

Số: 435/2021/TTr-HHV

Đà Nẵng, ngày 30 tháng 9 năm 2021

**TỜ TRÌNH**

**Về việc sửa đổi, bổ sung chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh  
của Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng giao thông Đèo Cả**

**Kính gửi: Hội đồng quản trị.**

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/6/2020;
- Căn cứ Luật Chứng khoán số 54/2019/QH14 ngày 26/11/2019;
- Căn cứ Nghị định số 155/2020/NĐ-CP ngày 31/12/2020 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Chứng khoán;
- Căn cứ Điều lệ Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng giao thông Đèo Cả;
- Căn cứ tình hình thực tế hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty.

Ban Điều hành Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng giao thông Đèo Cả ("**Công ty**") kính trình Hội đồng quản trị ("**HDQT**") xem xét trình Đại hội đồng cổ đông ("**DHĐCD**") thông qua việc sửa đổi, bổ sung chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh của Công ty, cụ thể như sau:

1. **Lý do và mục đích:** Căn cứ Công văn số 4533/UBCK-PTTT ngày 13/8/2021 của Ủy ban Chứng khoán Nhà nước ("**UBCKNN**") về việc hồ sơ thông báo tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa của CTCP Đầu tư Hạ tầng giao thông Đèo Cả đã hợp lệ, tỷ lệ sở hữu nước ngoài tối đa tại Công ty là **49%**. Để đảm bảo phạm vi hoạt động sản xuất, kinh doanh của Công ty phù hợp với các quy định về tỷ lệ sở hữu nước ngoài để Nhà đầu tư nước ngoài tiếp tục đầu tư vào Công ty, Công ty cần sửa đổi, bổ sung nội dung chi tiết đối với một số ngành, nghề kinh doanh đã đăng ký theo cam kết với UBCKNN tại Công văn số 327/2021/DII ngày 09/8/2021.
2. Nội dung đề xuất sửa đổi, bổ sung chi tiết một số ngành, nghề kinh doanh của Công ty tại Danh sách đính kèm.
3. **DHĐCD** giao/ủy quyền cho **HDQT** lựa chọn thời điểm cụ thể để quyết định việc sửa đổi, bổ sung chi tiết các ngành, nghề nêu trên và triển khai thực hiện các thủ tục liên quan đảm bảo đúng theo quy định của pháp luật và phù hợp với tình hình thực tế và lợi ích của Công ty.

**Trân trọng kính trình!**

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: VT.



**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
Nguyễn Quang Huy

## DANH SÁCH

Ngành, nghề kinh doanh đề xuất sửa đổi, bổ sung chi tiết ngành  
(Kèm theo Tờ trình số: 435/2021/TTr-HHV ngày 30/9/2021 của Ban Điều hành  
Công ty cổ phần Đầu tư Hạ tầng giao thông Đèo Cả)

STT	Tên ngành nghề kinh doanh đã đăng ký	Mã ngành	Nội dung điều chỉnh	Cơ sở pháp lý
1	<b>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.</b> Chi tiết: Kinh doanh bất động sản. Cho thuê kho, bãi đỗ xe, cho thuê văn phòng.	6810	<b>Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê.</b> Chi tiết: Kinh doanh bất động sản. Cho thuê kho, bãi đỗ xe, cho thuê văn phòng. Không bao gồm hoạt động: Đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng.	Theo <b>Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài</b> ban hành kèm theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ: “A. Ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài ..... 7. Đầu tư xây dựng hạ tầng nghĩa trang, nghĩa địa để chuyển nhượng quyền sử dụng đất gắn với hạ tầng. .....”
2	<b>Phá dỡ</b>	4311	<b>Phá dỡ.</b> Chi tiết: Phá hủy hoặc đập các tòa nhà và công trình khác. Không bao gồm: Phá dỡ tàu biển đã qua sử dụng.	Theo <b>Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài</b> ban hành kèm theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ: “A. Ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài ..... 12. Nhập khẩu, phá dỡ tàu biển đã qua sử dụng. .....”
3	<b>Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác</b>	4659	<b>Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng máy khác.</b> Chi tiết: Bán buôn tất cả máy móc, thiết bị và phụ tùng máy	Căn cứ <b>Danh mục hàng hóa không được thực hiện quyền nhập khẩu và Danh mục hàng hóa</b>



			được phép phân phối theo quy định; không bao gồm các loại máy móc, thiết bị và phụ tùng máy mà doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài không được phép xuất khẩu, nhập khẩu và phân phối theo quy định của pháp luật.	<b>không được thực hiện quyền phân phối</b> ban hành kèm theo Thông tư số 34/2013/TT-BCT ngày 24/12/2013 của Bộ Công thương về công bố lộ trình thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.
4	<b>Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm</b>	4651	<b>Bán buôn máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm</b> Chi tiết: Không bao gồm hoạt động nhập khẩu và phân phối các loại máy vi tính, thiết bị ngoại vi và phần mềm có chứa vật phẩm đã ghi hình trên mọi chất liệu.	- <b>Mục II.2.4 Cam kết 318/WTO/CK:</b> <i>“Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nổ, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết”.</i> - Căn cứ <b>Danh mục hàng hóa không được thực hiện quyền nhập khẩu và Danh mục hàng hóa không được thực hiện quyền phân phối</b> ban hành kèm theo Thông tư số 34/2013/TT-BCT ngày 24/12/2013 của Bộ Công thương về công bố lộ trình thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.
5	<b>Cung ứng lao động tạm thời</b>	7820	<b>Cung ứng lao động tạm thời.</b> Chi tiết: Cung ứng lao động tạm thời trong nước. Không bao gồm: hoạt động cung ứng hoặc đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng.	Theo <b>Danh mục ngành, nghề hạn chế tiếp cận thị trường đối với nhà đầu tư nước ngoài</b> ban hành kèm theo Nghị định số 31/2021/NĐ-CP ngày 26/3/2021 của Chính phủ: <i>“A. Ngành, nghề chưa được tiếp cận thị trường</i>

đối với nhà đầu tư nước ngoài

.....

6. Dịch vụ đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng.

.....”

**- Mục II.2.4 Cam kết 318/WTO/CK:**

“Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nông, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết”.

- Căn cứ **Danh mục hàng hóa không được thực hiện quyền nhập khẩu và Danh mục hàng hóa không được thực hiện quyền phân phối** ban hành kèm theo Thông tư số 34/2013/TT-BCT ngày 24/12/2013 của Bộ Công thương về công bố lộ trình thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.



Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định số 195/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xuất bản:

**“Điều 13. Điều kiện, hồ sơ cấp giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm và các trường hợp thu hồi giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm**

1. Cơ sở in được cấp giấy

				<p>đối với nhà đầu tư nước ngoài</p> <p>.....</p> <p>6. Dịch vụ đưa người lao động đi làm việc ở nước ngoài theo hợp đồng.</p> <p>.....”</p>
6	<b>Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông</b>	4652	<p><b>Bán buôn thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông</b></p> <p>Chi tiết: Không bao gồm hoạt động nhập khẩu và phân phối các loại thiết bị và linh kiện điện tử, viễn thông có chứa vật phẩm đã ghi hình trên mọi chất liệu.</p>	<p><b>- Mục II.2.4 Cam kết 318/WTO/CK:</b></p> <p>“Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, dược phẩm, thuốc nông, dầu thô và dầu đã qua chế biến, gạo, đường mía và đường củ cải được loại trừ ra khỏi phạm vi cam kết”.</p> <p>- Căn cứ <b>Danh mục hàng hóa không được thực hiện quyền nhập khẩu và Danh mục hàng hóa không được thực hiện quyền phân phối</b> ban hành kèm theo Thông tư số 34/2013/TT-BCT ngày 24/12/2013 của Bộ Công thương về công bố lộ trình thực hiện hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam.</p>
7	<b>In ấn (trừ in ấn bao bì kim loại, in trên các sản phẩm vải, sợi, dệt, mây, đan)</b>	1811	<p><b>In ấn (trừ in ấn bao bì kim loại, in trên các sản phẩm vải, sợi, dệt, mây, đan).</b></p> <p>Chi tiết: Không bao gồm hoạt động in xuất bản phẩm.</p>	<p>Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định số 195/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xuất bản:</p> <p><b>“Điều 13. Điều kiện, hồ sơ cấp giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm và các trường hợp thu hồi giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm</b></p> <p>1. Cơ sở in được cấp giấy</p>



phép hoạt động in xuất bản phẩm (bao gồm các công đoạn chế bản, in, gia công sau in) khi có đủ các điều kiện sau đây:

a) Theo quy định tại Khoản 1 Điều 32 Luật xuất bản;

b) Chủ sở hữu là tổ chức, cá nhân Việt Nam.

.....”

Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định số 195/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xuất bản:

**“Điều 13. Điều kiện, hồ sơ cấp giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm và các trường hợp thu hồi giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm**

1. Cơ sở in được cấp giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm (bao gồm các công đoạn chế bản, in, gia công sau in) khi có đủ các điều kiện sau đây:

a) Theo quy định tại Khoản 1 Điều 32 Luật xuất bản;

b) Chủ sở hữu là tổ chức, cá nhân Việt Nam.

.....”



				<p>phép hoạt động in xuất bản phẩm (bao gồm các công đoạn chế bản, in, gia công sau in) khi có đủ các điều kiện sau đây:</p> <p>a) Theo quy định tại Khoản 1 Điều 32 Luật xuất bản;</p> <p>b) Chủ sở hữu là tổ chức, cá nhân Việt Nam.</p> <p>.....”</p>
8	<b>Dịch vụ liên quan đến in</b>	1812	<b>Dịch vụ liên quan đến in</b> Chi tiết: Không bao gồm các dịch vụ liên quan đến hoạt động in xuất bản phẩm.	<p>Căn cứ khoản 1 Điều 13 Nghị định số 195/2013/NĐ-CP ngày 21/11/2013 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xuất bản:</p> <p><b>“Điều 13. Điều kiện, hồ sơ cấp giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm và các trường hợp thu hồi giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm</b></p> <p>1. Cơ sở in được cấp giấy phép hoạt động in xuất bản phẩm (bao gồm các công đoạn chế bản, in, gia công sau in) khi có đủ các điều kiện sau đây:</p> <p>a) Theo quy định tại Khoản 1 Điều 32 Luật xuất bản;</p> <p>b) Chủ sở hữu là tổ chức, cá nhân Việt Nam.</p> <p>.....”</p>
9	<b>Quảng cáo (không dập, cắt, gò, hàn, sơn tại trụ sở)</b>	7310	<b>Quảng cáo (không dập, cắt, gò, hàn, sơn tại trụ sở).</b> Chi tiết: Không bao gồm hoạt động quảng cáo thuốc lá.	Cam kết WTO, FTAs, AFAS: Không hạn chế dịch vụ quảng cáo, trừ quảng cáo thuốc lá.
10	<b>Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh.</b> Chi tiết: Bán lẻ hoa, cây cảnh trong các cửa hàng kinh doanh, bán lẻ hàng lưu niệm, hàng đan lát,	4773	<b>Bán lẻ hàng hóa khác mới trong các cửa hàng chuyên doanh.</b> Chi tiết: Bán lẻ hoa, cây cảnh trong các cửa hàng kinh doanh, bán lẻ hàng lưu niệm, hàng đan	<p>- Mục II.2.4 Cam kết 318/WTO/CK:</p> <p><b>“Thuốc lá và xì gà, sách, báo và tạp chí, vật phẩm đã ghi hình, kim loại quý và đá quý, được phẩm,</b></p>