỷ lệ góp vốn đầu tư vào dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Cam Lâm – Vĩnh Hảo, tương đương giá trị đầu tư tối đa là 200.000.000.000 VND.

(**) Đây là khoản phải thu tạm ứng cổ tức của Công ty con – Công ty Cổ phần BOT Phước Tượng Phú Gia.

6. NỢ XẤU

Tổng giá trị các khoản phải thu quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi:

	31.03.2026			01.01.2026		
	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Giá trị có thể thu hồi VND	Dự phòng VND
Phải thu khách hàng	11.035.892.482	-	(11.035.892.482)	11.035.892.482	-	(11.035.892.482)
Công ty Cổ phần Xây dựng Cầu đường 19	5.159.490.529	-	(5.159.490.529)	5.159.490.529	-	(5.159.490.529)
Công ty Quản lý và Sửa chữa Đường bộ Đắc Lắc	3.399.652.533	-	(3.399.652.533)	3.399.652.533	-	(3.399.652.533)
Đối tượng khác	2.476.749.420	-	(2.476.749.420)	2.476.749.420	-	(2.476.749.420)
Trả trước cho người bán	1.301.620.413	-	(1.301.620.413)	1.301.620.413	-	(1.301.620.413)
Công ty Cổ phần Nhà thép Tiền chế Chí Việt	673.571.100	-	(673.571.100)	673.571.100	-	(673.571.100)
Đối tượng khác	628.049.313	-	(628.049.313)	628.049.313	-	(628.049.313)
Phải thu ngắn hạn khác	873.033.836	-	(873.033.836)	873.033.836	-	(873.033.836)
Cục Quản lý Đường bộ III	837.818.000	-	(837.818.000)	837.818.000	-	(837.818.000)
Đối tượng khác	35.215.836	-	(35.215.836)	35.215.836	-	(35.215.836)
Cộng	13.210.546.731	-	(13.210.546.731)	13.210.546.731	-	(13.210.546.731)

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

7. HÀNG TỒN KHO

	31.03.2026		01.01.2026	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá gốc VND	Dự phòng VND
Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang (*)	39.922.092.617	-	32.161.463.979	-
Nguyên liệu, vật liệu	10.566.670.497	-	12.516.291.990	-
Công cụ, dụng cụ	203.394.292	-	203.668.292	-
Hàng hóa, thành phẩm	62.848.003	-	33.485.448	-
Cộng	50.755.005.409	-	44.914.909.709	-

(*) Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang liên quan đến chi phí của các công trình xây lắp chưa hoàn thành.

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ: Không có

- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo cho các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ: Không có

8. CHI PHÍ CHỜ PHÂN BỐ

a) Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Chi phí chờ phân bổ ngắn hạn	19.518.626.390	19.979.728.817
Cộng	19.518.626.390	19.979.728.817

b) Chi phí chờ phân bổ dài hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Lãi vay chờ phân bổ	8.813.563.969.833	8.625.813.570.039
Chi phí sửa chữa trung tu mặt đường	678.736.822	814.484.182
Các khoản khác	5.269.550.684	5.101.739.336
Cộng	8.819.512.257.339	8.631.729.793.557

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CÀ

B 09 - DN/HN

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**9. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH**

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị quản lý VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ					
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	29.933.941.824.782	134.624.905.057	108.748.230.446	42.617.463.766	30.219.932.424.051
<i>Số tăng trong kỳ</i>	390.090.090	-	11.129.601.395	-	11.519.691.485
Mua trong kỳ	-	-	11.129.601.395	-	11.129.601.395
Đầu tư XDCB hoàn thành	390.090.090	-	-	-	390.090.090
<i>Số giảm trong kỳ</i>	17.421.991.000	4.318.181.818	4.003.515.139	-	25.743.687.957
Thanh lý, nhượng bán	-	4.318.181.818	3.047.990.643	-	7.366.172.461
Giảm khác	17.421.991.000	-	955.524.496	-	18.377.515.496
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	29.916.909.923.872	130.306.723.239	115.874.316.702	42.617.463.766	30.205.708.427.579
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ					
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	2.639.448.928.162	44.166.398.198	69.621.585.505	30.572.820.534	2.783.809.732.399
<i>Số tăng trong kỳ</i>	117.989.423.678	3.916.949.301	2.181.283.560	852.025.278	124.939.681.817
Khấu hao trong kỳ	117.989.423.678	3.916.949.301	2.181.283.560	852.025.278	124.939.681.817
<i>Số giảm trong kỳ</i>	-	4.318.181.818	4.003.515.139	-	8.321.696.957
Thanh lý, nhượng bán	-	4.318.181.818	3.047.990.643	-	7.366.172.461
Giảm khác	-	-	955.524.496	-	955.524.496
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	2.757.438.351.840	43.765.165.681	67.799.353.926	31.424.845.812	2.900.427.717.259
GIÁ TRỊ CÒN LẠI					
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	27.294.492.896.620	90.458.506.859	39.126.644.941	12.044.643.232	27.436.122.691.652
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	27.159.471.572.032	86.541.557.558	48.074.962.776	11.192.617.954	27.305.280.710.320

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)****9. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH HỮU HÌNH (tiếp theo)**

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay: 26.439.087.858.412 VND
- Chi tiết danh mục các TSCĐ hữu hình đang hiện hữu và đã thanh lý/nhượng bán/chuyển nhượng trong kỳ có giá trị từ 10% tổng giá trị TSCĐ hữu hình:

Tên tài sản	Nguyên giá	Khấu hao lũy kế	Giá trị còn lại
Cao tốc Bắc Giang – Tp. Lạng Sơn đoạn KM45+100 – KM 108 + 500	10.401.352.509.843	653.496.189.738	9.747.856.320.105
Hầm Đèo Cả	6.220.196.483.721	866.092.727.811	5.354.103.755.910
Hầm Hải Vân	5.158.007.249.425	335.512.611.548	4.822.494.637.877
Hầm Cổ Mã và đường dẫn	2.992.880.835.815	-	2.992.880.835.815
Hầm Cù Mông	2.899.837.586.988	220.235.370.836	2.679.602.216.152

- Nguyên giá TSCĐ cuối kỳ đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng: 74.462.926.910 VND

Nguyên giá tạm tính của tài sản hình thành từ dự án BOT như sau:

Nguyên giá tạm tính của Dự án đầu tư xây dựng hầm đường bộ qua Đèo Cả:

- Hạng mục hầm Cổ Mã và đường dẫn là 2.992.880.835.815 VND;
- Hạng mục hầm Đèo Cả là 6.220.196.483.721 VND;
- Hạng mục hầm Cù Mông là 2.899.837.586.988 VND;
- Hạng mục hầm Hải Vân là 5.158.007.249.425 VND.

Nguyên giá tạm tính của dự án hạng mục tăng cường mặt đường QL1 đoạn Km1 + 800 – Km 106 + 500 là 1.757.962.235.142 VND.

Nguyên giá tạm tính của dự án hạng mục tuyến cao tốc Bắc Giang – Tp. Lạng Sơn đoạn KM45+100 – KM 108 + 500 là 10.401.352.509.843 VND.

Nguyên giá tạm tính của dự án Hầm đường bộ Phước Tượng và Phú Gia, QL1A, tỉnh Thừa Thiên Huế là 1.382.180.765.104 VND.

- Đối với dự án đầu tư theo hình thức Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (B.O.T) thời gian trích khấu hao tài sản cố định được xác định là thời gian khai thác hoàn vốn đầu tư của chủ đầu tư tại dự án. Việc trích khấu hao tài sản cố định hình thành từ dự án theo tỷ lệ tương ứng với doanh thu hàng năm phù hợp với thời gian khai thác thu phí hoàn vốn của dự án (tương tự như phương pháp khấu hao theo số lượng, khối lượng sản phẩm).

- Nguyên giá tài sản cố định hình thành từ nguồn vốn nhà nước hỗ trợ chờ quyết toán với nguyên giá tạm tính là: 4.058.170.835.815 VND (nguyên giá này không trích khấu hao). Trong đó:

- + Hạng mục hầm Cổ Mã (không gồm GPMB, TĐC) là 2.992.880.835.815 VND;
- + Hạng mục hầm Đèo Cả (Phần vốn NSNN) là 1.065.290.000.000 VND.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

10. TÀI SẢN CÓ ĐỊNH THUÊ TÀI CHÍNH

	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ			
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	14.788.552.188	33.752.596.762	48.541.148.950
<i>Số tăng trong kỳ</i>	-	-	-
Thuê trong kỳ	-	-	-
<i>Số giảm trong kỳ</i>	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	-
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	14.788.552.188	33.752.596.762	48.541.148.950
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ			
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	2.519.623.323	4.369.922.880	6.889.546.203
<i>Số tăng trong kỳ</i>	452.356.902	1.043.906.670	1.496.263.572
Khấu hao trong kỳ	452.356.902	1.043.906.670	1.496.263.572
<i>Số giảm trong kỳ</i>	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	-
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	2.971.980.225	5.413.829.550	8.385.809.775
GIÁ TRỊ CÒN LẠI			
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	12.268.928.865	29.382.673.882	41.651.602.747
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	11.816.571.963	28.338.767.212	40.155.339.175

- Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong kỳ: 618.634.238 VND
- Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm: Các hợp đồng thuê tài chính
- Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản: Sau khi kết thúc hợp đồng thuê tài chính, bên thuê có quyền mua lại tài sản theo thỏa thuận trong hợp đồng.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

11. TÀI SẢN CỐ ĐỊNH VÔ HÌNH

	Quyền sử dụng đất VND	Phần mềm vi tính VND	Khác VND	Tổng cộng VND
NGUYÊN GIÁ				
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	7.569.274.113	4.609.468.050	183.403.472	12.362.145.635
Số tăng trong kỳ	-	-	-	-
Mua trong kỳ	-	-	-	-
Số giảm trong kỳ	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	7.569.274.113	4.609.468.050	183.403.472	12.362.145.635
GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ				
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	-	2.414.355.111	183.403.472	2.597.758.583
Số tăng trong kỳ	-	144.534.546	-	144.534.546
Khấu hao trong kỳ	-	144.534.546	-	144.534.546
Số giảm trong kỳ	-	-	-	-
Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	-	2.558.889.657	183.403.472	2.742.293.129
GIÁ TRỊ CÒN LẠI				
Tại ngày 01 tháng 01 năm 2026	7.569.274.113	2.195.112.939	-	9.764.387.052
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026	7.569.274.113	2.050.578.393	-	9.619.852.506

- Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay:

0 VND

- Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng:

539.500.850 VND

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**12. CHI PHÍ XÂY DỰNG CƠ BẢN DỜ DANG**

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Mua sắm tài sản cố định	-	2.924.166.667
Xây dựng cơ bản dở dang	565.376.460	451.946.812
Cộng	565.376.460	3.376.113.479

13. LỢI THẾ THƯƠNG MẠI

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Số dư đầu kỳ/năm	9.206.367.231	11.661.398.495
Phân bổ trong kỳ/năm	(613.757.816)	(2.455.031.264)
Số dư cuối kỳ/năm	8.592.609.415	9.206.367.231

14. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN**a) Phải trả người bán ngắn hạn**

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Bên liên quan	341.180.951.839	281.078.120.044
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	250.785.983.788	237.460.884.591
Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Đường Cao tốc Đèo Cả	47.828.813.547	4.974.227.480
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	33.410.300.171	31.647.657.478
Công ty Cổ phần An Ninh Đèo Cả	9.155.854.333	6.995.350.495
Bên khác	635.665.784.482	756.121.675.670
Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cả	94.258.590.099	94.028.490.100
Công ty TNHH Hòa Hiệp	56.746.314.256	56.746.314.256
Công ty TNHH MTV Minh Đăng	55.680.525.242	55.680.525.242
Công ty Cổ phần Giao thông Xây dựng Số 1	44.808.674.638	44.808.674.638
Công ty TNHH MTV Xây dựng 470	28.171.947.611	28.171.947.611
Tổng Công ty Đầu tư xây dựng Hoàng Long - Công ty Cổ phần	20.061.923.893	38.902.876.698
Công ty TNHH Xây dựng Tổng hợp Đồng Hới	19.412.948.492	19.412.948.492
Công ty TNHH Xây dựng Đồng Khánh	14.325.259.079	14.325.259.079
Tổng Công ty Xây dựng Lũng Lô	12.000.378.308	14.475.384.233
Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Đô thị và Khu công nghiệp	11.263.435.894	10.150.796.936
Công ty Cổ phần Thương mại và Xây dựng Hoàng Long	9.826.427.702	9.826.427.702
Công ty Cổ phần Đầu tư truyền thông Việt	9.696.383.870	9.283.562.120
Công ty Cổ phần Tập đoàn Trí Nam	8.151.710.240	8.151.710.240
Đối tượng khác	251.261.265.158	352.156.758.323
Cộng	976.846.736.321	1.037.199.795.714

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**14. PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN (tiếp theo)****b) Phải trả người bán dài hạn**

	31.03.2026	01.01.2026
	Giá trị VND	Giá trị VND
Bên liên quan	2.719.148.000	2.719.148.000
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	2.719.148.000	2.719.148.000
Bên khác	254.218.257.786	258.126.607.724
Chi nhánh Công ty TNHH MTV BCA Thăng Long - Xí nghiệp Đại Việt	70.878.208.908	70.878.208.908
Công ty TNHH APAVE Châu Á - Thái Bình Dương	19.146.941.214	19.146.941.214
Công ty Cổ phần Kỹ thuật Công nghiệp Á Châu	18.019.220.715	18.019.220.715
Công ty TNHH NIPPON KOEI Việt Nam Internationalllc	10.122.272.805	11.152.384.741
Công ty Cổ phần Xây dựng và Đầu tư 492	8.594.572.647	8.594.572.647
Công ty Cổ phần Xây dựng và Nhân lực Việt Nam	6.649.125.023	6.649.125.023
Đối tượng khác	120.807.916.474	123.686.154.476
Cộng	256.937.405.786	260.845.755.724

Số nợ quá hạn chưa thanh toán: Không có

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

15. NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC

a) Người mua trả tiền trước ngắn hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Bên liên quan	-	442.890.297
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	-	442.890.297
Bên khác	99.766.922.163	102.348.333.163
Ban quản lý dự án 85	67.022.908.000	67.022.908.000
Ban Quản lý dự án đường Hồ Chí Minh	28.124.589.000	30.706.000.000
Tổng Công ty Xây dựng Lũng Lô	2.475.005.925	2.475.005.925
Đối tượng khác	2.144.419.238	2.144.419.238
Cộng	99.766.922.163	102.791.223.460

b) Người mua trả tiền trước dài hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Bên liên quan	496.897.909.915	507.937.125.175
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh (i)	155.542.909.915	166.582.125.175
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh Giai đoạn 2 (ii)	341.355.000.000	341.355.000.000
Bên khác	78.571.686.000	-
Ban quản lý các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng ưu tiên Thành phố Đà Nẵng (iii)	78.571.686.000	-
Cộng	575.469.595.915	507.937.125.175

- (i) Khoản tiền tạm ứng của Công ty Cổ phần cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh thi công xây dựng đường cao tốc thuộc dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (tỉnh Lạng Sơn) – Trà Lĩnh (tỉnh Cao Bằng).
- (ii) Khoản tiền tạm ứng của Công ty Cổ phần cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh - Giai đoạn 2 thi công xây dựng đường cao tốc thuộc dự án đầu tư xây dựng tuyến cao tốc Đồng Đăng (Tỉnh Lạng Sơn) – Trà Lĩnh (Tỉnh Cao Bằng) giai đoạn 2.
- (iii) Khoản tiền tạm ứng của Ban quản lý các dự án đầu tư cơ sở hạ tầng ưu tiên Thành phố Đà Nẵng thi công dự án đường ven biển nối cảng Liên Chiểu, thành phố Đà Nẵng.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

B 09 - DN/HN

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**16. THUẾ VÀ CÁC KHOẢN PHẢI TRẢ NHÀ NƯỚC****a) Thuế và các khoản phải nộp nhà nước**

	01.01.2026 VND	Số phải nộp trong kỳ VND	Số đã thực nộp trong kỳ VND	31.03.2026 VND
Thuế giá trị gia tăng	27.596.827.512	58.137.445.098	61.979.688.147	23.754.584.463
Thuế thu nhập doanh nghiệp	84.843.332.555	29.177.851.148	86.741.658.087	27.279.525.616
Thuế thu nhập cá nhân	497.262.695	409.581.810	738.775.872	168.068.633
Thuế tài nguyên	-	2.529.000	2.722.500	-
Các khoản thuế khác	-	53.259.186	53.259.186	-
Cộng	112.937.422.762	87.780.666.242	149.516.103.792	51.202.178.712

b) Thuế và các khoản phải thu nhà nước

	01.01.2026 VND	Số phải thu trong kỳ VND	Số đã thực thu trong kỳ VND	31.03.2026 VND
Thuế giá trị gia tăng	2.976.716.732	-	-	2.976.716.732
Thuế tài nguyên	-	193.500	-	193.500
Cộng	2.976.716.732	193.500	-	2.976.910.232

Công ty tuân thủ đầy đủ các quy định của pháp luật về nộp thuế. Quyết toán thuế của Công ty sẽ chịu sự kiểm tra của cơ quan thuế. Do việc áp dụng luật và các quy định về thuế đối với nhiều loại giao dịch khác nhau có thể được giải thích theo nhiều cách khác nhau, số thuế được trình bày trên Báo cáo tài chính có thể bị thay đổi theo quyết định của cơ quan thuế.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

17. PHẢI TRẢ NGƯỜI LAO ĐỘNG

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Tiền lương phải trả	16.598.513.064	31.738.474.878
Cộng	16.598.513.064	31.738.474.878

Tiền lương phải trả người lao động sẽ được chi trả từ ngày 01 đến ngày 10 của tháng kế tiếp theo quy định tại Quy chế tiền lương và các chế độ khác chi trả cho người lao động.

18. CHI PHÍ PHẢI TRẢ

a) Chi phí phải trả ngắn hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Chi phí lãi vay phải trả	40.014.003.000	48.451.427.000
Trích trước chi phí trung tu, đại tu Hầm	195.038.645.359	205.919.142.733
Trích trước chi phí gói thầu xây dựng	61.781.660.787	55.523.003.997
Trích trước chi phí lãi vay	6.052.841.540	2.397.223.648
Các khoản khác	24.662.854.343	23.050.008.112
Cộng	327.550.005.029	335.340.805.490

b) Chi phí phải trả dài hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Chi phí lãi vay phải trả	6.468.983.904.384	6.257.308.071.034
Trích trước chi phí lãi vay	34.446.869.325	31.427.566.177
Các khoản khác	287.546.719.539	287.546.719.539
Cộng	6.790.977.493.248	6.576.282.356.750

Chi phí lãi vay phải trả ngắn hạn, dài hạn chủ yếu là khoản lãi vay phát sinh tại các công ty con liên quan đến các dự án BOT (dự án cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn và dự án hầm Đèo Cả - Cổ Mã - Cù Mông - Hải Vân), sẽ được chi trả bằng nguồn thu phí và tiền độ chi trả theo dòng tiền thực tế của dự án.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**19. DOANH THU CHỜ PHÂN BỐ****a) Doanh thu chờ phân bổ ngắn hạn**

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Doanh thu nhận trước	1.136.909.091	1.194.181.818
Cộng	1.136.909.091	1.194.181.818

b) Doanh thu chờ phân bổ dài hạn

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Doanh thu nhận trước	5.225.000.000	5.535.100.416
Các khoản khác	9.098.320.830	5.688.736.196
Cộng	14.323.320.830	11.223.836.612

20. PHẢI TRẢ KHÁC**a) Phải trả khác ngắn hạn**

	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
Bảo đảm thực hiện hợp đồng bảo hành, khối lượng chờ quyết toán	364.973.300.059	366.973.300.059
Bên khác	364.973.300.059	366.973.300.059
Công ty Cổ phần Sông đà 10	69.817.270.281	71.817.270.281
Công ty Cổ phần Xây dựng Đèo Cả	65.626.091.401	65.626.091.401
Tổng công ty Xây dựng Lũng Lô	51.646.434.240	51.646.434.240
Công ty Cổ phần Công nghệ Sao Bắc Đẩu	51.066.578.889	51.066.578.889
Công ty Cổ phần Xây dựng Công Trình Ngầm	43.169.306.865	43.169.306.865
Công ty TNHH MTV BCA - Thăng Long	11.361.794.592	11.361.794.592
Đối tượng khác	72.285.823.791	72.285.823.791
Phải trả về chuyển nhượng cổ phần	495.400.000.000	495.400.000.000
Bên liên quan	495.400.000.000	495.400.000.000
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả (*)	495.400.000.000	495.400.000.000
Các khoản khác	88.461.495.800	92.136.187.598
Bên liên quan	2.326.757.166	4.766.647.791
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	2.248.319.331	4.679.845.956
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	78.437.835	86.801.835
Bên khác	86.134.738.634	87.369.539.807
Đối tượng khác	86.134.738.634	87.369.539.807
Cộng	948.834.795.859	954.509.487.657

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**20. PHẢI TRẢ KHÁC (tiếp theo)****a) Phải trả khác ngắn hạn (tiếp theo)**

(*) Căn cứ hợp đồng chuyển nhượng cổ phần số: 2806/2024/CNCP-ICV ngày 28/06/2024; 01/2024/HĐCNCP/DCG-HHV ngày 26/12/2024 và 2512/2024/HĐCNCP/DCG-HHV ngày 25/12/2024.

b) Phải trả khác dài hạn

	31.03.2026	01.01.2026
	VND	VND
Gói thầu Hợp phần quốc lộ 1 - Bảo hành chờ quyết toán	22.144.480.775	22.144.480.775
Bảo đảm thực hiện hợp đồng các nhà thầu	10.467.834.734	10.467.834.734
Phải trả khác	2.668.161.116	2.668.161.116
Cộng	35.280.476.625	35.280.476.625

Số nợ quá hạn chưa thanh toán: Không có

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH

a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	Tại ngày 31.03.2026 VND	Phát sinh trong kỳ			Tại ngày 01.01.2026 VND
		Vay dài hạn đến hạn trả(*) VND	Tăng VND	Giảm VND	
Bên khác	896.814.677.370	196.933.611.243	59.024.256.765	338.963.241.459	979.820.050.821
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Hà Nội	500.510.000.000	182.500.000.000	-	141.990.000.000	460.000.000.000
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	220.736.984.639	314.363.429	59.024.256.760	87.916.423.857	249.314.788.307
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Thăng Long Hà Nội	47.181.628.945	1.104.145.641	5	51.101.970.365	97.179.453.664
Ngân hàng TMCP Việt Á - CN Hà Nội	61.549.000.000	9.720.000.000	-	17.250.000.000	69.079.000.000
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	53.367.199.745	-	-	37.378.779.167	90.745.978.912
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Nam Hà Nội	3.780.000.000	945.000.000	-	945.000.000	3.780.000.000
Công ty TNHH Cho thuê Tài Chính Quốc tế Việt Nam	4.171.446.540	1.042.861.635	-	1.042.861.635	4.171.446.540
Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease	3.111.664.129	705.552.195	-	736.518.092	3.142.630.026
Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - Sumi Trust Chi nhánh Đà Nẵng	1.722.477.972	430.619.493	-	430.619.493	1.722.477.972
Công ty TNHH Một Thành Viên Cho Thuê Tài Chính Ngân hàng Á Châu - Chi nhánh Đà Nẵng	684.275.400	171.068.850	-	171.068.850	684.275.400
Cộng	896.814.677.370	196.933.611.243	59.024.256.765	338.963.241.459	979.820.050.821

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (tiếp theo)****a) Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn (tiếp theo)**

Số nợ quá hạn chưa thanh toán: Không có

(*) Thông tin về vay dài hạn đến hạn trả:

<i>Hợp đồng tín dụng</i>	<i>Số dư nợ vay</i>	<i>Ngày đáo hạn</i>	<i>Bên cho vay</i>
Số 02-2013-HDTDDA/NHCT106-DEOCA	52.125.000.000	Năm 2027	Ngân hàng Vietinbank - CN Hà Nội
Số 01/2016-HĐTDDA/NHCT106-DEOCA	44.625.000.000	Năm 2027	Ngân hàng Vietinbank - CN Hà Nội
Số 01/2017-HĐTDDA/NHCT106-BOT BGLS	40.000.000.000	Năm 2027	Ngân hàng Vietinbank - CN Hà Nội
Số 01/2015-HDTDDA/NHCT106-DEOCA	31.500.000.000	Năm 2027	Ngân hàng Vietinbank - CN Hà Nội
Số 02/2015-HDTDDA/NHCT106-DEOCA	14.250.000.000	Năm 2027	Ngân hàng Vietinbank - CN Hà Nội
Số 23072014/HDDH; Phụ lục 1-9. Thông báo cơ cấu nợ số 23072014/HĐDH/SĐBS-06	9.720.000.000	Năm 2027	Ngân hàng TMCP Việt Á - CN Hà Nội
Các kế ước nhận nợ trung hạn của HHV	4.713.611.243	Năm 2027	Các ngân hàng và Công ty cho thuê tài chính

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	Tại ngày 31.03.2026 VND	Phát sinh trong kỳ		Vay dài hạn đến hạn trả(*) VND	Tại ngày 01.01.2026 VND
		Tăng VND	Giảm VND		
Trên 1 năm đến 5 năm	867.162.746.202	881.430.000.000	-	54.433.611.243	40.166.357.445
Bên khác	867.162.746.202	881.430.000.000	-	54.433.611.243	40.166.357.445
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	800.000.000.000	840.000.000.000	-	40.000.000.000	-
Ngân hàng TMCP Việt Á - CN Hà Nội	31.710.000.000	41.430.000.000	-	9.720.000.000	-
Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Thăng Long Hà Nội	5.751.893.097	-	-	1.104.145.641	6.856.038.738
Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Nam Hà Nội	5.390.000.000	-	-	945.000.000	6.335.000.000
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	1.895.471.549	-	-	314.363.429	2.209.834.978
Công ty TNHH Một thành viên Cho thuê Tài chính Ngân hàng Á Châu - Chi nhánh Đà Nẵng	2.209.618.000	-	-	171.068.850	2.380.686.850
Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam	14.252.454.870	-	-	1.042.861.635	15.295.316.505
Công ty Cho thuê Tài chính TNHH BIDV - Sumi Trust Chi nhánh Đà Nẵng	2.057.801.672	-	-	430.619.493	2.488.421.165
Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease	3.895.507.014	-	-	705.552.195	4.601.059.209
Trên 5 năm	16.415.072.860.110	-	881.430.000.000	142.500.000.000	17.439.002.860.110
Bên khác	16.415.072.860.110	-	881.430.000.000	142.500.000.000	17.439.002.860.110
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Hà Nội	15.682.927.727.777	-	840.000.000.000	142.500.000.000	16.665.427.727.777
Ngân hàng TMCP Việt Á - CN Hà Nội	732.145.132.333	-	41.430.000.000	-	773.575.132.333
Cộng	17.282.235.606.312	881.430.000.000	881.430.000.000	196.933.611.243	17.479.169.217.555

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

b) Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

Số nợ quá hạn chưa thanh toán: Không có

(*) Các khoản nợ thuê tài chính đã thanh toán

Thời hạn	03 tháng đầu năm 2026			03 tháng đầu năm 2025		
	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính VND	Trả tiền lãi thuê VND	Trả nợ gốc VND	Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính VND	Trả tiền lãi thuê VND	Trả nợ gốc VND
Trên 1 năm đến 5 năm	2.999.702.308	618.634.238	2.381.068.070	1.071.247.065	197.475.378	873.771.687
Bên khác						
Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease	881.043.412	144.525.320	736.518.092	538.347.813	95.195.619	443.152.194
Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV - SUMI TRUST Chi nhánh Đà Nẵng	507.298.543	76.679.050	430.619.493	532.899.252	102.279.759	430.619.493
Công ty TNHH Một thành viên Cho thuê Tài chính Ngân hàng Á Châu - Chi nhánh Đà Nẵng	224.278.851	53.210.001	171.068.850	-	-	-
Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam	1.387.081.502	344.219.867	1.042.861.635	-	-	-
Cộng	2.999.702.308	618.634.238	2.381.068.070	1.071.247.065	197.475.378	873.771.687

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Thông tin trình bày bổ sung các hợp đồng vay ngắn hạn:

STT	Bên cho vay	Hạn mức/Số tiền vay (VND)	Thời hạn vay	Lãi suất	Hình thức đảm bảo
1	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	200.000.000.000	Theo từng lần nhận nợ nhưng không quá 9 tháng	Theo từng giấy nhận nợ	- Phương tiện vận tải, cổ phiếu, bất động sản; - Quyền đòi nợ từ các hợp đồng do Vietinbank cấp tín dụng.
		100.000.000.000	Theo từng lần nhận nợ nhưng không quá 6 tháng	Theo từng giấy nhận nợ	
2	Ngân hàng TMCP Tiên Phong - CN Thăng Long Hà Nội	800.000.000.000	Theo từng lần nhận nợ nhưng không quá 10 tháng	Theo từng giấy nhận nợ	- Hợp đồng tiền gửi, bất động sản, phương tiện vận tải; - Quyền đòi nợ từ các hợp đồng do ngân hàng TMCP Tiên phong cấp tín dụng; - Bảo Lãnh của Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả.
3	Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng	1.000.000.000.000	Theo từng lần nhận nợ nhưng không quá 10 tháng	Theo từng giấy nhận nợ	- Hợp đồng tiền gửi; - Quyền đòi nợ từ các hợp đồng do ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng cấp tín dụng.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**21. VAY VÀ NỢ THUÊ TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

Thông tin trình bày bổ sung các hợp đồng vay dài hạn:

STT	Bên cho vay	Hạn mức/Số tiền vay (VND)	Thời hạn vay	Lãi suất	Hình thức đảm bảo
1	Ngân hàng TMCP Tiên Phong	41.804.000.000	60-72 tháng	8%/năm đến ngày 27/11/2022, sau đó điều chỉnh linh hoạt theo từng khế ước nhận nợ	Tài sản hình thành từ vốn vay
2	Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển - CN Nam Hà Nội	18.935.000.000	60 tháng	Theo hợp đồng vay	Tài sản hình thành từ vốn vay
3	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Đà Nẵng	9.312.000.000	60 tháng	8%/năm và được điều chỉnh 3 tháng 1 lần	Tài sản hình thành từ vốn vay
4	Công ty TNHH Một thành viên Cho thuê Tài chính Ngân hàng Á Châu - Chi nhánh Đà Nẵng	3.728.900.000	60 tháng	7,2%-8%/năm	Ký cược
5	Công ty TNHH Cho thuê Tài chính Quốc tế Việt Nam	23.746.286.807	60 tháng	6,8%/năm	Ký cược
6	Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease	15.368.991.049	60 tháng	10,95%/năm - 10,80%/năm	Ký cược
7	Công ty Cho thuê Tài chính TNHH BIDV - Sumi Trust Chi nhánh Đà Nẵng	9.477.000.000	60 tháng	6,3%/năm - 7,2%/năm	Ký cược

(*) Khoản vay tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội và Ngân hàng TMCP Việt Á - Chi nhánh Hà Nội là khoản vay phát sinh tại các công ty con liên quan đến các dự án BOT (Đèo Cả- Cù Mông - Hải Vân, Bắc Giang - Lạng Sơn, Phước Tượng - Phú Gia), được trả theo phương án tài chính dựa trên nguồn thu phí hằng năm của các dự án đã hoàn thành và đưa vào sử dụng.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

21. VAY VÀ NỢ THUẾ TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Thông tin trình bày bổ sung các hợp đồng vay dài hạn (tiếp theo):

STT	Bên cho vay	Hạn mức/Số tiền vay (VND)	Thời hạn vay	Lãi suất	Hình thức đảm bảo
8	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội	2.500.000.000.000	Thời hạn vay là 204 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên, thời gian giải ngân là 48 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên	Theo từng giấy nhận nợ	Quyền thu phí của Dự án BOT
		4.182.000.000.000	Thời hạn vay là 20 năm kể từ ngày giải ngân đầu tiên, thời gian giải ngân là 4 năm kể từ ngày giải ngân đầu tiên.	Theo từng giấy nhận nợ	Quyền thu phí của Dự án BOT
		4.800.000.000.000	180 tháng	Theo từng giấy nhận nợ	Quyền thu phí của Dự án BOT
		1.190.000.000.000	Thời hạn vay là 192 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên, thời gian giải ngân là 24 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên.	Theo từng giấy nhận nợ	Quyền thu phí của Dự án BOT
9	Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - Chi nhánh Hà Nội	10.169.000.000.000	Thời hạn vay là 26 năm kể từ ngày giải ngân đầu tiên đến năm 2043, thời gian giải ngân là 24 tháng kể từ ngày giải ngân đầu tiên	Theo từng giấy nhận nợ	Quyền thu phí của Dự án BOT
10	Ngân hàng TMCP Việt Á - Chi nhánh Hà Nội	1.148.942.000.000	233 tháng	Theo từng giấy nhận nợ	Quyền thu phí của Dự án BOT; Phần vốn góp của Công ty CP Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả và Công ty CP ĐTMT Hà Thành vào Công ty CP Phước Tượng Phú Gia BOT

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ Hạ TẦNG GIAO THÔNG ĐỀO CẢ B 09 - DN/HN

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**22. THUẾ THU NHẬP HOÃN LẠI****a) Tài sản thuế thu nhập hoãn lại**

	31.03.2026	01.01.2026
	VND	VND
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại	20%	20%
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	11.056.115.105	10.398.576.090
Tài sản thuế thu nhập hoãn lại	11.056.115.105	10.398.576.090

b) Thuế thu nhập hoãn lại phải trả

	31.03.2026	01.01.2026
	VND	VND
Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả	20%	20%
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ	146.281.721.258	147.148.740.256
Thuế thu nhập hoãn lại phải trả	146.281.721.258	147.148.740.256

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ 09 - DN/HN

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**23. VỐN CHỦ SỞ HỮU****Bảng đối chiếu biến động vốn chủ sở hữu**

	Vốn đầu tư của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu VND	Lợi nhuận chưa phân phối VND	Lợi ích cổ đông không kiểm soát VND	Vốn khác của chủ sở hữu VND	Tổng cộng VND
Tại ngày 01.01.2025	4.322.555.280.000	6.079.662.000	8.822.456.079	1.739.172.300	1.116.710.675.697	1.465.635.831.474	4.008.083.872.545	10.929.626.950.095
Tăng vốn trong kỳ								-
Lợi nhuận trong kỳ					146.236.819.496	26.730.786.692		172.967.606.188
Tăng khác							165.009.000.000	165.009.000.000
Thay đổi lợi ích cổ đông không kiểm soát					2.034.816.274	1.507.473.726		3.542.290.000
Tại ngày 31.03.2025	4.322.555.280.000	6.079.662.000	8.822.456.079	1.739.172.300	1.264.982.311.467	1.493.874.091.892	4.173.092.872.545	11.271.145.846.283
Tại ngày 01.01.2026	4.974.330.030.000	5.364.062.000	15.561.628.379	-	1.446.743.571.997	1.557.485.391.424	4.173.092.872.545	12.172.577.556.345
Tăng vốn trong kỳ	497.332.930.000	(175.900.000)	-	-	-	-	-	497.157.030.000
Lợi nhuận trong kỳ	-	-	-	-	179.908.433.767	37.430.167.848	-	217.338.601.615
Thay đổi lợi ích cổ đông không kiểm soát	-	-	-	-	-	-	-	-
Tại ngày 31.03.2026	5.471.662.960.000	5.188.162.000	15.561.628.379	-	1.626.652.005.764	1.594.915.559.272	4.173.092.872.545	12.887.073.187.960

(*) Đây là nguồn vốn Ngân sách Nhà nước được cấp theo Hợp đồng dự án số 26/HĐXD-DEOCA ngày 08/11/2012 và các phụ lục hợp đồng kèm theo, được cập nhật vào tổng mức đầu tư của Dự án tại quyết định số 400/QĐ-BGTVT ngày 04/3/2019 về việc phê duyệt điều chỉnh phương án tài chính dự án hầm đường bộ qua Đèo Cả (bao gồm hầm Đèo Cả, hầm Cổ Mã, hầm Cù Mông và hầm Hải Vân); Theo đó, nguồn vốn này được giao cho Doanh nghiệp dự án thực hiện dự án BOT nhằm đảm bảo phương án tài chính đã ký với cơ quan chức năng có thẩm quyền.

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

23. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)

Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu

	31.03.2026 VND	%	01.01.2026 VND	%
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả (*)	156.255.540.000	2,86%	61.184.630.000	1,23%
Hồ Minh Hoàng	23.357.560.000	0,43%	21.234.150.000	0,43%
Công ty CP Đầu tư Hải Thạch B.O.T	730.218.810.000	13,35%	730.218.810.000	14,68%
Đối tượng khác	4.561.831.050.000	83,36%	4.161.692.440.000	83,66%
Cộng	5.471.662.960.000	100,00%	4.974.330.030.000	100,00%

(*) Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả trở thành Công ty mẹ của Công ty thông qua quyền sở hữu, quyền biểu quyết trực tiếp và gián tiếp tại các Công ty con đầu tư vào Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả với tỷ lệ quyền sở hữu và biểu quyết như sau:

	Tỷ lệ lợi ích	Quyền biểu quyết
Quyền sở hữu trực tiếp	2,86%	2,86%
Quyền sở hữu và biểu quyết gián tiếp	13,32%	13,35%
- Công ty CP Đầu tư Hải Thạch B.O.T	13,32%	13,35%
Cộng	16,18%	16,21%

Hiện tại, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả (DCG) đang nắm tỷ lệ quyền biểu quyết là 16,21% tuy nhiên DCG vẫn là Công ty mẹ do đang nắm quyền chi phối các chính sách tài chính và hoạt động của doanh nghiệp nhằm thu được lợi ích kinh tế từ các hoạt động của Công ty thông qua việc nắm đa số thành viên trong Hội Đồng Quản trị.

Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, lợi nhuận

	Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Vốn đầu tư của chủ sở hữu:		
- Vốn góp đầu năm	4.974.330.030.000	4.322.555.280.000
- Vốn góp tăng trong kỳ	497.332.930.000	-
- Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
- Vốn góp cuối kỳ	5.471.662.960.000	4.322.555.280.000
Cổ tức, lợi nhuận đã chia	-	-

V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRÊN BÁO CÁO TÌNH HÌNH TÀI CHÍNH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

23. VỐN CHỦ SỞ HỮU (tiếp theo)

Cổ phiếu

	31.03.2026 Cổ phiếu	01.01.2026 Cổ phiếu
Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	547.166.296	497.433.003
Số lượng cổ phiếu đã phát hành ra công chúng	547.166.296	497.433.003
+ Cổ phiếu phổ thông	547.166.296	497.433.003
Số lượng cổ phiếu đã mua lại (cổ phiếu quỹ)	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	-	-
Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	547.166.296	497.433.003
+ Cổ phiếu phổ thông	547.166.296	497.433.003
Mệnh giá cổ phiếu: 10.000 VND/cổ phiếu		

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

1. DOANH THU THUẦN VỀ BÁN HÀNG VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	906.967.141.844	735.015.629.632	906.967.141.844	735.015.629.632
Doanh thu các trạm thu phí BOT	656.562.887.964	526.096.148.147	656.562.887.964	526.096.148.147
Doanh thu xây lắp	205.538.121.621	165.636.829.144	205.538.121.621	165.636.829.144
Doanh thu duy tu bảo dưỡng hầm, đường	26.152.369.310	31.116.260.373	26.152.369.310	31.116.260.373
Doanh thu cung cấp dịch vụ trung chuyển	5.985.643.598	5.896.306.898	5.985.643.598	5.896.306.898
Doanh thu khác	12.728.119.351	6.270.085.070	12.728.119.351	6.270.085.070
Các khoản giảm trừ doanh thu	-	-	-	-
Doanh thu thuần	906.967.141.844	735.015.629.632	906.967.141.844	735.015.629.632
<i>Trong đó doanh thu đối với các bên liên quan</i>	<i>184.463.437.620</i>	<i>102.011.429.134</i>	<i>184.463.437.620</i>	<i>102.011.429.134</i>
Doanh thu xây lắp	163.267.345.758	85.707.003.897	163.267.345.758	85.707.003.897
Doanh thu duy tu bảo dưỡng hầm, đường	15.137.773.940	13.996.776.114	15.137.773.940	13.996.776.114
Doanh thu khác	6.058.317.922	2.307.649.123	6.058.317.922	2.307.649.123

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ**B 09 - DN/HN**

Địa chỉ: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)**2. GIÁ VỐN HÀNG BÁN VÀ CUNG CẤP DỊCH VỤ**

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Giá vốn các trạm thu phí BOT	207.175.665.632	159.367.364.118	207.175.665.632	159.367.364.118
Giá vốn xây lắp	164.494.114.968	158.906.157.966	164.494.114.968	158.906.157.966
Giá vốn duy tu bảo dưỡng hầm, đường	11.473.571.981	21.572.631.108	11.473.571.981	21.572.631.108
Giá vốn cung cấp dịch vụ trung chuyển	2.507.060.109	3.910.012.479	2.507.060.109	3.910.012.479
Giá vốn khác	7.843.856.735	5.092.079.078	7.843.856.735	5.092.079.078
Cộng	393.494.269.425	348.848.244.749	393.494.269.425	348.848.244.749

3. DOANH THU TÀI CHÍNH

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	1.237.606.715	794.568.022	1.237.606.715	794.568.022
Lãi từ hợp đồng hợp tác kinh doanh	1.040.243.909	13.094.465.578	1.040.243.909	13.094.465.578
Cộng	2.277.850.624	13.889.033.600	2.277.850.624	13.889.033.600

4. CHI PHÍ TÀI CHÍNH

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Chi phí lãi vay	274.991.112.742	217.619.228.887	274.991.112.742	217.619.228.887
Chi phí tài chính khác	4.355.497.750	2.959.104.397	4.355.497.750	2.959.104.397
Cộng	279.346.610.492	220.578.333.284	279.346.610.492	220.578.333.284

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

5. CHI PHÍ QUẢN LÝ DOANH NGHIỆP

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Chi phí nhân viên	6.850.846.438	7.783.527.054	6.850.846.438	7.783.527.054
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.569.749.716	2.994.019.206	3.569.749.716	2.994.019.206
Phân bổ lợi thế thương mại	613.757.816	613.757.816	613.757.816	613.757.816
Chi phí khấu hao	880.255.188	580.958.161	880.255.188	580.958.161
Chi phí khác	4.947.732.090	4.953.040.075	4.947.732.090	4.953.040.075
Cộng	16.862.341.248	16.925.302.312	16.862.341.248	16.925.302.312

6. THU NHẬP KHÁC

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Thanh lý, nhượng bán tài sản cố định	828.602.693	-	828.602.693	-
Các khoản thu nhập khác	537.298.963	1.105.090.424	537.298.963	1.105.090.424
Cộng	1.365.901.656	1.105.090.424	1.365.901.656	1.105.090.424

7. CHI PHÍ KHÁC

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Các khoản chi phí khác	729.132	4.098.653	729.132	4.098.653
Cộng	729.132	4.098.653	729.132	4.098.653

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

8. CHI PHÍ SẢN XUẤT KINH DOANH THEO YẾU TỐ

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	59.003.065.200	131.496.117.261	59.003.065.200	131.496.117.261
Chi phí nhân công	93.479.226.922	99.912.537.391	93.479.226.922	99.912.537.391
Chi phí khấu hao tài sản cố định	127.194.237.751	102.821.514.136	127.194.237.751	102.821.514.136
Chi phí dịch vụ mua ngoài	10.121.347.451	42.630.148.635	10.121.347.451	42.630.148.635
Chi phí khác bằng tiền	128.319.361.987	24.277.897.652	128.319.361.987	24.277.897.652
Cộng	418.117.239.311	401.138.215.075	418.117.239.311	401.138.215.075

9. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HIỆN HÀNH

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế kỳ hiện hành	29.177.843.148	22.220.688.267	29.177.843.148	22.220.688.267
Điều chỉnh chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp của các kỳ trước vào chi phí thuế thu nhập hiện hành kỳ nay	-	4.700.730	-	4.700.730
Chi phí thuế TNDN hiện hành	29.177.843.148	22.225.388.997	29.177.843.148	22.225.388.997

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

10. CHI PHÍ THUẾ THU NHẬP DOANH NGHIỆP HOẢN LẠI

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.3.2025 VND
Chi phí thuế TNDN hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế	(1.524.558.013)	(746.172.453)	(1.524.558.013)	(746.172.453)
Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại	(1.524.558.013)	(746.172.453)	(1.524.558.013)	(746.172.453)

11. LÃI CƠ BẢN TRÊN CỔ PHIẾU

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Lợi nhuận sau thuế cho Cổ đông của Công ty	179.908.433.767	146.236.819.496	179.908.433.767	146.236.819.496
Số trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông của Công ty sở hữu cổ phiếu phổ thông	179.908.433.767	146.236.819.496	179.908.433.767	146.236.819.496
Số bình quân gia quyền của cổ phiếu đang lưu hành trong kỳ	509.037.438	432.255.528	509.037.438	432.255.528
Lãi cơ bản trên cổ phiếu	353	338	353	338

VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

12. LÃI SUY GIẢM TRÊN CỔ PHIẾU

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026, Công ty không có các cổ phiếu có tiềm năng suy giảm lãi trên cổ phiếu.

	Quý 1		Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	2026 VND	2025 VND	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Lợi nhuận sau thuế cho Cổ đông của Công ty	179.908.433.767	146.236.819.496	179.908.433.767	146.236.819.496
Số trích lập quỹ khen thưởng phúc lợi	-	-	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông của Công ty sở hữu cổ phiếu phổ thông	179.908.433.767	146.236.819.496	179.908.433.767	146.236.819.496
Số lượng CP phổ thông đang lưu hành bình quân trong kỳ	509.037.438	432.255.528	509.037.438	432.255.528
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành	-	117.362.363	-	117.362.363
Lãi suy giảm trên cổ phiếu	353	266	353	266

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ

1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ hợp nhất giữa niên độ trong tương lai: Không có
2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng: Không có.
3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ

	Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	59.024.256.765	196.548.568.336

VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ (tiếp theo)

4. Số tiền thực trả gốc trong kỳ

	Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Tiền trả nợ gốc vay theo khế ước thông thường	336.582.173.389	410.724.823.568
Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác	2.381.068.070	873.771.687
Cộng	338.963.241.459	411.598.595.255

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:

a) Cam kết thuê hoạt động (*)

Công ty hiện đang thuê văn phòng, thuê phương tiện, thiết bị theo hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản tiền thuê tối thiểu phải trả trong tương lai theo hợp đồng thuê hoạt động được trình bày như sau:

	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Từ 1 năm trở xuống	9.988.508.279	5.528.774.886
Trên 1 năm đến 5 năm	8.028.690.000	8.095.595.750
Trên 5 năm	-	-
Tổng cộng	18.017.198.279	13.624.370.636

b) Cam kết cho thuê hoạt động (*)

Công ty hiện đang cho thuê mặt bằng, phương tiện, thiết bị theo hợp đồng thuê hoạt động. Vào ngày kết thúc kỳ kế toán, các khoản tiền tối thiểu phải thu trong tương lai theo hợp đồng cho thuê hoạt động được trình bày như sau:

	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Từ 1 năm trở xuống	29.907.000.048	24.295.575.285
Trên 1 năm đến 5 năm	149.535.000.241	121.477.876.425
Trên 5 năm	-	-
Tổng cộng	179.442.000.289	145.773.451.710

(*) Khoản mục này được trình bày bổ sung thông tin số năm trước và năm này nhằm cung cấp thêm thông tin trình bày Thuyết minh báo cáo tài chính.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác (tiếp theo):****c) Cam kết vốn**

Theo thỏa thuận tại Hợp đồng Xây dựng - Kinh doanh - Chuyển giao (Hợp đồng BOT) số 01/HĐ.BOT-UBND giữa UBND tỉnh Cao Bằng (Cơ quan nhà nước có thẩm quyền) với liên doanh Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả - Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam - Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả - Công ty Cổ phần Xây dựng Công trình 568 (Nhà đầu tư) và Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh (Doanh nghiệp dự án). Vào ngày kết thúc năm kế toán, các khoản tiền cam kết phải góp vốn trong tương lai được trình bày như sau:

	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Từ 1 năm trở xuống	97.150.800.000	20.000.000.000
Trên 1 năm đến 5 năm	-	50.381.522.958
Trên 5 năm	-	507.270.477.042
Cộng	97.150.800.000	577.652.000.000

d) Cam kết khác

Theo thỏa thuận tại Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 01/2023/HĐHTKD/BOT CLVH-HHV ngày 20/09/2023 và các phụ lục liên quan; Theo thỏa thuận tại Hợp đồng hợp tác kinh doanh số 01/2024/HĐHTKD/BOT DDTL-HHV ngày 24/12/2024 và các phụ lục liên quan. Vào ngày kết thúc năm kế toán, các khoản tiền cam kết phải trả về hợp tác kinh doanh trong tương lai được trình bày như sau:

	31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Từ 1 năm trở xuống	92.242.000.000	226.140.000
Cộng	92.242.000.000	226.140.000

2. Thông tin về các bên liên quan: Xem phụ lục 1**3. Những sự kiện phát sinh sau ngày 31 tháng 03 năm 2026**

Ngày 06/04/2026 Sở giao dịch chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh ban hành công văn số 297/QĐ-SGDHCM chấp nhận cho Công ty Cổ phần Đầu tư Hạ tầng Giao thông Đèo Cả được thay đổi giá trị niêm yết chứng khoán từ 4.974.330.030.000 VND lên 5.471.662.960.000 VND.

Ban Tổng Giám đốc Công ty khẳng định ngoài sự kiện nêu trên, Công ty không có sự kiện trọng yếu nào phát sinh sau ngày 31 tháng 03 năm 2026 cho đến thời điểm lập Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ này mà chưa được xem xét điều chỉnh số liệu hoặc công bố trên Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)

4. Thông tin bộ phận (tiếp theo)

a) Báo cáo chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh

Nhằm phục vụ cho công tác quản lý của Công ty, Công ty được tổ chức quản lý và hạch toán theo các đơn vị sản phẩm và lĩnh vực kinh doanh do đó báo cáo bộ phận theo các sản phẩm sản xuất và cung cấp dịch vụ như sau:

Kỳ 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2025

	Thu phí trạm BOT VND	Hoạt động xây lắp VND	Dịch vụ trung chuyên VND	Duy tu bảo dưỡng cầu, đường VND	Hoạt động khác VND	Tổng cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	526.096.148.147	165.636.829.144	5.896.306.898	31.116.260.373	6.270.085.070	735.015.629.632
Tổng doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	526.096.148.147	165.636.829.144	5.896.306.898	31.116.260.373	6.270.085.070	735.015.629.632
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	366.728.784.029	6.730.671.178	1.986.294.419	9.543.629.265	1.178.005.992	386.167.384.883
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận						(16.925.302.312)
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh						369.242.082.571
Doanh thu hoạt động tài chính						13.889.033.600
Chi phí tài chính						(220.578.333.284)
Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh						30.793.048.074
Thu nhập khác						1.105.090.424
Chi phí khác						(4.098.653)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành						(22.225.388.997)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại						746.172.453
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp						172.967.606.188
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác						(56.814.127.533)
Tổng chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn						(102.821.514.136)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CÀ

Địa chỉ: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**4. Thông tin bộ phận (tiếp theo)****a) Báo cáo chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)**

Kỳ 03 tháng kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2026

	Thu phí trạm BOT VND	Hoạt động xây lắp VND	Dịch vụ trung chuyển VND	Duy tu bảo dưỡng cầu, đường VND	Hoạt động khác VND	Tổng cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	656.562.887.964	205.538.121.621	5.985.643.598	26.152.369.310	12.728.119.351	906.967.141.844
Tổng doanh thu thuần bán hàng và cung cấp dịch vụ	656.562.887.964	205.538.121.621	5.985.643.598	26.152.369.310	12.728.119.351	906.967.141.844
Kết quả kinh doanh theo bộ phận	449.387.222.332	41.044.006.653	3.478.583.489	14.678.797.329	4.884.262.616	513.472.872.419
Các chi phí không phân bổ theo bộ phận						(16.862.341.248)
Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh						496.610.531.171
Doanh thu hoạt động tài chính						2.277.850.624
Chi phí tài chính						(279.346.610.492)
Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên kết, liên doanh						24.084.942.923
Thu nhập khác						1.365.901.656
Chi phí khác						(729.132)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành						(29.177.843.148)
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại						1.524.558.013
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp						217.338.601.615
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác						(58.543.798.785)
Tổng chi phí khấu hao và phân bổ chi phí trả trước dài hạn						(127.194.237.751)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

B 09 - DN/HN

Địa chỉ: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**4. Thông tin bộ phận (tiếp theo)****a) Báo cáo chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)****- Tài sản và nợ phải trả bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh**

01.01.2026	Thu phí trạm BOT VND	Hoạt động xây lắp VND	Duy tu bảo dưỡng cầu, đường VND	Dịch vụ trung chuyển VND	Hoạt động khác VND	Tổng cộng VND
Tài sản bộ phận	35.890.505.367.786	1.038.462.149.467	74.643.734.186	7.236.167.713	59.499.900.462	37.070.347.319.614
Tài sản không phân bổ						3.681.728.362.843
Tổng tài sản	35.890.505.367.786	1.038.462.149.467	74.643.734.186	7.236.167.713	59.499.900.462	40.752.075.682.457
Nợ phải trả bộ phận	26.295.442.244.045	433.222.983.495	18.314.235.086	-	50.600.689.330	26.797.580.151.956
Nợ phải trả không phân bổ						1.781.917.974.156
Tổng nợ phải trả	26.295.442.244.045	433.222.983.495	18.314.235.086	-	50.600.689.330	28.579.498.126.112

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**4. Thông tin bộ phận (tiếp theo)****a) Báo cáo chính yếu theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)****- Tài sản và nợ phải trả bộ phận theo lĩnh vực kinh doanh (tiếp theo)**

31.03.2026	Thu phí trạm BOT VND	Hoạt động xây lắp VND	Duy tu bảo dưỡng cầu, đường VND	Dịch vụ trung chuyển VND	Hoạt động khác VND	Tổng cộng VND
Tài sản bộ phận	36.022.513.488.567	1.038.462.149.467	74.643.734.186	7.236.167.713	59.499.900.462	37.202.355.440.395
Tài sản không phân bổ						4.110.760.279.963
Tổng tài sản	36.022.513.488.567	1.038.462.149.467	74.643.734.186	7.236.167.713	59.499.900.462	41.313.115.720.358
Nợ phải trả bộ phận	26.336.420.378.720	405.985.622.734	20.122.630.066	-	16.048.082.046	26.778.576.713.566
Nợ phải trả không phân bổ						1.647.465.818.832
Tổng nợ phải trả	26.336.420.378.720	405.985.622.734	20.122.630.066	-	16.048.082.046	28.426.042.532.398

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)****4. Thông tin bộ phận (tiếp theo)****b) Báo cáo thứ yếu theo Khu vực địa lý**

03 tháng đầu năm 2025	Bắc Giang,Lạng Sơn VND	Huế VND	Đà Nẵng VND	Phú Yên,Khánh Hòa VND	Địa bàn khác VND	Tổng cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	133.181.351.851	129.560.110.186	28.281.382.496	291.675.452.584	152.317.332.515	735.015.629.632
Tài sản bộ phận	14.151.600.204.444	1.345.621.920.133	9.431.813.897.290	14.278.808.979.075	52.935.257.033	39.260.780.257.975
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác						(56.814.127.533)
03 tháng đầu năm 2026	Bắc Giang,Lạng Sơn VND	Huế VND	Đà Nẵng VND	Phú Yên,Khánh Hòa VND	Địa bàn khác VND	Tổng cộng VND
Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ ra bên ngoài	164.124.263.889	192.520.404.631	22.145.562.951	365.593.617.702	162.583.292.671	906.967.141.844
Tài sản bộ phận	14.607.839.189.372	1.303.252.201.233	11.015.182.553.885	14.355.589.043.318	31.252.732.550	41.313.115.720.358
Tổng chi phí đã phát sinh để mua tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác						(58.543.798.785)

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**5. Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính****a) Tài sản tài chính**

	Giá trị sổ sách				Giá trị hợp lý	
	31.03.2026		01.01.2026		31.03.2026	01.01.2026
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND	VND	VND
Tiền và các khoản tương đương tiền	1.202.210.494.221	-	586.763.423.469	-	1.202.210.494.221	586.763.423.469
Phải thu khách hàng	660.249.859.668	(11.035.892.482)	810.846.568.945	(11.035.892.482)	649.213.967.186	799.810.676.463
Trả trước cho người bán	405.939.522.271	(1.301.620.413)	417.633.684.187	(1.301.620.413)	404.637.901.858	416.332.063.774
Các khoản phải thu khác	440.531.445.003	(873.033.836)	435.262.745.744	(873.033.836)	439.658.411.167	434.389.711.908
Đầu tư tài chính ngắn hạn	22.213.462.807	-	21.567.111.018	-	22.213.462.807	21.567.111.018
Đầu tư tài chính dài hạn	2.327.148.680.768	-	2.281.710.493.936	-	2.327.148.680.768	2.281.710.493.936
Cộng	5.058.293.464.738	(13.210.546.731)	4.553.784.027.299	(13.210.546.731)	5.045.082.918.007	4.540.573.480.568

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ Hạ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**5. Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính (tiếp theo)****b) Nợ phải trả tài chính**

	Giá trị sổ sách				Giá trị hợp lý	
	31.03.2026		01.01.2026		31.03.2026	01.01.2026
	Giá trị VND	Dự phòng VND	Giá trị VND	Dự phòng VND	VND	VND
Phải trả cho người bán (i)	1.233.784.142.107	-	1.298.045.551.438	-	1.233.784.142.107	1.298.045.551.438
Người mua trả tiền trước	99.766.922.163	-	102.791.223.460	-	99.766.922.163	102.791.223.460
Vay và nợ (ii)	984.115.272.484	-	18.458.989.268.376	-	984.115.272.484	18.458.989.268.376
Phải trả người lao động	51.202.178.712	-	31.738.474.878	-	51.202.178.712	31.738.474.878
Các khoản phải trả khác	15.460.229.921	-	989.789.964.282	-	15.460.229.921	989.789.964.282
Cộng	2.384.328.745.387	-	20.881.354.482.434	-	2.384.328.745.387	20.881.354.482.434

- (i) Khoản phải trả cho người bán chủ yếu là các khoản tiền bảo hành và tiền giữ lại chờ quyết toán tại các doanh nghiệp dự án hạ tầng giao thông theo hình thức BOT (dự án cao tốc Bắc Giang Lạng Sơn, dự án hầm đường bộ qua Đèo Cả) chưa đến hạn chi trả.
- (ii) Vay và nợ chủ yếu là các khoản nợ vay dài hạn của các công ty con tại các tổ chức tín dụng tài trợ cho dự án hạ tầng giao thông đường bộ theo hình thức BOT (dự án cao tốc Bắc Giang Lạng Sơn, dự án hầm đường bộ qua Đèo Cả, dự án hầm đường bộ Phước Tượng - Phú Gia). Các khoản vay này được bảo đảm bằng quyền thu phí của các dự án. Hiện nay, các dự án này đều đã hình thành tài sản và được đưa vào khai thác, vận hành thu phí với doanh thu tăng trưởng ổn định hàng năm. Nguồn trả nợ đến từ nguồn thu phí của chính các dự án với lịch trả nợ được xây dựng phù hợp với dòng tiền thực tế của từng dự án.

Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính được phản ánh theo giá trị mà công cụ tài chính có thể được chuyển đổi trong một giao dịch hiện tại giữa các bên có đầy đủ hiểu biết và mong muốn giao dịch.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**5. Giá trị hợp lý của tài sản và nợ phải trả tài chính (tiếp theo)****b) Nợ phải trả tài chính (tiếp theo)**

Công ty sử dụng phương pháp và giả định sau để ước tính giá trị hợp lý:

- Giá trị hợp lý của tiền và các khoản tương đương tiền, phải thu khách hàng, cho vay, các khoản phải thu khác, vay, phải trả người bán, người lao động, cổ phiếu chuyển đổi và các khoản phải trả ngắn hạn khác tương đương giá trị sổ sách (đã trừ dự phòng cho phần ước tính có khả năng không thu hồi được) của các khoản mục này do có năm hạn ngắn.
- Giá trị hợp lý của các tài sản tài chính sẵn sàng để bán được niêm yết trên thị trường chứng khoán là giá giao dịch công bố tại ngày kết thúc năm kế toán. Công ty chưa thực hiện đánh giá chính thức các tài sản tài chính sẵn sàng để bán chưa niêm yết. Tuy nhiên Ban Tổng Giám đốc đánh giá giá trị hợp lý của các tài sản tài chính này không có sự khác biệt trọng yếu so với giá trị ghi sổ.

6. Mục đích và chính sách quản lý rủi ro của Công ty**a) Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng là rủi ro mà một bên tham gia trong một công cụ tài chính hoặc hợp đồng giao dịch không thực hiện các nghĩa vụ của mình, dẫn đến tổn thất về tài chính cho Công ty.

Công ty có các rủi ro tín dụng từ các hoạt động sản xuất kinh doanh (chủ yếu đối với các khoản phải thu khách hàng) và hoạt động tài chính (tiền gửi ngân hàng và các công cụ tài chính khác).

- Phải thu khách hàng

Công ty giảm thiểu rủi ro tín dụng bằng cách chỉ giao dịch với các đơn vị có khả năng tài chính tốt và nhân viên kế toán công nợ thường xuyên theo dõi nợ phải thu để đôn đốc thu hồi. Trên cơ sở này và khoản phải thu của Công ty liên quan đến nhiều khách hàng khác nhau nên rủi ro tín dụng tập trung đối với khoản phải thu khách hàng là thấp.

- Tiền gửi ngân hàng

Phần lớn tiền gửi ngân hàng của Công ty được gửi tại các ngân hàng lớn, có uy tín ở Việt Nam. Công ty nhận thấy mức độ tập trung rủi ro tín dụng đối với tiền gửi ngân hàng là thấp

b) Rủi ro thanh toán

Rủi ro thanh khoản là rủi ro Công ty gặp khó khăn khi thực hiện nghĩa vụ tài chính do thiếu vốn.

Ban Tổng Giám đốc chịu trách nhiệm cao nhất trong quản lý rủi ro thanh khoản. Rủi ro thanh khoản của Công ty chủ yếu phát sinh từ việc các tài sản tài chính và nợ phải trả tài chính có các thời điểm đáo hạn lệch nhau.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**6. Mục đích và chính sách quản lý rủi ro của Công ty (tiếp theo)****b) Rủi ro thanh toán (tiếp theo)**

Công ty quản lý rủi ro thanh khoản thông qua việc duy trì một lượng tiền và các khoản tương đương tiền phù hợp và các khoản vay ở mức mà Ban Tổng Giám đốc cho là đủ để đáp ứng nhu cầu hoạt động của Công ty nhằm giảm thiểu ảnh hưởng của những biến động về luồng tiền.

Bảng dưới đây tổng hợp thời hạn thanh toán của các khoản nợ phải trả tài chính của Công ty dựa trên các khoản thanh toán dự kiến theo hợp đồng trên cơ sở chưa được chiết khấu:

	Từ 01 năm trở xuống VND	Trên 01 đến 05 năm VND	Trên 05 năm VND	Cộng VND
Tại ngày 31 tháng 03 năm 2026				
Phải trả cho người bán	976.846.736.321	256.937.405.786	-	1.233.784.142.107
Người mua trả tiền trước	99.766.922.163	575.469.595.915	-	675.236.518.078
Vay và nợ	896.814.677.370	3.052.691.746.202	14.229.543.860.110	18.179.050.283.682
Chi phí phải trả	327.550.005.029	6.790.977.493.248	-	7.118.527.498.277
Các khoản phải trả phải nộp khác	1.017.772.396.726	190.629.126.252	5.256.392.461	1.213.657.915.439
Cộng	3.318.750.737.609	10.866.705.367.403	14.234.800.252.571	28.420.256.357.583

Công ty cho rằng mức độ tập trung rủi ro đối với việc trả nợ là thấp. Công ty có đủ khả năng tiếp cận các nguồn vốn và các khoản vay đến hạn thanh toán trong vòng 12 tháng có thể được tái tục với các bên cho vay hiện tại.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**6. Mục đích và chính sách quản lý rủi ro của Công ty (tiếp theo)****c) Rủi ro thị trường**

Rủi ro thị trường là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của giá thị trường. Rủi ro thị trường bao gồm 3 loại: rủi ro ngoại tệ, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá. Công cụ tài chính bị ảnh hưởng bởi rủi ro thị trường bao gồm các khoản vay và nợ, trái phiếu doanh nghiệp, các khoản đặt cọc và các khoản đầu tư tài chính.

Các phân tích về độ nhạy trình bày dưới đây được lập trên cơ sở giá trị các khoản nợ thuần, tỷ lệ giữa các khoản nợ có lãi suất cố định và các khoản nợ có lãi suất thả nổi là không thay đổi.

- Rủi ro ngoại tệ

Rủi ro ngoại tệ là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của tỷ giá hối đoái.

Do Công ty được thành lập và hoạt động tại Việt Nam với đồng tiền báo cáo là đồng Việt Nam, đồng tiền giao dịch chính của Công ty cũng là đồng Việt Nam. Do đó, rủi ro về ngoại tệ của Công ty là không trọng yếu. Tại thời điểm cuối năm, Công ty không có số dư gốc ngoại tệ nên Công ty không thực hiện phân tích độ nhạy đối với ngoại tệ.

- Rủi ro lãi suất

Rủi ro lãi suất là rủi ro mà giá trị hợp lý hoặc các luồng tiền trong tương lai của công cụ tài chính sẽ biến động theo những thay đổi của lãi suất thị trường.

Rủi ro lãi suất của Công ty chủ yếu liên quan đến tiền, các khoản tiền gửi ngắn hạn và các khoản vay.

Công ty quản lý rủi ro lãi suất bằng cách phân tích tình hình thị trường để có được các lãi suất có lợi nhất và vẫn nằm trong giới hạn quản lý rủi ro của mình.

Công ty không thực hiện phân tích độ nhạy đối với lãi suất vì rủi ro do thay đổi lãi suất tại ngày lập báo cáo là không đáng kể.

- Rủi ro về giá**+ Rủi ro về giá cổ phiếu**

Các cổ phiếu đã niêm yết và chưa niêm yết do Công ty nắm giữ bị ảnh hưởng bởi các rủi ro thị trường phát sinh từ tính không chắc chắn về giá trị tương lai của cổ phiếu đầu tư dẫn đến giá trị khoản dự phòng giảm giá đầu tư có thể tăng/giảm. Công ty quản lý rủi ro về giá cổ phiếu bằng cách thiết lập hạn mức đầu tư. Ban Tổng Giám đốc cũng xem xét và phê duyệt các quyết định đầu tư vào cổ phiếu.

Công ty sẽ tiến hành việc phân tích và trình bày độ nhạy do tác động của biến động giá cổ phiếu đến kết quả kinh doanh khi có các hướng dẫn chi tiết bởi các cơ quan quản lý.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)**6. Mục đích và chính sách quản lý rủi ro của Công ty (tiếp theo)****c) Rủi ro thị trường (tiếp theo)**

- Rủi ro về giá (tiếp theo)

+ *Rủi ro về giá bất động sản*

Công ty đã xác định được rủi ro sau liên quan đến danh mục đầu tư bất động sản:

Việc chi phí của các dự án phát triển có thể tăng nếu có sự chậm trễ trong quá trình lập kế hoạch. Để hạn chế rủi ro này Công ty thuê các chuyên gia cố vấn chuyên về các yêu cầu lập kế hoạch cụ thể trong phạm vi dự án nhằm giảm các rủi ro có thể phát sinh trong quá trình lập kế hoạch.

Rủi ro giá trị hợp lý của doanh mục đầu tư bất động sản do các yếu tố cơ bản của thị trường và người mua.

d) Tài sản đảm bảo- *Tài sản thế chấp cho các khoản vay từ ngân hàng*

Công ty đã sử dụng tài sản cố định hữu hình, tài sản cố định vô hình, quyền sử dụng đất, trái phiếu, quyền đòi nợ từ các hợp đồng do ngân hàng cấp tín dụng để làm tài sản thế chấp cho các khoản vay từ Ngân hàng. Giá trị sổ sách của các tài sản thế chấp như sau:

	31.03.2026	01.01.2026
	VND	VND
Tài sản cố định vô hình	-	-
Trái phiếu	-	-
Tiền gửi có kỳ hạn	12.000.000.000	41.341.747.335
Tài sản cố định hữu hình	26.439.087.858.412	26.583.012.549.137
Cộng	<u>26.451.087.858.412</u>	<u>26.624.354.296.472</u>

Ngoài những tài sản thế chấp nêu trên, các khoản vay từ ngân hàng còn được đảm bảo bằng quyền thu phí đường bộ tại các doanh nghiệp dự án BOT; quyền đòi nợ hình thành trong tương lai và quyền đòi nợ đã hình thành từ các hợp đồng xây lắp, hợp đồng khai thác, quản lý, vận hành và bảo trì các tuyến đường bộ, đường hầm liên quan.

VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC (tiếp theo)

7. Thông tin về hoạt động liên tục

Trong kỳ kế toán, không có hoạt động hoặc sự kiện phát sinh nào có ảnh hưởng đáng kể đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Vì vậy, Báo cáo tài chính hợp nhất giữa niên độ của Công ty được lập trên cơ sở giả định Công ty sẽ hoạt động liên tục.

8. Số liệu so sánh

Số liệu so sánh là số liệu trên Báo cáo tài chính hợp nhất cho năm tài chính 2025 kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2025 đã được kiểm toán bởi Công ty TNHH Dịch vụ Tư vấn tài chính kế toán và kiểm toán Phía Nam (AASCs) và Báo cáo tài chính quý 1 năm 2025 kết thúc ngày 31 tháng 03 năm 2025.

Người lập biểu



ĐẶNG THỊ HUYỀN

Kế toán trưởng



LÊ CÔNG NGHĨA

Đà Nẵng, ngày 29 tháng 04 năm 2026

Thay mặt Ban Tổng Giám đốc

Tổng Giám đốc



NGO TRƯỜNG NAM

PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN

1. Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân liên quan:

Các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan bao gồm: các thành viên Hội đồng quản trị, Ban Tổng giám đốc và các thành viên mật thiết trong gia đình các cá nhân này.

- *Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân liên quan:* Không phát sinh
- *Công nợ với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân liên quan:* Không có.
- *Thu nhập của các thành viên quản lý chủ chốt:*

Tiền lương

Nguyễn Quang Huy
Ngô Trường Nam
Trần Văn Chí
Võ Ngọc Trung
Lê Châu Thắng
Trần Văn Dũng
Nguyễn Quỳnh Mai
Nguyễn Văn Ân
Lê Công Nghĩa

Tổng giám đốc
Tổng giám đốc
Phó Tổng giám đốc
Phó Tổng giám đốc
Phó Tổng giám đốc
Phó Tổng giám đốc
Phó Tổng giám đốc
Phó Tổng giám đốc
Kế toán trưởng

Kỳ 03 tháng kết thúc ngày
31.03.2026 **31.03.2025**
VND **VND**

908.000.000	1.068.000.000
-	210.000.000
210.000.000	105.000.000
165.000.000	165.000.000
132.000.000	120.000.000
125.000.000	114.000.000
135.000.000	129.000.000
30.000.000	105.000.000
-	120.000.000
111.000.000	-

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**2. Giao dịch với các bên liên quan khác:****Danh sách các bên liên quan**

Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả
 Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa

Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm – Vĩnh Hảo
 Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh

Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn - Hữu
 Nghị

Hồ Minh Hoàng
 Công ty Cổ phần BOT Hưng Phát
 Công ty CP Đầu tư Hải Thạch B.O.T
 Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam

Công ty Cổ phần An ninh Đèo Cả

Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận

Công ty Cổ phần Đèo Cả Capital
 Công ty Cổ Phần Tập đoàn Đầu tư Xây dựng Cầu
 đường Sài Gòn - Phú Yên
 Công ty cổ phần Cao tốc Hữu Nghị - Chi Lăng
 Công ty TNHH Hạ tầng đô thị Đèo Cả

Công ty Cổ phần cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh -
 Giai đoạn 2

Công ty TNHH BOT Cao tốc Sài Gòn - Mỹ Thuận
 Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác đường Cao
 tốc Đèo Cả

Mối quan hệ

Công ty mẹ
 Công ty liên kết, công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, TGD kiêm
 người đại diện theo pháp luật Ngô Trường Nam, Trưởng Ban Kiểm soát Nguyễn Minh Giang,
 Kiểm soát viên Phan Thị Mai

Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn Đông
 Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, Thành viên
 HĐQT Nguyễn Quang Huy

Công ty liên kết

Chủ tịch HĐQT

Công ty con của Công ty mẹ
 Cổ đông lớn, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Võ Thụy Linh
 Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Trần Chung, Thành
 viên HĐQT Nguyễn Quang Huy, Phó TGD Nguyễn Văn Ân
 Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Trưởng Ban kiểm soát Nguyễn Minh
 Giang

Công ty có liên quan của Chủ tịch HĐQT Hồ Minh Hoàng, Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn
 Đông, Thành viên HĐQT Võ Thụy Linh

Công ty có liên quan của Chủ tịch HĐQT Hồ Minh Hoàng
 Công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn Đông, Trưởng Ban Kiểm soát Nguyễn
 Minh Giang

Công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng
 Công ty có liên quan của Phó chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, Thành viên HĐQT Nguyễn
 Quang Huy, Trưởng Ban Kiểm soát Nguyễn Minh Giang

Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy

Công ty có liên quan của Chủ tịch HĐQT Hồ Minh Hoàng

Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy; Phó TGD Nguyễn Văn Ân;
 Phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty Trần Tấn Huy.

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**2. Giao dịch với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Tóm tắt hoạt động của các Công ty con, Công ty liên doanh, liên kết trong kỳ:

Công ty con

<i>Tên Công ty</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>	<i>Tỷ lệ quyền biểu quyết</i>	<i>Lợi nhuận sau thuế</i>	<i>Lợi nhuận chưa phân phối</i>
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn	65,04%	65,04%	42.474.339.495	412.341.059.138
Công ty Cổ phần Đầu tư Đèo Cả	74,24%	74,24%	88.665.819.738	93.571.724.610
Công ty Cổ phần Phước Tượng Phú Gia BOT	99,37%	99,37%	8.504.405.839	44.235.758.180

Công ty liên doanh, liên kết

<i>Tên Công ty</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>	<i>Tỷ lệ quyền biểu quyết</i>	<i>Lợi nhuận sau thuế</i>	<i>Lợi nhuận chưa phân phối</i>
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	47,42%	50,00%	10.248.764.493	555.004.712.301
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	42,31%	40,00%	-	-
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	38,00%	38,00%	50.734.692.306	271.097.684.187
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn - Hữu Nghị	31,60%	31,60%	(44.017.560)	(2.458.116.003)

Tóm tắt hoạt động của khoản đầu tư vào các công ty khác trong kỳ:

<i>Tên Công ty</i>	<i>Tỷ lệ lợi ích</i>	<i>Tỷ lệ quyền biểu quyết</i>	<i>Lợi nhuận sau thuế</i>	<i>Lợi nhuận chưa phân phối</i>
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	15,37%	15,37%	82.712.481.518	543.878.403.917
Công ty TNHH Hạ tầng Đô thị Đèo Cả	17,78%	17,78%	50.285.890.450	60.121.891.184

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)****2. Giao dịch với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Trong kỳ, Công ty có phát sinh các nghiệp vụ với các bên liên quan Các nghiệp vụ chủ yếu như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
			31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Trần Chung, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy, Phó TGD Nguyễn Văn Ân	Bán hàng hóa, dịch vụ	2.441.658.573	3.997.156.397
		Mua hàng hóa, dịch vụ	10.040.010.834	15.167.040.112
Công ty Cổ phần BOT Bắc Giang - Lạng Sơn - Hữu Nghị	Công ty liên kết	Thu lại tiền góp vốn	-	5.688.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	Công ty liên kết, công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, TGD kiêm người đại diện theo pháp luật Ngô Trường Nam, Trưởng Ban Kiểm soát Nguyễn Minh Giang, Kiểm soát viên Phan Thị Mai	Bán hàng hóa, dịch vụ	4.101.549.072	849.161.111
		Nhận cổ tức	-	8.000.000.000
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	Công ty mẹ	Bán hàng hóa, dịch vụ	60.880.340.205	78.694.966.750
		Mua hàng hóa, dịch vụ	9.904.605.634	68.823.051.310
Công ty Cổ phần cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh - Giai đoạn 2	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy	Bán hàng hóa, dịch vụ	24.176.744.727	-
Công ty Cổ phần An ninh Đèo Cả	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Trưởng Ban kiểm soát Nguyễn Minh Giang	Mua hàng hóa, dịch vụ	8.556.523.623	7.938.996.000

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)****2. Giao dịch với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Trong kỳ, Công ty có phát sinh các nghiệp vụ với các bên liên quan Các nghiệp vụ chủ yếu như sau (tiếp theo):

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	Kỳ 03 tháng kết thúc ngày	
			31.03.2026 VND	31.03.2025 VND
Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận	Công ty có liên quan của Chủ tịch HĐQT Hồ Minh Hoàng, Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn Đông, Thành viên HĐQT Võ Thụy Linh	Bán hàng hóa, dịch vụ	3.074.292.459	3.662.527.966
Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Đường cao tốc Đèo Cả	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy; Phó TGĐ Nguyễn Văn Ân; Phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty Trần Tấn Huy.	Bán hàng hóa, dịch vụ Mua hàng hóa, dịch vụ	68.090.909 3.907.980.776	251.272.726 19.020.314.252
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn Đông	Bán hàng hóa, dịch vụ Lợi nhuận từ hợp tác kinh doanh	11.224.906.481 1.040.243.909	10.882.018.518 13.094.465.578
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy	Bán hàng hóa, dịch vụ Góp vốn Đặt cọc góp vốn Chi tiền hợp tác kinh doanh	78.495.855.194 16.072.000.000 9.650.000.000 4.241.000.000	3.674.325.666 - 92.074.000.000 -

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)****3. Công nợ với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Trong kỳ, Công ty có số dư với các bên liên quan như sau:

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
PHẢI THU KHÁCH HÀNG NGẮN HẠN			430.133.547.892	504.684.762.510
Công ty Cổ phần Đầu tư BOT Đèo Cả Khánh Hòa	Công ty liên kết, công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, TGD kiêm người đại diện theo pháp luật Ngọ Trường Nam, Trưởng Ban Kiểm soát Nguyễn Minh Giang, Kiểm soát viên Phan Thị Mai	Trung tu hầm, đường Vận hành các trạm thu phí Thi công xây lắp Duy tu bảo dưỡng hầm, đường Cộng	4.135.755.900 4.929.014.400 244.609.500 1.150.582.495 10.459.962.295	1.150.582.495 3.647.065.400 244.609.500 1.655.543.900 6.697.801.295
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	Công ty mẹ	Thi công xây lắp Cộng	227.332.523.990 227.332.523.990	254.985.126.957 254.985.126.957
Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Đường cao tốc Đèo Cả	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy; Phó TGD Nguyễn Văn Ân; Phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty Trần Tấn Huy.	Thuê xe Cộng	804.516.320 804.516.320	730.978.138 730.978.138
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Trần Chung, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy, Phó TGD Nguyễn Văn Ân	Dịch vụ khác Thi công xây lắp Cộng	27.921.104.030 5.544.790.000 33.465.894.030	3.684.240.000 37.651.942.831 41.336.182.831

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN

PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)**3. Công nợ với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Trong kỳ, Công ty có số dư với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
PHẢI THU KHÁCH HÀNG NGẮN HẠN (tiếp theo)				
Công ty Cổ phần BOT Trung Lương - Mỹ Thuận	Công ty có liên quan của Chủ tịch HĐQT Hồ Minh Hoàng, Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn Đông, Thành viên HĐQT Võ Thụy Linh	Duy tu bảo dưỡng hầm, đường Thuê xe Cộng	15.422.968.419 388.363.635 15.811.332.054	15.248.299.647 388.363.635 15.636.663.282
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn Đông	Thi công xây lắp Duy tu bảo dưỡng hầm, đường Thuê xe Cộng	106.628.418.487 12.122.899.000 337.500.000 119.088.817.487	127.567.935.784 23.069.617.770 337.500.000 150.975.053.554
Công ty Cổ phần cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh - Giai đoạn 2	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy	Thi công xây lắp Cộng	862.653.918 862.653.918	- -
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy	Thi công xây lắp Cộng	22.307.847.798 22.307.847.798	34.322.956.453 34.322.956.453

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)****3. Công nợ với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Trong kỳ, Công ty có số dư với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
PHẢI THU NGẮN HẠN KHÁC			6.260.778.880	12.782.778.880
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	Công ty mẹ	Đặt cọc tiền vé máy bay Phải thu khác Cộng	- 6.008.780.880 6.008.780.880	100.000.000 6.008.780.880 6.108.780.880
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy	Đặt cọc góp vốn Cộng	- -	6.422.000.000 6.422.000.000
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Trần Chung, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy, Phó TGD Nguyễn Văn Ấn	Thi công xây lắp Cộng	251.998.000 251.998.000	251.998.000 251.998.000
PHẢI THU DÀI HẠN KHÁC			38.015.562.045	38.015.562.045
Công ty Cổ phần BOT Hưng Phát	Công ty con của Công ty mẹ	Tạm ứng cổ tức Cộng	38.015.562.045 38.015.562.045	38.015.562.045 38.015.562.045
ĐẦU TƯ NĂM GIỮ ĐẾN NGÀY ĐÁO HẠN DÀI HẠN			41.880.195.168	40.839.951.259
Công ty Cổ phần Cao tốc Cam Lâm - Vĩnh Hảo	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó Chủ tịch HĐQT Nguyễn Tấn Đông	Hợp tác kinh doanh Cộng	41.880.195.168 41.880.195.168	40.839.951.259 40.839.951.259

CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)****3. Công nợ với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Trong kỳ, Công ty có số dư với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN NGẮN HẠN			341.180.951.839	281.078.120.044
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	Công ty mẹ	Thi công xây lắp Mua vật tư Cung cấp công nghệ thông tin Vé máy bay, khác Cộng	190.253.668.973 35.785.732.463 963.307.500 23.783.274.852 250.785.983.788	190.253.668.973 23.505.619.537 674.795.250 23.026.800.831 237.460.884.591
Công ty Cổ phần An ninh Đèo Cả	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Trưởng Ban kiểm soát Nguyễn Minh Giang	Cung cấp dịch vụ Cộng	9.155.854.333 9.155.854.333	6.995.350.495 6.995.350.495
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Trần Chung, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy, Phó TGD Nguyễn Văn Ân	Cung cấp vật tư Cộng	33.410.300.171 33.410.300.171	31.647.657.478 31.647.657.478
Công ty Cổ phần Quản lý và Khai thác Đường cao tốc Đèo Cả	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy; Phó TGD Nguyễn Văn Ân; Phụ trách quản trị kiêm Thư ký công ty Trần Tấn Huy.	Cung cấp dịch vụ Cộng	47.828.813.547 47.828.813.547	4.974.227.480 4.974.227.480
PHẢI TRẢ NGƯỜI BÁN DÀI HẠN			2.719.148.000	2.719.148.000
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Trần Chung, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy, Phó TGD Nguyễn Văn Ân	Thi công xây lắp Cộng	2.719.148.000 2.719.148.000	2.719.148.000 2.719.148.000



CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ HẠ TẦNG GIAO THÔNG ĐÈO CẢ

Địa chỉ: Km 11+500 tuyến đường dẫn phía Nam hầm Hải Vân, phường Hải Vân, thành phố Đà Nẵng, Việt Nam

B 09 - DN/HN**PHỤ LỤC 1: GIAO DỊCH VỚI CÁC BÊN LIÊN QUAN (tiếp theo)****3. Công nợ với các bên liên quan khác (tiếp theo)**

Trong kỳ, Công ty có số dư với các bên liên quan như sau (tiếp theo):

Bên liên quan	Mối quan hệ	Nội dung nghiệp vụ	31.03.2026 VND	01.01.2026 VND
NGƯỜI MUA TRẢ TIỀN TRƯỚC DÀI HẠN			496.897.909.915	507.937.125.175
Công ty Cổ phần Cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh	Công ty liên kết, Công ty có liên quan của Phó chủ tịch HĐQT Nguyễn Hữu Hùng, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy	Người mua trả tiền trước dài hạn Cộng	155.542.909.915 155.542.909.915	166.582.125.175 166.582.125.175
Công ty Cổ phần cao tốc Đồng Đăng - Trà Lĩnh - Giai đoạn 2	Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy	Người mua trả tiền trước dài hạn Cộng	341.355.000.000 341.355.000.000	341.355.000.000 341.355.000.000
PHẢI TRẢ NGẮN HẠN KHÁC			497.726.757.166	500.166.647.791
Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng ICV Việt Nam	Công ty con của Công ty mẹ, Công ty có liên quan của Thành viên HĐQT Trần Chung, Thành viên HĐQT Nguyễn Quang Huy, Phó TGD Nguyễn Văn Ân	Cung cấp vật tư Cộng	78.437.835 78.437.835	86.801.835 86.801.835
Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả	Công ty mẹ	Nhận chuyển nhượng cổ phần Phải trả ngắn hạn khác Cộng	495.400.000.000 2.248.319.331 497.648.319.331	495.400.000.000 4.679.845.956 500.079.845.956

Ghi chú: Các giao dịch với bên liên quan đã thực hiện đúng theo quy định tại nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng Khoán và quy định pháp lý có liên quan.

